

## Титульний аркуш

28.04.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

3

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Рябошапко Віталій  
Федорович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

### Річний звіт АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО" (00413966) за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 20.03.2026, Протокол засідання Наглядової ради №20/03-2026 від 20.03.2026р.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено  
на власному вебсайті емітента

<https://www.koblevo.ua/>  
(URL-адреса вебсайту)

28.04.2026  
(дата)

## Пояснення щодо розкриття інформації

Відмічено X, якщо відповідна інформація міститься у річній інформації:

I.1.1 Ідентифікаційні дані та загальна інформація X

1.2 Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом)

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

1.3 Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

1.4 Інформація про банки, що обслуговують особу X

1.5 Інформація про рейтингове агентство

Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

1.6 Інформація про судові справи

Складова змісту річної інформації "Інформація про судові справи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів особи або дочірнього підприємства станом на початок звітного року, стороною в яких виступає особа, її дочірні підприємства, посадові особи.

1.7 Інформація про штрафні санкції щодо особи (зазначається за наявності штрафної санкції в розмірі, який перевищує 1000 грн). X

2.1 Інформація про органи управління X

2.2 Інформація щодо посадових осіб X

2.3 Інформація щодо корпоративного секретаря X

2.4 Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями особи X

2.5 Інформація щодо організаційної структури X

3 Інформація щодо структури власності. X

4.1 Опис господарської та фінансової діяльності X

4.2 Інформація щодо отриманих особою ліцензій X

4.3 Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю) X

4.4 Інформація щодо вартості чистих активів X

4.5 Інформація про зобов'язання та забезпечення особи X

4.6 Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

Складова змісту річної інформації "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

4.7 Інформація про собівартість реалізованої продукції

Складова змісту річної інформації "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

4.8 Інформація про осіб, послугами яких користується особа. X

5 Відомості про участь в інших юридичних особах.

Складова змісту річної інформації "Відомості про участь в інших юридичних особах" не розкрита

особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала участі в інших юридичних особах, відсоток акцій (часток, паїв) у яких перевищує 5 відсотків..

6 Інформація про відокремлені підрозділи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про відокремлені підрозділ" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала відокремлених підрозділів.

II.1 Структура капіталу. X

2 Інформація щодо зміни прав на акції.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала випадків змін прав на акції.

3.1 Інформація про випуски акцій X

3.2 Інформація щодо наявності обмежень за акціями X

3.3 Інформація про облігації

Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків облігацій.

3.4 Інформація про інші цінні папери

Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків інших цінних паперів.

3.5 Інформація про деривативні цінні папери

Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів.

3.6 Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків боргових цінних паперів, за якими надається забезпечення.

3.7 Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

3.8 Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду

Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітний період особа не мала випадків придбання власних акцій.

3.9 Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

3.10 Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду у працівників особи немає акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такої особи.

3.11 Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі

необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

3.12 Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі X

4.1 Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи. X

4.2 Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

4.3 Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

4.4 Відомості про осіб, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює розпорядження акціями

Складова змісту річної інформації "Відомості про осіб, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює розпорядження акціями" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

III.1 Інформація про розмір доходу за видами діяльності. X

2 Річна фінансова звітність (URL) X

3 Аудиторський звіт до річної фінансової звітності X

4 Твердження щодо річної інформації. X

5.1 Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

Складова змісту річної інформації "Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

5.2 Відомості про вчинення значних правочинів

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю

інформацію

5.3 Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

6 Звіт про платежі на користь держави.

Складова змісту річної інформації "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

IV.1 Звіт керівництва (звіт про управління). X

1.1.1.1 Звіт про корпоративне управління. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не має Кодексу корпоративного управління, яким керується особа.

1.1.1.2 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Цілі особи та акціонери та стейкхолдери X

1.1.1.3 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Наглядова рада X

1.1.1.4 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Виконавчий орган X

1.1.1.5 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Рада директорів X

1.1.1.6 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Винагорода X

1.1.1.7 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Розкриття інформації і прозорість X

1.1.1.8 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Система контролю і стандарти етики X

1.1.1.9 Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Оцінка корпоративного управління X

1.1.2 Звіт про корпоративне управління. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень X

1.1.3 Звіт про корпоративне управління. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не скликала та не проводила збори власників облігацій.

1.1.4.1 Звіт про корпоративне управління. Рада. Персональний склад ради та її комітетів X

1.1.4.2 Звіт про корпоративне управління. Рада. Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень X

1.1.4.3 Звіт про корпоративне управління. Рада. Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Рада. Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що комітети ради у Товаристві не створені.

1.1.4.4 Звіт про корпоративне управління. Рада. Звіт ради X

1.1.5.1 Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у Товаристві не створено колегіальний виконавчий орган

1.1.5.2 Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у Товаристві не створено колегіальний виконавчий орган

1.1.5.3 Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у Товаристві не створено колегіальний виконавчий орган

1.1.5.4 Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень X

1.1.5.5 Звіт виконавчого органу X

1.1.6 Звіт про корпоративне управління. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності X

1.1.7 Звіт про корпоративне управління. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю X

1.1.8 Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи X

1.1.9 Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи X

1.1.10 Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо порядку призначення / звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи X

1.1.11 Звіт про корпоративне управління. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи X

1.1.12 Звіт про корпоративне управління. Інформація про політику розкриття інформації особою

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено політику розкриття інформації особою.

1.1.13 Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала радника.

1.1.14 Звіт про корпоративне управління. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що вимоги цього пункту не застосовуються до приватних акціонерних товариств, крім тих, які є підприємствами, що становлять суспільний інтерес. Станом на кінець звітного періоду Товариство не є підприємством, що становить суспільний інтерес.

1.1.15 Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є фінансовою установою.

1.2 Звіт про сталий розвиток X

1.3.1 Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство

іноземної держави зони ризику X

1.3.2 Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику X

1.3.3 Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику X

1.3.4 Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику X

1.3.5 Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику X

1.3.6 Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб X

1.3.7 Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб X

1.3.8 Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику X

1.3.9 Інформація щодо наявності у емітента відносин і ноземними державами зони ризику. Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 цього пункту X

1.3.10 Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 цього пункту X

1.3.11 Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику X

1.3.12 Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику. X

2.1 Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні) договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні) договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала корпоративних/акціонерних договорів, укладених акціонерами (учасниками) особи які укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

2.2 Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, які укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

2.3 Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

3 Дивідендна політика.

Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документа, який визначає дивідендну політику особи.

4 Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

Складова змісту річної інформації "Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

5 Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи.

Складова змісту річної інформації "Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи." не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не розміщувала на вебсайті особи внутрішні документи.

V.1.1 Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.2 Інформація про випуски іпотечних облігацій

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.3 Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

Складова змісту річної інформації "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.4 Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.5 Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)

Складова змісту річної інформації "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.6 Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

Складова змісту річної інформації "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.7 Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

Складова змісту річної інформації "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

1.8 Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які



включено до складу іпотечного покриття.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

2.1 Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів " не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

2.2 Основні відомості про ФОН

Складова змісту річної інформації "Основні відомості про ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

2.3 Інформація про випуски сертифікатів ФОН

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

2.4 Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

2.5 Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)

Складова змісту річної інформації "Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

2.6 Правила ФОН.

Складова змісту річної інформації "Правила ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

VI Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного періоду.  
X

VII Проміжна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є поручителем (страховиком/гарантом).

VIII Річна фінансова звітність X

## **Зміст до річного звіту**

### **I. Загальна інформація**

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

### **II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

1. Структура капіталу
3. Цінні папери

### **III. Фінансова інформація**

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи
2. Річна фінансова звітність
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності
4. Твердження щодо річної інформації

### **IV. Нефінансова інформація**

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) звіт про корпоративне управління

2) звіт про сталий розвиток

3) інформація щодо наявності у емітента відносин з іноземними державами зони ризику

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

## І. Загальна інформація

### 1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"
2	Скорочене найменування	АТ "КОБЛЕВО"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	00413966
4	Дата державної реєстрації	13.08.1998
5	Місцезнаходження	57453, Україна, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, село Коблеве, вулиця Одеська, 6
6	Адреса для листування	57453, Миколаївська область, Миколаївський район, село Коблеве, вулиця Одеська, 6
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	zavod.koblevo@bayaderagroup.com
11	Адреса вебсайту	<a href="https://www.koblevo.ua">https://www.koblevo.ua</a>
12	Номер телефону	+380503334626
13	Статутний капітал, грн	4237352
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	123
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	36572
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	11.02 - ВИРОБНИЦТВО ВИНОГРАДНИХ ВИН 01.11 - ВИРОЩУВАННЯ ЗЕРНОВИХ КУЛЬТУР (КРІМ РИСУ), БОБОВИХ КУЛЬТУР І НАСІННЯ ОЛІЙНИХ КУЛЬТУР 01.21 - ВИРОЩУВАННЯ ВИНОГРАДУ
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

**Банки, що обслуговують особу:**

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСТ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	26237202
	IBAN	UA733071230000026000010126498
	Валюта рахунку	UAH, USD, EUR, CHF
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТБ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21650966
	IBAN	UA903281680000000026007244321
	Валюта рахунку	UAH
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТБ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21650966
	IBAN	UA783281680000026008244321840
	Валюта рахунку	USD
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТБ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21650966
	IBAN	UA103281680000026000244321978
	Валюта рахунку	EUR
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Райффайзен Банк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA443003350000000260072194693
	Валюта рахунку	UAH
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Райффайзен Банк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA143003350000000260022194643
	Валюта рахунку	USD
7	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA893052990000026000001706481
	Валюта рахунку	UAH

**Судові справи:**

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	915/1050/24 09.09.2024	Господарський суд Миколаївської області	АТ "КОБЛЕВО"	Racimo AB (нерезидент)		Про стягнення основного обогру у сумі 30 695,04 Євро	Рішенням Господарського суду Миколаївській області від 10.09.2025 року позов задоволено повністю.
2	400/6577/24 16.07.2024	Миколаївський окружний адміністративний суд, П'ятий апеляційний адміністративний суд	АТ "КОБЛЕВО"	Головне управління ДПС у Миколаївській області		Про визнання протиправним та скасування податкових повідомлень-рішень	Рішенням Миколаївського окружного адміністративного суду від 12.12.2024 року позов задоволено повністю. Постановою П'ятого апеляційного адміністративного суду від 26.02.2025 року апеляційна скарга відповідача залишена без задоволення, рішення без змін.
3	400/3833/25 22.04.2025	Миколаївський окружний адміністративний суд, П'ятий апеляційний адміністративний суд	АТ "КОБЛЕВО"	Головне управління ДПС у Миколаївській області		Про визнання протиправним та скасування податкових повідомлень-рішень	Рішенням Миколаївського окружного адміністративного суду від 04.07.2025 року позов задоволено повністю. Постановою

							П'ятого апеляційного адміністративного суду від 09.12.2025 року апеляційна скарга відповідача залишилась без задоволення, рішення без змін.
4	915/1229/21 16.08.2021	Господарський суд Миколаївської області, Південно-західний апеляційний господарський суд	Акціонерне товариство "Оператор газорозподільної системи "Миколаївга"	АТ "КОБЛЕВО"		834 440,34 грн. Справа розглянута, в задоволенні позовних вимог відмовлено.	Рішенням Господарського суду Миколаївській області від 20.02.2025 року з задоволенні первісного позову відмовлено в повному обсязі. Постановою Південно-західного апеляційного господарського суду від 16.06.2025 року рішення залишилось без змін.
5	915/1229/21 13.09.2021	Господарський суд Миколаївської області, Південно-західний апеляційний господарський суд (Зустрічний позов)	АТ "КОБЛЕВО"	Акціонерне товариство "Оператор газорозподільної системи "Миколаївгаз"		Позов немайнового характеру. Позовні вимоги задоволено.	Рішенням Господарського суду Миколаївській області від 20.02.2025 року зустрічний позов задоволено. Південно-західного апеляційного

							о господарського суду від 16.06.2025 року рішення залишилось без змін.
--	--	--	--	--	--	--	--

**Штрафні санкції щодо особи:**

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	ППР від 03.06.25 №9477/14290406 03.06.2025	ГУ ДПС у Миколаївській області	4552,97	Порушення граничних термінів реєстрації в ЄРПН податкових накладних/розрахунків коригувань до них( ст.201ПКУ,п.89 підрозділу 2 розділу 10 "Перехідних положень)	Сплачено, ПД№1348 від 24.06.2025р.

## 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

### Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Вищий орган Товариства. Акціонери Товариства згідно Переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах акціонерного товариства.	Акціонери Товариства згідно Переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах акціонерного товариства, складеного відповідно до вимог чинного законодавства.
2	Наглядова рада	Наглядова рада - колегіальний орган, який складається з Голови та членів Наглядової ради. Наглядова рада Товариства складається з 5 (п'яти) осіб.	Голова Наглядової ради Козлівська Віра Михайлівна, акціонер Член Наглядової ради Бабинін Віталій Іванович, акціонер Член Наглядової ради Мирошніченко Галина Іванівна - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг" Член Наглядової ради Корчинський Анатолій Миколайович - представник акціонера Бондарєвої Н.В. Член Наглядової ради Безуглов Олексій Валентинович - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг".
3	Генеральний директор	Генеральний директор - одноосібний виконавчий орган. Складається з 1 (однієї) особи.	Генеральний директор Рябошапко Віталій Федорович.



Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова Наглядової ради	Козлівська Віра Михайлівна			1957	Одеський технологічний інститут харчової промисловості, спеціальність - технологія виноробства, кваліфікація - інженер-технолог, рік закінчення - 1980.	45	1) АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"2) АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАДСАД" 1) 00413966; 2) 00413989 1) Голова Наглядової ради 2) Член Наглядової ради	01.05.2024 3 роки	Ні	ж
2	Член Наглядової ради	Безуглов Олексій Валентинович - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг".			1973	Донбаська державна машинобудівна академія, спеціальність-економіка підприємств, кваліфік	33	ТОВ "Баядера Холдинг" 34928643 Директор	01.05.2024 3 роки.	Ні	ч

						ація - інженер- економіс т, рік закінчен ня - 1996.					
3	Член Наглядової ради	Мирошніченко Галина Іванівна - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг"			1971	Вища, Харківсь кий автомобі льно-До рожній технічни й універси тет	31	Товариство з обмеженою відповідальністю "Баядера Холдинг" 34928643 Начальник управління бухгалтерського та податкового відділу	01.05.2024 3 роки	Ні	ж
4	Член Наглядової ради	Корчинський Анатолій Миколайович - представник акціонера Бондаревої Н.В.			1974	Київськи й націонал ьний економіч ний універси тет імені Вадима Гетьман а, спеціаль ність -Економі ка підприє мства, кваліфік ація - магістр з економік и підприє мств, рік закінчен ня - 2011.	24	ТОВ "Баядера Холдинг" 34928643 Генеральний директор	01.05.2024 3 роки	Ні	ч
5	Член Наглядової ради	Бабинін Віталій Іванович			1958	Одеськи й	44	Фізична особа-підприємець;	01.05.2024 3 роки	Ні	ч

						технологічний інститут харчової промисловості, спеціальність - технологія виноробства, кваліфікація - інженер-технолог, рік закінчення - 1979		2109609510 Фізична особа-підприємець			
--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	--	--

#### Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Генеральний директор	Рябошапко Віталій Федорович			1989	Вища, Одеська Академія харчових технологій, 2011	13	ТОВ "МКЗ" 38307385 Генеральний директор	12.05.2025 Подовжено повноваження, терміном на 1 рік	Ні	ч

#### Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Головний бухгалтер	Мінчук Олена Володимирівна			1980	Вища, Одеськи й державн ий економіч ний універси тет, рік закінчен ня: 2002; спеціаль ність: Облік та аудит; кваліфік ація: економіс т	24	АТ "КОБЛЕВО" 00413966 заступник головного бухгалтера	01.07.2022 На невизначений термін	Ні	ж
2	Корпоративний секретар	Калашнікова Олена Олександрівна			1982	Вища, Донецьк ий інститут внутріш ніх справ при Донецьк ому націонал ьному універси теті, 2003, спеціаліс т-юрист, правозна вство; Донецьк ий державн ий універси тет управлін ня, 2012,	23	АТ "КОБЛЕВО" 00413966 Начальник юридичного відділу	28.12.2023 Безстроково, до наступного переобрання або припинення повноважень.	Ні	ж

						спеціаліс т з фінансів, фінанси.					
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

### Інформація щодо корпоративного секретаря

Дата призначення на посаду	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Контактні дані (телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
28.12.2023	Калашнікова Олена Олександрівна			23	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО" 00413966 Начальник юридичного відділу	Ні	+380501554637 elena.kalashnikova @bayaderagroup.co m	ж

### Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Генеральний директор	Рябошапко Віталій Федорович			0	0	0	0
2	Головний бухгалтер	Мінчук Олена Володимирівна			0	0	0	0
3	Голова Наглядової ради	Козлівська Віра Михайлівна			1 483 749	8,75398715991	1 483 749	0
4	Член Наглядової ради	Безуглов Олексій Валентинович - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг"			0	0	0	0
5	Член Наглядової ради	Корчинський Анатолій Миколайович - представник акціонера Бондарєвої Н.В.			0	0	0	0
6	Член Наглядової ради	Бабинін Віталій Іванович			1 483 749	8,75398715991	1 483 749	0
7	Член Наглядової ради	Мирошніченко Галина Іванівна - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг"			0	0	0	0
8	Корпоративний секретар	Калашнікова Олена Олександрівна			0	0	0	0

## Організаційна структура

<https://www.koblevo.ua>

### 3. Структура власності

<https://www.koblevo.ua>

### 4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Товариство входить до об'єднання підприємств "КОРПОРАЦІЯ З ПИТАНЬ САДІВНИЦТВА, ВИНОГРАДАРСТВА, РОЗСАДНИЦТВА ТА ВИНОРОБНОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ "Миколаївсадвинпром" (далі - Об'єднання), Код ЄДРПОУ: 00415570, місцезнаходження: Миколаївська область, місто Миколаїв, вулиця Адміральська, 2а/1, опис діяльності Об'єднання: основним видом діяльності є: 70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів). Строк участі Товариства у Об'єднанні - безстроково. Посилання на вебсайт об'єднання: Об'єднання не має власного вебсайту.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Товариство не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами. Сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності - відсутня.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Облікові політики щодо фінансових інструментів

Визнання та оцінка фінансових інструментів .

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання (та відповідає вимогам МСФЗ 9 "Фінансові інструменти) у балансі відповідно до МСФЗ, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами; та

б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю, якщо він придбається з метою одержання договірних грошових потоків і договірні умови фінансового активу генерують грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Товариство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, який обліковується за амортизованою вартістю.

Відповідно до МСФЗ 1 та п. 19. Винятково рідко, коли управлінський персонал доходить висновку, що відповідність вимозі МСФЗ може настільки вводити в оману, що це суперечитиме меті фінансової звітності, зазначеній у Концептуальній основі, суб'єкт господарювання повинен відхилитися від такої вимоги так, як це описано у параграфі 20, якщо відповідна регуляторна концептуальна основа вимагає (або іншим чином не забороняє) таке відхилення.

Непохідні фінансові активи

Непохідні фінансові активи включають інвестиції в боргові цінні папери, дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги та іншу дебіторську заборгованість, а також грошові кошти та їх еквіваленти.

Товариство припиняє визнання фінансового активу, коли закінчується строк дії договірних прав на отримання грошових потоків від даного активу, або коли вона передає права на отримання грошових потоків від фінансового активу в рамках операції, в якій передаються практично всі ризики і вигоди, пов'язані з володінням даним фінансовим активом.

#### Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це категорія фінансових активів що можуть бути визначені та які не мають котирування ціни на активному ринку. Після первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за справедливою вартістю.

Дебіторська заборгованість включає такі класи фінансових активів: дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, інша дебіторська заборгованість, дебіторська заборгованість за розрахунками, векселі отримані.

Для визначення справедливої вартості позик, які не обертаються на активному ринку, Товариство використовує такі моделі оцінки, як модель дисконтування грошових потоків.

Якщо контрактом умови визначення відсотка не зазначені, або відсоток нараховується за неринковими ставками, джерелом інформації щодо ринкової ставки, відсотка для подібного інструмента (подібного з точки зору валюти, строку, типу ставки відсотка й інших чинників) із аналогічним кредитним рейтингом, є статистична інформація, розміщена на офіційному веб-сайті національного банку України. Ефективна ставка відсотка розраховується при первісному визнанні зобов'язання та не змінюється до моменту припинення його визнання шляхом погашення або передачі.

#### Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Операції в іноземних валютах перераховуються у функціональну валюту за курсом НБУ, що діє на дату здійснення операції та обліковуються за амортизованою собівартістю, яка дорівнює номінальній їх вартості. Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах на дату балансу, перераховуються в гривні за курсом НБУ, що діє на цю дату. Немонетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються в гривні за курсом НБУ, що діє на дату здійснення операції.

Всі курсові різниці, що виникають при погашенні або перерахунку монетарних статей, включаються в звіт про фінансові результати.

#### Знецінення фінансових активів

МСФЗ (IFRS) 9 вимагає, щоб Товариство відображала резерв під очікувані кредитні збитки за всіма позиками і іншим борговим фінансовим активами, які не оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Очікувані кредитні збитки розраховуються як різниця між грошовими потоками, що належать Товариству відповідно до договору, і всіма грошовими потоками, які Товариство очікує отримати. Це відхилення потім дисконтується за ставкою, яка приблизно дорівнює первісній ефективній процентній ставці за даним активом.

У разі інших боргових фінансових активів (позик і боргових цінних паперів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід) очікувані кредитні збитки розраховуються за 12 місяців. 12-місячні очікувані кредитні збитки - це частина очікуваних кредитних збитків за весь термін, що представляє собою очікувані кредитні збитки, які виникають внаслідок дефолтів за фінансовим інструментом, можливих протягом 12 місяців після звітної дати. Однак в разі значного збільшення кредитного ризику за фінансовим інструментом з моменту первісного визнання резерву під збитки оцінюється в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь термін.

Товариство не створює резерви під очікувані кредитні збитки за фінансовими активами, зокрема за позиками, через відсутність значного підвищення кредитного ризику або простроченні платежів. Товариство оцінює кредитний ризик фінансових активів та визначає, що станом на звітну дату ризик втрат є низьким і не вимагає створення резервів відповідно до вимог МСФЗ (IFRS) 9. Товариство оцінює кредитний ризик як низький або відсутній на момент звітності.

#### Непохідні фінансові активи

Фінансовий актив, який не є фінансовим активом, що обліковується за справедливою вартістю, з відображенням переоцінки як прибутку або збитку, оцінюється на кожну дату звітності для виявлення об'єктивних ознак зменшення корисності. Вважається, що зменшення корисності фінансового активу має місце, якщо існують об'єктивні ознаки того, що після первісного визнання активу сталася подія,

пов'язана зі збитком, і що ця подія мала негативний вплив на розрахункові майбутні грошові потоки за цим активом, який може бути оцінений достовірно.

Об'єктивною ознакою зменшення корисності фінансових активів може бути невиконання або затримка виконання зобов'язань дебітором, реструктуризація заборгованості перед Товариством на умовах, які Товариство не розглядала б за інших обставин, ознаки можливого банкрутства, негативні зміни у платоспроможності контрагентів Товариства, економічні умови, що можуть призвести до дефолту, або зникнення активного ринку для цінного паперу.

#### Дебіторська заборгованість

Товариство застосовує спрощений підхід до створення резервів під очікувані кредитні збитки, передбачений МСФЗ 9, який дозволяє використання резерву під очікувані збитки за весь строк інструменту для всіх активів у категоріях дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги, дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків та інша дебіторська заборгованість, виходячи із припущення, що дебіторська заборгованість не містить істотного компоненту фінансування. Очікувані кредитні збитки визначаються в сумі кредитних збитків за повний цикл існування заборгованості.

Для оцінки збільшення кредитного ризику (тобто ризику дефолту) за фінансовими інструментами з моменту його первісного визнання, Товариство використовує прогнозні дані, розглядає обґрунтовану і підтверджену інформацію, актуальну і доступну без надмірних зусиль, а також здійснює аналіз, на історичному досвіді Товариства. При цьому застосовується спростовне припущення, що дефолт настає не пізніше, ніж фінансовий актив стане простроченим на 90 днів.

#### Фінансові зобов'язання

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання - це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

Керівництво Товариства сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

Керівництво Товариства не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

#### Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

##### Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу.

##### Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, поточний ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

##### Амортизація основних засобів.

Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом оціночного строку корисного використання активів. Строк корисного використання зазначається в наказі про облікову політику(останні зміни відбулись відповідно до Наказу від 02.01.2024 року). При цьому наказом про облікову політику передбачені мінімальні строки корисного використання:



будівлі - 20-40 років;  
споруди - 15-40 років;  
передавальні пристрої - 10 років;  
машини та обладнання - 2 років;  
комп'ютерна техніка - 2 роки;  
транспортні засоби - 5 років;  
інструменти, прилади, інвентар - 4 роки;  
багаторічні насадження - 15-20 років;  
інші основні засоби - 12 років.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

#### Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з використанням щорічної норми у відповідності з нормами податкового законодавства України. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Товариство не визнає в складі нематеріальних активів і відповідно відображає у звіті про сукупний дохід наступні витрати:

- Витрати на розробку та реєстрацію власних брендів та торгових марок;
- Витрати на розробку дизайну пов'язаного з власними торговими марками, брендами (в т. ч. етикеток);

#### Знецінення нефінансових активів

На кожен звітну дату Товариство визначає, чи є ознаки можливого зменшення корисності активу. Якщо такі ознаки мають місце, або якщо потрібне проведення щорічної перевірки активу на предмет зменшення корисності, Товариство здійснює оцінку вартості активу, що може бути відшкодована (для визначення розміру збитку від знецінення).

Збитки від зменшення корисності поточної діяльності, включаючи зменшення корисності запасів, визнаються у звіті про сукупний дохід у складі тих категорій витрат, що відповідають функції активу, корисність якого зменшилась.

Згідно з оцінкою Товариства, на звітну дату не були виявлені ознаки знецінення активів. Дане судження виходить зокрема з відсутністю істотних змін у ринкових умовах та фінансовому стані контрагентів, виробничі потужності використовуються у нормальному режимі, фізичний та технічний стан основних засобів є задовільним, вартість запасів не перевищує чисту вартість реалізації.

#### Запаси

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Товариству; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів. Запаси оцінюються за собівартістю придбання.

Собівартість одиниць запасів, які, як правило, не є взаємозамінними, та товарів чи послуг, призначених для конкретних проєктів, визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості.

Собівартість запасів, за винятком які, як правило, не є взаємозамінними, або призначених для конкретних проєктів, слід визначати за формулою "перше надходження - перший видаток" (ФІФО)

Сировина і матеріали, товари Витрати, понесені на доставку сировини і матеріалів до місця призначення і приведення у належний стан, збільшують собівартість таких запасів.

Готова продукція та незавершене виробництво Прямі витрати на матеріали і оплату праці, а також частка виробничих накладних витрат, виходячи з нормальної виробничої потужності, але не включаючи витрати на позики.

Процедура оцінки знецінення запасів Товариства передбачає застосування наступних методичних

підходів:

- а) оцінка поточної ринкової вартості запасів;
- б) визначення, чи є запаси придатними для використання або продажу;
- в) визначення терміну придатності запасів;
- г) аналіз вигоди від використання або продажу запасів.

На основі проведеної оцінки запасів Товариство на звітну дату не виявило ознак знецінення запасів, зокрема:

- а) поточні ринкові умови та ціни на запаси залишаються стабільними і не свідчать про можливість зниження вартості;
- б) фізичний стан запасів знаходиться в задовільному стані, не має ознак пошкоджень, псування чи зниження якості;
- в) запаси відповідають актуальним вимогам і стандартам, а також не є застарілими або непридатними до використання в процесі виробництва чи продажу;
- г) запаси не стали застарілими через зміну в попиті чи технологічному процесі, і вони продовжують бути затребуваними для подальшого використання або реалізації;
- д) очікувані вигоди від використання або продажу запасів не знизилися, і запаси продовжують приносити очікувані економічні вигоди.
- е) всі умови для подальшого використання запасів залишаються стабільними.

Облікові політики щодо оренди.

Визначення того, чи є угода орендою, або чи містить вона ознаки оренди, ґрунтується на аналізі змісту угоди. Оренда класифікується як фінансова, коли за умовами оренди орендар приймає на себе всі істотні ризики і вигоди, пов'язані з володінням відповідними активами. Вся інша оренда класифікується як операційна. При цьому на дату початку дії договору вимагається встановити, чи залежить його виконання від використання конкретного активу або активів, і чи переходить право користування активом у результаті даної угоди.

Товариство в якості орендодавця

Договори оренди, за яким у Товариства залишаються практично всі ризики та вигоди від володіння активом, класифікуються як операційна оренда. Акти послуг з оренди визнаються у складі інших операційних доходів на рівномірній основі протягом терміну дії договору.

Облікові політики щодо податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Податок на додану вартість

Виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість, крім випадків, коли:

податок на додану вартість, що виникає при придбанні активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається як частина витрат на придбання активу або частина витратної статті.

Чиста сума податку на додану вартість, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в звіті про фінансовий стан.

Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

Дохід

Дохід від звичайної діяльності – дохід, що виникає в ході звичайної діяльності Товариства.

Товариство визнає дохід в розмірі ціни угоди (операції). Ціна угоди являє собою суму компенсації, право на яке Товариство очікує отримати в обмін на передачу клієнтові обіцяних товарів або послуг, без урахування сум, зібраних від імені третіх сторін. Дохід визнається за вирахуванням знижок, повернень і податку на додану вартість, експортних мит і інших аналогічних обов'язкових платежів.

Дебіторська заборгованість визнається, коли товари поставлені або відвантажені на умовах договору, та

яка на цей момент відшкодування є безумовною з огляду на те, що настання терміну платежу обумовлено лише часом. Активи Товариства за договорами є несуттєвими і, відповідно, не представлені окремо в фінансовій звітності

Зобов'язання по договорах реалізації - це зобов'язання Товариства передати покупцеві товари або послуги, за які організація отримала відшкодування від покупця.

Політика Товариства не передбачає укладення договорів, в яких період між передачею обіцяних товарів або послуг покупцеві і оплатою їх покупцем перевищує один рік. Отже, Товариство не коригує ціни угоди на вплив вартості грошей у часі. Для кожної категорії дебіторської заборгованості в кінці звітного періоду Товариство здійснює аналіз на предмет наявності сумнівних боргів, а також проводить перегляд термінів заборгованості, що дозволяє оцінити потребу у створенні резервів.

Розкриття інформації про облікові судження та розрахункові оцінки

Суттєві оцінки та судження

Підготовка фінансової звітності вимагає, щоб керівництво використовувало професійні судження, припущення та розрахункові оцінки щодо відображення сум доходів, витрат, активів і зобов'язань, та розкриття інформації про умовні зобов'язання на кінець звітного періоду. Ці оціночні розрахунки та судження з необхідною періодичністю переглядаються оцінюються і базуються на попередньому досвіді та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин.

У зв'язку з сезонністю виробництва, біологічною природою частини активів і складною структурою виробничих процесів до ключових суджень та розрахункових оцінок, які здійснює управлінський персонал, належать:

- а) визначення наявності ознак знецінення виноматеріалів, готової продукції та основних засобів;
- б) класифікація витрат за етапами виробництва: розмежування між витратами на первинну переробку, купажування та розлив, з метою правильного розрахунку собівартості;
- в) визнання доходів від реалізації продукції;
- г) оцінки очікуваних кредитних збитків: проводиться з урахуванням платіжної дисципліни клієнтів та історичних даних щодо списань дебіторської заборгованості.

На основі проведеного аналізу у 2025 році ознак зменшення корисності не зафіксовано та суб'єктові господарювання не потрібно проводити тестування на знецінення нефінансових активів:

- а) не було виявлено ознак знецінення, таких як значне зменшення попиту або цін на продукцію; простою виробництва; морального зносу активів; несприятливих змін в законодавстві або економічному середовищі;
- б) активи використовуються у штатному режимі, забезпечуючи запланований рівень виробництва;
- в) регулярна інвентаризація активів не виявила відхилень, які б могли свідчити про зменшення їх корисності.

Товариство здійснює постійний моніторинг як зовнішніх, так і внутрішніх факторів, що можуть свідчити про можливе зменшення корисності активів. У разі виявлення відповідних ознак, буде проведено тестування на знецінення відповідно до вимог МСБО36.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Підприємство веде політику самофінансування. Обсяг робочого капіталу оптимально забезпечує поточні виробничі потреби Емітента - у періоди збільшення потреби в обігових коштах можливе залучення додаткових коштів, та, навпаки, при зниженні потреби кошти, що звільняються з обігу, можуть бути використані для інших цілей. Одним зі шляхів покращення ліквідності може бути збільшення частки власних обігових коштів та відповідного зниження частки запозичених коштів у джерелах формування обігових коштів. Іншим засобом підвищення ліквідності є спрямування частки обігових активів безпосередньо на погашення боргів при умові незмінності власних обігових коштів.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний

рік. Інформація, передбачена пунктом 5 не зазначається, якщо законом така інформація визнана інформацією з обмеженим доступом.

Емітент не планує здійснювати дослідження та розробки, витрати на дослідження та розробки за звітний період відсутні.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє / надає особа: виноматеріали, вино в пляшках.

Основні види діяльності Товариства:

- виробництво винограджних вин;
- вирощування та переробка винограду;
- оптова та роздрібна торгівля напоями.

На підприємстві виготовляються вина Koblevo Reserve, Koblevo Select, Коблево Бордо, вермути Маренго та інші.

Вина "Коблево" - це натуральний продукт високої якості, створений на основі кращих сортів винограду, вирощеного на власних виноградниках. Широкий асортимент пропонованої продукції може задовольнити смак будь-якого любителя винної продукції. Високоякісна продукція торгової марки Коблево завоювала свою популярність не тільки в Україні, а й за її межами.

Вермути "Magengo" створені за класичною рецептурою в італійсько-французьких традиціях. Напій виготовляється виключно з сухого вина високої якості і настою натуральних трав і прянощів. В основі рецепту - досвід італійських і французьких виноробів, які вважаються неперевершеними майстрами з виготовлення вермутів у світі.

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі):

виноматеріали : 133 737,1 дал на 32 092,8 тис.грн

вино в пляшках : 482 297,6 дал на 279 150,2 тис.грн

3) середньореалізаційні ціни продуктів:

виноматеріали: 1 дал - 257,5 грн

вино в пляшках : 1 дал - 641,93 грн

4) загальна сума виручки:

449 242 тис.грн

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів ГП:

14 238,7 тис.грн ( 4,29%)

6) залежність від сезонних змін: немає.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки):

Баядера Логістик ТОВ

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність:

Україна, Молдова, Польща, США, Китай, Канада, Швеція, Румунія

9) канали збуту: трьохрівневий канал, виробник - оптовий продавець - роздрібний продавець - споживач.

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг:

Україна:

Агро-Коблево ДП -виноград

Баядера Логістик ТОВ Київ - маркетингові дослідження

Гуала Кложерс Технологія УкраїнаТОВ- ковпачок  
Радсад АТ - виноград;виноматеріали  
Скляний Альянс ТОВ- пляшка  
Техно-Друк ТОВ,Технологія ПАТ- етикетка  
Трипільський пакувальний комбінат ТОВ- короб  
Португалія:  
AMORIM CORK S.A. - пробка коркова

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа: Виноробна галузь в Україні має значний потенціал, але через стрімкі зміни як економічної, так і політичної ситуації в країні, що відбулися за останні роки, динаміка виробництва і продажів вина суттєво погіршилася, що обумовлює необхідність проведення аналізу галузі та визначення шляхів вирішення проблем виноробних підприємств.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності: сучасні європейські технології виробництва вина, шляхом залучення іноземних спеціалістів.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність: Товариство є одним з провідних підприємств виноробної галузі України.

14) рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи: рівень конкуренції - гідна конкуренція з топовими торговельними марками, які виробляються в Україні.

15) перспективні плани розвитку особи:

Перспективи подальшого розвитку визначаються рівнем ефективності реалізації фінансової, інвестиційної, інноваційної політик, покращення кадрового забезпечення, успішної реалізації маркетингових програм тощо. Товариство планує в подальшому нарощувати обсяги наданих послуг, розширювати профіль підприємства, а також залучати до справи нових ділових партнерів.

Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність Товариства в майбутньому, є подальше збільшення інфляції, зростання цін на сировину і матеріали, що негативно вплине на діяльність Товариства.

З метою збільшення поставок продукції власного виробництва (як на внутрішній ринок, так і на експорт) Товариство орієнтується на шлях розвитку та постійне удосконалення технологій та технічних засобів, виробничих та управлінських процесів, проведення маркетингових та рекламних заходів для просування своєї продукції на ринку та її популяризації серед кінцевих споживачів.

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11 - 15.

Емітент не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Серед можливих факторів ризику найбільш суттєвими є:

- військовий. Військові дії та повномасштабна війна рф проти України впливають найбільшим чином, та від цього залежать і загальноекономічні та інші ризики, що посилюють тиск та вплив на всіх в Україні;

Ризики військового стану мають негативний вплив на продовження бізнес-процесів, що включає:

- мобілізацію, втрату (в тому числі смерть) працівників;

- пошкодження активів;

- неможливість діяльності через бойові дії на окремих територіях;

- недостатність і неможливість отримання достатньої кількості товарно-матеріальних цінностей, палива тощо;

- руйнування логістичних ланцюгів;

- труднощі в отриманні достатніх послуг для забезпечення виробничих і робочих процесів (водопостачання, електропостачання, Інтернет тощо).

Засоби зниження впливу ризику:

Створення нових логістичних маршрутів, пошук нових контрагентів. Створення можливостей віддаленої роботи для офісних працівників, включаючи забезпечення всім необхідним обладнанням, матеріалами тощо. Бронювання працівників строкової служби.

- загальноекономічні (різка зміна законодавства у сфері оподаткування, гіперінфляція, зміна нормативів та правовідносин у сфері діяльності Товариства, різке коливання цін на енергоносії тощо);

Зниження впливу ризику відбувається шляхом дотримання та моніторингу регулятивного середовища, участі у галузевих асоціаціях з метою представлення інтересів підприємства, використання альтернативних джерел енергії, підвищення ефективності використання природних ресурсів.

- ціновий ризик. Рівень ризику зміни цін на товари, якому піддається Товариство, зумовлений загальними умовами, які існують в економіці України. Для управління цим ризиком Товариство укладає договори на постачання продукції зі спеціальними умовами фіксованої ціни;

- ризик ліквідності. Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових коштів і фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні строку їх погашення. Для цього відстеження рівня ліквідності використовуються ключові показники діяльності, такі як EBITDA і коефіцієнт погашення дебіторської заборгованості, що дозволяє домогтися активного моніторингу цільового рівня ліквідності керівництвом;

- природний фактор (наявність чи дефіцит певних видів сировини, кліматичні особливості та інше);

Засоби зниження впливу: професійне управління та використання передових технологій, сучасні агрономічні рішення.

- екологічний фактор (мінування територій, забруднення навколишнього середовища, води, ґрунту, атмосфери тощо);

Зниження впливу ризику відбувається за рахунок професійного управління та використання передових технологій, впровадження енергоефективних технологій у виробничі процеси підприємства, суворого контролю за викидами ПГ та реалізації програм, спрямованих на їх зменшення, покращення виробничих процесів, спрямованих на зменшення використання води.

- непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку;

- непередбачені дії конкурентів.

Інші ризики.

Податкове законодавство.

Податкове та митне законодавство в Україні може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Відповідні державні органи можуть оскаржувати тлумачення цього законодавства керівництвом Товариства і його застосування в ході діяльності, і існує можливість того, що операції та діяльність, які в минулому не оскаржувалися, будуть оскаржені. В результаті, податкові органи можуть нарахувати істотні додаткові суми податків, штрафів та пені. Податкові органи мають право перевіряти податкові періоди протягом трьох календарних років після їх завершення. За певних обставин перевірки можуть охоплювати більш тривалий період.

Управління фінансовими ризиками

В ході своєї діяльності Товариство піддається цілому ряду фінансових ризиків, серед яких ринковий ризик (у тому числі ціновий ризик, ризик грошових потоків), кредитний ризик і ризик ліквідності.

Кредитний ризик.

Чиста дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги станом на 31.12.2025 складає 4 207 тис. грн, передоплата постачальникам складає 20 384 тис. грн. кредитний ризик по такій заборгованості є несуттєвим. Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику. Товариство станом на кожну звітну дату проводить аналіз

дебіторської заборгованості і за необхідності створює резерви.

Максимальний кредитний ризик для Товариства станом на 31 грудня складався з наступного:

В тисячах гривень 2024р. 2025р.

Грошові кошти та їх еквіваленти 2 042 169

Торгова та інша дебіторська заборгованість 15 154 4 207

Надана фінансова допомога, що підлягає поверненню - -

Всього 17 196 4 376

Грошові кошти Товариства розміщуються переважно у великих банках, які розташовані в Україні і мають надійну репутацію.

Станом на 31 грудня 2025 року залишок грошових коштів є несуттєвим та складав 6 тис грн. Всі залишки грошових коштів - залишки на поточних рахунках в банках. Товариство не має депозитів в банках.

Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику.

Ризик процентної ставки.

Оскільки у Товариства немає значних процентних активів, доходи і грошові потоки від основної діяльності, в основному, не залежать від змін ринкових процентних ставок.

Інший ціновий ризик.

Рівень ризику зміни цін на товари, якому піддається Товариство, зумовлений загальними умовами, які існують в економіці України. Для управління цим ризиком Товариство укладає договори на постачання продукції зі спеціальними умовами фіксованої ціни.

Валютний ризик.

Ризик Товариства, пов'язаний зі змінами валютних курсів, стосується насамперед операційної діяльності.

Офіційні курси іноземних валют, в яких деноміновані фінансові активи та зобов'язання Товариства, до гривні, встановлені Національним банком України на зазначені дати та за вказані періоди, були наступними:

	Долар США	Євро
01 січня 2024 р.	37,9824	42,2079
Середній курс за 2024 рік	39,5582	43,4504
31 грудня 2024 р.	42,039	43,9266
Середній курс за 2025 рік	41,6891	47,0635
31 грудня 2025 р.	42,3878	49,8565

У поданих нижче таблицях представлена чутливість прибутку Товариства до оподаткування до ймовірної зміни обмінних курсів (у результаті змін у справедливій вартості монетарних активів і зобов'язань) при постійному значенні всіх інших змінних.

Аналіз чутливості був підготовлений на основі припущення, що частка фінансових інструментів в іноземній валюті є постійною величиною на 31 грудня 2024 року і 31 грудня 2025 року.

2025 рік	Збільшення/ зменшення у %	Збільшення/(зменшення) оплат на контрагентів, тис грн
Зміна обмінного курсу долара США	10%	2 044
Зміна обмінного курсу євро	10%	50 415
Зміна обмінного курсу долара США	-1%	(1 877)
Зміна обмінного курсу євро	-1%	(46 290)

Ризик ліквідності.

Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових коштів і фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні строку їх погашення. Керівництво відстежує рівень ліквідності щодня. Для цього використовуються ключові показники діяльності, такі як

коефіцієнт поточної ліквідності, що дозволяє домогтися активного моніторингу цільового рівня ліквідності керівництвом. Для управління одночасно ризиком ліквідності та кредитним ризиком широко використовується практика передоплати.

Станом на 31.12.2025 р. Товариство підтримує позитивний чистий робочий капітал (93 472 тис. грн), що свідчить про загальну платоспроможність підприємства. Низький рівень абсолютної ліквідності є керованим та зумовлений специфікою операційного циклу виноробної галузі, де основна частка оборотних коштів інвестована у запаси виноматеріалів та готової продукції з метою їх витримки та подальшої реалізації за вищою вартістю.

Погащення поточних зобов'язань планується здійснювати за рахунок прогнозованих грошових надходжень від реалізації продукції, обсяг якої в оборотному капіталі є достатнім для повного покриття зовнішніх боргів.

Нижче в таблиці показані аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення станом на 31 грудня 2025

Дані в тисячах гривень	До 3-х місяців	Від 3-х до 12 місяців	Від 12 місяців до 3-х років	Понад 3-х років
Всього				
Торгова кредиторська заборгованість	20 141 32 812	722	53 675	
Позикові гроші (поворотні фінансові допомоги)		74 080		74 080
Всього	20 141 107 614	127 755		

Управління ризиком достатності капіталу.

Управління капіталом Товариства спрямовано на забезпечення здатності Товариства функціонувати в якості безперервно діючого підприємства. Товариство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, показаного у звіті про фінансовий стан. Станом на кінець кожного звітного періоду Товариство аналізує наявну суму власного капіталу і може її коригувати шляхом виплати дивідендів акціонерам, повернення капіталу акціонерам або емісії нових акцій.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

24.02.2022 року розпочалося повномасштабне вторгнення РФ на територію України, тож починаючи з 24.02.2022 року і до закінчення звітної дати 31.12.2025 року Товариство та вся Держава продовжують здійснюють свою діяльність в умовах форс-мажорних обставин та активних бойових дій, та які не припинилися 31.12.2025 року. Фактор війни безумовно призвів до великих змін в економіці країни, в тому числі на валютному ринку, фінансових ринках та похитнуло економіку в цілому. Проте, протягом 2025 року за рахунок сповільнення наступальних дій ворога на окремих територіях України та такі, що зосереджені переважно на Сході України, дали поштовх для початку сповільнення падіння економіки України та в цілому дещо стабілізували ситуацію.

Податкове, валютне та митне законодавство України може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Досить значимим фактором є те, що з 1 січня 2026 року в Україні набув чинності Закон № 3928-IX "Про виноград, вино та продукти виноградарства", який адаптує галузь до стандартів ЄС. Основні зміни включають суворіші вимоги до якості та маркування, захист географічних зазначень та спрощення роботи для виноробів. Для Товариства це позитивні тенденції, адже це не дає можливості виводити на ринок неякісну продукцію та таким чином дещо може спростити конкуренцію в галузі. Товариство працює багато років за міжнародними стандартами якості продукції, тому для Товариства це лише стандартизація поточних стандартів в роботі.

Подальший економічний розвиток України значною мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає уряд, особливо в період війни, що безпосередньо впливає та стабільність економіки країни.

Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть вчинити на фінансове становище Товариства.



Керівництво впевнене, що в ситуації, що склалася воно вживає усіх необхідних заходів для забезпечення стабільності і подальшого розвитку.

Товариство, як суб'єкт господарювання, має намір продовжувати свою діяльність на безперервній основі та вважає, що Товариство продовжить свою діяльність в майбутньому і не має ані наміру, ані потреби ліквідувати, припинити діяльність або суттєво звужувати масштаби своєї діяльності.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

За останні 5 років Товариством придбана техніка, машини та механізми, які використовуються для виробничої діяльності. Вищевказані активи були придбані за рахунок власних коштів. Були відчужені активи, які устаріли та у використанні яких Товариство не має потреби. Підприємство на даний час не планує залучення значних інвестицій.

Протягом 2021 року було придбано та введено в експлуатацію наступні активи:

- Водолічильник ультразвуковий "Ергомера-125.БВ", лічильник, 45600,00 грн;
- Котел паровий Е-1,0-0,9ГМ з комплектуючими, обладнання, 516201,00 грн;
- Лічильник газу ультразвуковий G 160 A1 Dn 100 0.7, лічильник, 46410,00 грн;
- Насос поршневий модель РВ612, обладнання, 203425,93 грн/шт, 2шт.;
- Фільтр прес рамний РОМ, обладнання, 48300,00 грн/шт, 2шт.
- Котел паровий Е-1,0-0,9ГМ з комплектуючими, обладнання, 590867,00 грн.

Відчуження активів протягом 2021 року не відбулося.

Протягом 2022 року було придбано та введено в експлуатацію наступні активи:

- Котел PEGASUS 56, обладнання, 54 752,35 грн;
- Пальник дизельний PG70 G AB S UA A, обладнання, 145 671,23 грн.

Протягом 2022 року відбулося відчуження наступних активів:

- Автомобіль Фольксваген Шаран гос №ВЕ 38-53 ВВ, автомобіль, 92 318,49 грн.

Протягом 2023 року відбулися наступні придбання та відчуження активів:

№ п/п	Придбання 2023р	Вартість без ПДВ	Вартість з ПДВ	Дата придбання
1	Електропарогенератор ЕПГ 75,0/100	67572,50	81087,00	19.06.2023
2	"Комп'ютер Vinga Wolverine D5893 I5M16G1660S.D5893			
"	28335,69	34002,83	20.11.2023	
3	"Щит ел. для управління насосами збірних чиллерів ДПО			
"	114920,18	137904,22	26.09.2023	
	Всього придбали:	210828,37	252994,04	

№п/п	Відчуження 2023р.	Вартість без ПДВ	Вартість з ПДВ	Дата списання
1	Насос свердл. Speroni 4 SPT 100-27	9512,40	11414,88	27.02.2023
2	Принтер Brother MFC-7440 NR	2707,08	3248,50	04.09.2023
3	Системный блок INTEL D945GCLF2D/DIMM 1024Mb/HDD 162537,72		3045,26	
	18.10.2023			
4	Системный блок INTEL DG31PR(E2220)	3417,33	4100,80	06.11.2023
5	Інвертор електронний, FR-D740-080SC-EC	3499,99	4199,99	27.09.2023
6	Криста-тест-кондукт. Лаборатория 5013,00	6015,60	16.10.2023	
	Всього списали:	26687,52	32025,024	

Протягом 2024 року значного надходження та вибуття активів не відбувалося.

Було проведено модернізацію наступних об'єктів:

Електро-силова розподільна мережа на суму 103442,38 грн

Навіс односкатний ємності з ДП (диз паливом) на суму 27198,01 грн

Система відеоспостереження на суму 18003,35 грн

Система контролю доступу цеху розлива та складу готової продукції на суму 12928,36

Було придбано:

Ноутбук HP Probook 440 G8 15,6FHD на суму 32746,55 грн

Щит ел. перемикавання навантаження генератора Р-500-1 на суму 38619,78 грн

Турбідиметр лабораторний ТВ 300IR на суму 59826,50 грн

Вибуття основних засобів протягом року :

Багаторічні насадження на суму 471240,57 грн

Машини та обладнання на суму 562522,57 грн

Інші основні засоби на суму 56919,62 грн

Протягом 2025 року:

Було проведено модернізацію наступних об'єктів:

Система відеоспостереження на суму 154 003,44 грн

Паропровід на суму 18 773,61 грн

Ваги автомобільні УВК-А12-М50, зав.№18/0920-479 на суму 115 750,00 грн

Було придбано(виготовлено) і введено в експлуатацію:

Майданчик для викладки пустих пляшок №1 на суму 35 248,14

Майданчик для викладки пустих пляшок №2 на суму 35 248,10

Маршрутизатор ISR 1100 4 Ports Dual GE WAN Enternet Router на суму 39 892,00 грн

Ноутбук HP Probook 440-G10 14"FHD IPS AG, Intel i5-1334U, 16GB,F512GB, UMA, Win11P, сріблястий - 36 944,10 грн

Системний блок Vinga Wolverine D5267 на суму 27 758,83 грн

Установка п'яти постова для подачі газів (Оксі 5) на суму 22 746,36 грн

Кислородомір S9-Field kit Набір з електродом Inlab OptiOx і кейсом uGo (Mettler Toledo) на суму 109 744,65 грн

Стіл-мийка СМ-Г 12\*6\*9-1Нл1В - 2 одиниці на загальну суму 53 491,26 грн

Вибуття основних засобів протягом 2025 року :

Багаторічні насадження на суму 529 952,82 грн

Машини та обладнання на суму 5 224 141,62 грн, в т.ч. 2 807 873,22 грн продано.

Інші основні засоби на суму 38 144,60 грн

У 2025 році було проведено передоплату за обладнання 4 146 050,70 грн та 1 038 299,28 грн за програмне забезпечення для інформаційно-технічної синхронізації з локальними системами обліку на підприємстві з державною Електронною системою обігу алкогольних напоїв, тютюнових виробів та рідин, що використовуються в ел.сигаретах, відповідно до Закону України №3173-IX від 29.06.2023. Поставка обладнання та встановлення програмного забезпечення заплановано на березень-квітень 2026 року.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

згідно балансу основні засоби станом на 31.12.2025р. складають: первісна вартість - 228501,0 тис.грн.; знос - 195413,0 тис.грн.; залишкова вартість - 33088,0 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів на кінець звітного періоду: 85,52%.

Ступінь використання основних засобів: 100%. Суттєвих змін у вартості основних засобів не відбулося.

Ніяких обмежень на використання майна Товариства у звітному періоді не було.

Всі основні засоби обліковуються на балансі Товариства. Будь-які значні правочини емітента щодо власних основних засобів не укладались. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані. 100% основних засобів товариства розташовані за місцезнаходженням Товариства. Виробничі потужності та ступінь використання обладнання

Товариством використовуються на 100%. Екологічні фактори впливають на використання активів підприємства, а саме: є залежність від природних факторів, стихійних лих, погодних умов. Підприємство не планує капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів.

#### Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу.

#### Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, поточний ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

#### Амортизація основних засобів.

Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом оціночного строку корисного використання активів. Строк корисного використання зазначається в наказі про облікову політику(останні зміни відбулись відповідно до Наказу від 02.01.2024 року). При цьому наказом про облікову політику передбачені мінімальні строки корисного використання:

будівлі - 20-40 років;  
споруди - 15-40 років;  
передавальні пристрої - 10 років;  
машини та обладнання - 2 років;  
комп'ютерна техніка - 2 роки;  
транспортні засоби - 5 років;  
інструменти, прилади, інвентар - 4 роки;  
багаторічні насадження - 15-20 років;  
інші основні засоби - 12 років.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

#### Основні засоби:

##### В тисячах гривень

Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання		Транспортні засоби	
Інструменти Прилади Інвентар (меблі)	Інші основні засоби		Багаторічні	
насадження	Всього			
На 01 січня 2024 року				
Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року	33 176 14 659	117	3 940	51 892
Первісна вартість	127 896 79 439 899	1 768 282 24 158 234 442		
Накопичений знос	(94 720) (64 780)	(899) (1 651)(282) (20 218)	(182 550)	
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року	29 379 11 837	99		41 315
Надходження	162 71 60	293		
Вибуття				
- первісна вартість	24 568 23 5	471 1 091		
- знос (22) (513)	(23) (5) (420)	(983)		
Нарахування амортизації	(3 957)(2 837)	(78)	(3 889)(10 761)	
Нарахування (сторно) втрат від знецінення				
На 01 січня 2025 року				
Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року	29 379 11 837	99		41 315

Первісна вартість	128 034	78 942 899	1 805 277	23 687 233 644,00				
Накопичений знос	(98 655)	(67 105)	(899)	(1 706)(277)	(23 687)	(192 329,00)		
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року	33 088,00		25 857,00	7 039,00	0,00	192,00 0,00	0,00	
Надходження	578	163		741,00				
Вибуття	(655)	(5 224,00)	(38)	530	6 447,00			
- первісна вартість	127 827,00	74 411,00	899,00	1 930,00	277,00	23 157,00	228 501,00	
- знос	(101 970)	(67 372)	(899)	(1 738)(277)	(23 157)	(195 413,00)		

Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності у разі їх наявності.

У Товариства відсутні основні засоби, право власності на яких було б обмежене та основні засоби нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені.

Товариство орендує земельні ділянки сільськогосподарського призначення на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники) і за отриманим дозволом від власника має право передавати такі ділянки в суборенду третім особам.

Земельні ділянки не визнаються у складі активів Товариства, як об'єкти власності, оскільки право власності на них Товариству не належить.

Станом на 31.12.2025 Товариство передало у суборенду земельні ділянки, на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники). Договори суборенди укладені на різні строки та не охоплюють суттєву частину строку дії відповідного договору оренди. Товариство зберігає основні ризики та вигоди, пов'язані з правом користування земельними ділянками, у зв'язку з чим договори суборенди класифікуються як операційні.

Окрім земельних ділянок в оренду Товариством передано приміщення та обладнання, таким чином:

Надходження від операційної оренди за рік що перевіряється складають: 1 188 тис грн

Протягом 1-го року очікувані надходження 1 188 тис.грн

Від 1 до 2 років 1 188 тис.грн.

Від 2 до 3 років 1 188 тис.грн

Усього майбутніх платежів 3 558 тис грн.

Станом на звітну дату Товариство використовує основні засоби з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь у виробничому процесі, їх первісна вартість становить 103 159 тис.грн.

Вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2025 року складає 103 159 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 99 146 тис грн.

Ці активи переважно складаються з виробничого обладнання. Керівництво Товариства регулярно оцінює стан таких активів і визнає, що їх використання надалі є економічно доцільним. Дооцінка не проводилась, оскільки обрана модель обліку- модель собівартості.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Протягом останніх років, ринок українських національних виноградних вин, на якому працює Товариство, продовжує показувати динаміку до зменшення обсягів виробництва, так, якщо за підсумками 2023 року загальний ринок виноградних вин складав 5 048,6 тис дал виробленої продукції, то за підсумками 2024 року обсяг ринку склав 4 927,7 тис дал виробленої продукції, що на 2,3% менше 2023 року. 2025 рік не став виключенням, та обсяги виробництва виноградних вин продовжують знижуватись, так за підсумками звітного року виготовлено 4 421 тис дал виноградних вин.

На діяльність Товариства, з точки зору безперервності суттєвого значення мають наступні фактори:

Трудові ресурси: є одним із значних ризиків для Товариства, адже утримання висококваліфікованого виробничого персоналу є викликом: частина кадрів виїжджає за кордон, частину мобілізують. Товариство зменшує цей ризик завдяки наявності можливості надавати бронювання для співробітників.

Енергонезалежність: 2025 рік характеризувався викликами в енергосистемі. Для Товариства даний

ризик зменшується встановленням потужних виробничих генераторів, які встановлені на виробничих майданчиках.

Фактор війни. Можливий подальший розвиток політичної ситуації, військових дій, їх масштаби, інтенсивність або тривалість війни, дії уряду, міжнародних партнерів України, а також шкода, яка завдається Україні, створюють суттєву невизначеність стосовно майбутнього, що може мати значний вплив на діяльність, виручку та фінансові результати Товариства у цілому, та ставлять під сумнів здатність Товариства продовжувати свою безперервну діяльність. Попри воєнні ризики, Керівництво вживає заходів для їх мінімізації і на основі цього вважає доречним застосування припущення про безперервність діяльності, хоча суттєва невизначеність, спричинена фактором війни, зберігається.

З метою аналізу впливу обставин і підтримки здатності Товариства продовжувати безперервну діяльність керівництво Товариства підготувало та постійно оновлює перспективні фінансові прогнози та плани виробництва на період не менше 1 рік від звітної дати. За усіма найбільш ймовірними сценаріями розвитку подій, Керівництво Товариства прогнозує наявність у Товариства достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців від дати затвердження цієї фінансової звітності. Місця зберігання продукції та основні активи (виробничий комплекс та виноградники) розташовані у Миколаївській області, де станом на дату звіту забезпечено стабільний доступ до активів та їх охорону. Товариство зберігає контроль над активами, виконує зобов'язання перед своїми постачальниками, працівниками, а також зі сплати податків. Вплив інфляції, девальвація гривні щодо іноземних валют, зростання собівартості товарів та зменшення обсягів виробництва виноградних вин негативно відобразилися на прибутковості, але Товариство здійснює активне управління та контроль витрат грошових коштів з метою стабільності діяльності Товариства та продовження діяльності.

Ймовірність настання негативних сценаріїв, за якими інтенсивність або територія ведення військових дій значно розширюються, була оцінена керівництвом Товариства як низька. З урахуванням вищенаведеного, керівництво Товариства вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки фінансової звітності є доцільним.

Воєнний стан є обставиною непереборної сили, тобто форс-мажор та може мати наступний вплив на діяльність Товариства:

- втрата основного ринку, ключових клієнтів, скорочення доходів, нестача трудового ресурсу;
- значне зменшення вартості активів, що використовуються для генерації грошових потоків;
- значне погіршення вартості необоротних та оборотних активів, або їх значна втрата;
- платоспроможність підприємства в короткостроковій та середньостроковій перспективі з можливістю виконувати свої зобов'язання;
- суттєве обмеження діяльності або навіть неможливість її провадження через розташування виробництв та адміністративних будівель на території з активними бойовими діями, захоплення або пошкодження майна, знищення запасів унаслідок ворожих дій тощо;
- використання потужностей, трудових та інших ресурсів Товариства для потреб оборони, перенацелювання діяльності з огляду на військові потреби, надання благодійної та гуманітарної допомоги тощо.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Укладених, але не виконаних у звітному періоді та на кінець звітного періоду договорів Товариство не має.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Облікова чисельність штатних працівників на 31.12.2025 р. складає 123 особи, що в порівнянні з аналогічним періодом 2024 року на 19 осіб менше (станом на 31.12.2024р. чисельність складала 142

осіб). Середньооблікова чисельність штатних працівників: 115 осіб; середня чисельність позаштатних працівників: 0 осіб; середня чисельність осіб, які працюють за сумісництвом: 7 осіб; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) 7 осіб.

Витрати на оплату праці у звітному періоді склали 36 572 тис. грн. та у порівнянні з минулим роком збільшилися на 3 194 тис. грн (за минулий рік витрати на оплату праці склали 33 378 тис. грн. тис. грн.).

Кадрова політика підприємства включає:

конкурсний відбір кандидатів;

оцінку компетентності персоналу;

навчання персоналу;

аналіз результативності навчання;

ведення записів про кваліфікацію і навчання персоналу.

Умови роботи персоналу на підприємстві визначені в Колективному Договорі АТ "Коблево". Прийнятий на підприємство персонал проходить вступні інструктажі, навчання і випробувальний термін, метою якого є оцінка його дій і відповідності вимогам, що пред'являються.

Під час випробувального терміну працівник виконує планові завдання, поставлені безпосереднім керівником та після закінчення випробувального терміну керівник оцінює компетентність працівника.

В ході своєї діяльності персонал підприємства регулярно підвищує кваліфікацію шляхом додаткового навчання. При впровадженні нових технологій, введенні нового устаткування і використанні нових допоміжних матеріалів планується проведення додаткового навчання персоналу.

Навчання проводиться в наступних формах:

внутрішнє навчання (на підприємстві/робочих місцях):

вступні інструктажі і навчання для знов прийнятих на підприємство;

тематичне навчання, що проводиться фахівцями підприємства;

тематичне навчання, що проводиться представниками зовнішніх організацій.

Зовнішнє навчання (за межами підприємства):

тренінги;

семінари;

курси підвищення кваліфікації;

навчання в різних учбових закладах;

На підприємстві діє система перепідготовки і підвищення кваліфікації (розрядності) по робочих професіях.

Згідно з Законом України "Про охорону праці" на території підприємства АТ "Коблево" створена служба з охорони праці, яка діє на підставі Наказу по підприємству та відповідного Положення. Служба створена для організації виконання правових, організаційно-технічних, санітарно-гігієнічних, соціально-економічних і лікувально-профілактичних заходів, спрямованих на запобігання нещасним випадкам, професійним захворюванням і аваріям у процесі трудової діяльності. Служба з охорони праці керується законодавством України, нормативно-правовими актами з охорони праці, колективним договором та актами з охорони праці, що діють в межах підприємства.

Служба з охорони праці виконує контроль за:

- своєчасним проведенням необхідних випробувань і технічних оглядів устаткування;

- станом запобіжних і захисних пристроїв, вентиляційних систем;

- своєчасним проведенням навчання з питань охорони праці, всіх видів інструктажу з охорони праці;

- забезпеченням працівників відповідно до законодавства спецодягом, спецвзуттям та іншими засобами індивідуального та колективного захисту, мийними та знешкоджувальними засобами;

- проведенням попередніх (під час прийняття на роботу) і періодичних (протягом трудової діяльності) медичних оглядів працівників, зайнятих на важких роботах, роботах із шкідливими чи небезпечними умовами праці або таких, де є потреба у професійному доборі, щорічних обов'язкових медичних оглядів осіб віком до 21 року;

- проведенням атестації робочих місць на відповідність нормативно-правовим актам з охорони праці;

- закупівлею медичних препаратів для поповнювання аптечок для структурних підрозділів заводу.

Таким чином, кадрова програма Товариства спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента, для чого регулярно проводиться перекваліфікація і огляд працівників відповідних професій згідно законодавчим актам України, та кадрова програма полягає в

належній і своєчасній оплаті праці працівників, наданні їм соціальних і матеріальних пільг, що зацікавить персонал в підвищенні рівня його знань та кваліфікації.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.  
Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не надходило.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.  
Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності Товариства - відсутня.

#### Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Ліцензія на виробництво алкогольних напоїв	990108202300052	24.08.2023	Державна податкова служба України	
Ліцензія на право оптової торгівлі алкогольними напоями, крім сидру та перрі без додання спирту)	990208202100089	08.02.2023	Головне управління ДПС у Миколаївській області	20.12.2026
Ліцензія на право провадження діяльності з придбання, зберігання, використання, знищення прекурсорів	БН	04.04.2025	Державна служба України з лікарських засобів та контролю за наркотиками	04.04.2030
Ліцензія на право зберігання пального	14120414202001032	07.02.2023	Головне управління ДПС у Миколаївській області	15.05.2025
Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями	14120308202401038	15.05.2024	Головне управління ДПС у Миколаївській області	01.06.2025
Ліцензія на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями	14030308202501351	14.05.2025	Головне управління ДПС у Миколаївській області	01.03.2026
Ліцензія на право зберігання пального	14030414202500825	14.05.2025	Головне управління ДПС у Миколаївській області	

#### Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	41 315	33 088	0	0	41 315	33 088
будівлі та споруди	29 379	25 857	0	0	29 379	25 857
машини та обладнання	11 837	7 039	0	0	11 837	7 039
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	99	192	0	0	99	192
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0

машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	41 315	33 088	0	0	41 315	33 088
Додаткова інформація	<p>Основні засоби: згідно балансу основні засоби станом на 31.12.2025р. складають: первісна вартість - 228501,0 тис.грн.; знос - 195413,0 тис.грн.; залишкова вартість - 33088,0 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів на кінець звітного періоду: 85,52%.</p> <p>Ступінь використання основних засобів: 100%. Суттєвих змін у вартості основних засобів не відбулося. Ніяких обмежень на використання майна Товариства у звітному періоді не було.</p> <p>Всі основні засоби обліковуються на балансі Товариства. Будь-які значні правочини емітента щодо власних основних засобів не укладались. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані. 100% основних засобів товариства розташовані за місцезнаходженням Товариства. Виробничі потужності та ступінь використання обладнання Товариством використовуються на 100%.</p> <p>Екологічні фактори впливають на використання активів підприємства, а саме: є залежність від природних факторів, стихійних лих, погодних умов. Підприємство не планує капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів.</p> <p><b>Визнання та оцінка основних засобів</b></p> <p>Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.</p> <p>Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу.</p> <p>Подальші витрати.</p> <p>Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, поточний ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.</p> <p><b>Амортизація основних засобів.</b></p> <p>Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом оціночного строку корисного використання активів. Строк корисного використання зазначається в наказі про облікову політику(останні зміни відбулись відповідно до Наказу від 02.01.2024 року). При цьому наказом про облікову політику передбачені мінімальні строки корисного використання:</p> <p>будівлі - 20-40 років;  спруди - 15-40 років;  передавальні пристрої - 10 років;  машини та обладнання- 2 років;</p>					



комп'ютерна техніка - 2 роки; транспортні засоби - 5 років; інструменти, прилади, інвентар - 4 роки; багаторічні насадження - 15-20 років; інші основні засоби - 12 років. Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.									
Основні засоби: В тисячах гривень									
Будинки, споруди та передавальні пристрої    Машини та обладнання Транспортні засоби    Інструменти    Прилади    Інвентар (меблі) Інші основні засоби    Багаторічні насадження    Всього									
На 01 січня 2024 року									
Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року    33 176    14 659									
117    3 940    51 892									
Первісна вартість    127 896    79 439    899    1 768    282    24    158									
234 442									
Накопичений знос    (94 720)    (64 780)    (899)    (1    651)									
(282)    (20 218)    (182 550)									
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року    29 379    11 837									
99    41 315									
Надходження    162    71    60    293									
Вибуття									
- первісна вартість    24    568    23    5    471    1									
091									
- знос    (22)    (513)    (23)    (5)    (420)    (983)									
Нарахування амортизації    (3 957)    (2 837)    (78)    (3									
889)    (10 761)									
Нарахування (сторно) втрат від знецінення									
На 01 січня 2025 року									
Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року    29 379    11 837									
99    41 315									
Первісна вартість    128 034    78 942    899    1 805    277    23    687									
233 644,00									
Накопичений знос    (98 655)    (67 105)    (899)    (1    706)									
(277)    (23 687)    (192 329,00)									
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року    25 857,00    7									
039,00    0,00    192,00    0,00    0,00    33 088,00									
Надходження    578    163    741,00									
Вибуття    (655)    (5 224,00)    (38)    530    6									
447,00									
- первісна вартість    127 827,00    74 411,00    899,00    1    930,00									
277,00    23 157,00    228 501,00									
- знос    (101 970)    (67 372)    (899)    (1 738)    (277)    (23    157)									
(195 413,00)									
Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності у разі їх наявності.									

	<p>У Товариства відсутні основні засоби, право власності на яких було б обмежене та основні засоби нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені.</p> <p>Товариство орендує земельні ділянки сільськогосподарського призначення на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники) і за отриманим дозволом від власника має право передавати такі ділянки в суборенду третім особам.</p> <p>Земельні ділянки не визнаються у складі активів Товариства, як об'єкти власності, оскільки право власності на них Товариству не належить.</p> <p>Станом на 31.12.2025 Товариство передало у суборенду земельні ділянки, на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники). Договори суборенди укладені на різні строки та не охоплюють суттєву частину строку дії відповідного договору оренди. Товариство зберігає основні ризики та вигоди, пов'язані з правом користування земельними ділянками, у зв'язку з чим договори суборенди класифікуються як операційні.</p> <p>Окрім земельних ділянок в оренду Товариством передано приміщення та обладнання, таким чином:</p> <p>Надходження від операційної оренди за рік що перевіряється складають: 1 188 тис грн</p> <p>Протягом 1-го року очікувані надходження 1 188 тис.грн</p> <p>Від 1 до 2 років 1 188 тис.грн.</p> <p>Від 2 до 3 років 1 188 тис.грн</p> <p>Усього майбутніх платежів 3 558 тис грн.</p> <p>Станом на звітну дату Товариство використовує основні засоби з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь у виробничому процесі, їх первісна вартість становить 103 159 тис.грн.</p> <p>Вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2025 року складає 103 159 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 99 146 тис грн.</p> <p>Ці активи переважно складаються з виробничого обладнання. Керівництво Товариства регулярно оцінює стан таких активів і визнає, що їх використання надалі є економічно доцільним. Дооцінка не проводилась, оскільки обрана модель обліку- модель собівартості.</p>
--	---

#### Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	132 965	129 638
Статутний капітал, тис.грн	4 237	4 237
Скоригований статутний капітал, тис.грн	4 237	4 237
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	3 138,19	3 059,66
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	102,57	101,76
Висновок	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно Закону України "Про акціонерні товариства" та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого	

	<p>Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.</p> <p>Розрахункова вартість чистих активів(132965.000 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(4237.000 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.</p>
--	--

#### Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
за векселями (всього):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	0	30.12.1899
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	X	30.12.1899
Податкові зобов'язання	X	1 288	X	X
За розрахунками з бюджетом	01.01.2025	1 288	X	31.12.2025
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Немає	30.12.1899	0	X	30.12.1899
Інші зобов'язання та забезпечення	X	134 727	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	01.01.2025	134 727	X	31.12.2025
Усього зобов'язань та забезпечень	X	136 015	X	X

#### Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "ПІВДЕННИЙ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство

Ідентифікаційний код юридичної особи	20953647
Місцезнаходження	65059, Україна, Одеська обл., д/н р-н, м. Одеса, вул. Краснова, 6/1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №286610
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.06.2013
Міжміський код та телефон	(048) 234-46-75
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	64.19 - Інші види грошового посередництва. 0 - 0 0 - 0
Вид послуг, які надає особа	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність Депозитарної установи

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "АДВО-АУДИТ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	36592116
Місцезнаходження	04119, Україна, д/н р-н, м. Київ, вул. Деревлянська, 20А, офіс 1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4454
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(050) 356-21-66
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування. 0 - 0 0 - 0
Вид послуг, які надає особа	Аудиторська діяльність

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, д/н р-н, м. Київ, вул. Якубенківська, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність. 0 - 0 0 - 0

Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність центрального депозитарію
-----------------------------	---

Повне найменування або ім'я	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, д/н р-н, м.Київ, вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність. 0 - 0 0 - 0
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

Повне найменування або ім'я	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, д/н р-н, м.Київ, вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність. 0 - 0 0 - 0
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку

## II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

### 1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акції прості іменні	17/14/1/10	16 949 408	4 237 352,00	Права та обов'язки: Акціонери Товариства мають такі права: Право брати участь в управлінні Товариством. Право отримувати дивіденди. Переважне право на придбання акцій додаткової емісії Товариства у процесі їх розміщення (крім випадку прийняття загальними зборами акціонерів Товариства рішення про невикористання такого права). Право отримувати інформацію про господарську діяльність Товариства, в обсязі і в порядку, визначених	Публічної пропозиції та допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було. Товариство не здійснювало публічну пропозицію акцій та/або допуск до торгів на організованих ринках капіталу.	Товариство є емітентом простих іменних акцій. Облік часток в обліковій системі не здійснюється.

					<p>законодавством, цим Статутом та рішеннями загальних зборів акціонерів Товариства. Право отримувати у разі ліквідації Товариства частину його майна або вартості частини майна Товариства, пропорційну вартості належних їм акцій Товариства. Інші права, передбачені законодавством. Акціонери Товариства зобов'язані: Дотримуватися цього Статуту та інших внутрішніх документів Товариства. Виконувати рішення загальних зборів акціонерів Товариства та інших органів Товариства. Виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі пов'язані з майновою участю. Оплачувати акції у розмірі, в</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

					порядку та засобами, що передбачені цим Статутом. Не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. Виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством.		
--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. Цінні папери

#### Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25.08.2010	17/14/1/10	Миколаївське територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	UA4000096853	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	0,25	16 949 408	4 237 352	100
Додаткова інформація		Товариство не розміщувало привілейовані акції. Протягом звітного періоду акції Товариства на внутрішніх та зовнішніх організаційно оформлених ринках не торгувалися, в лістингу не заявлені. Додаткових емісій протягом звітного періоду Товариство не здійснювало.							

#### Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000096853	16887395	0	62013





### III. Фінансова інформація

#### 1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
11.02 - Виробництво виноградних вин	254779,3	73,6
11.04 - Виробництво інших недистильованих напоїв із зброджуваних продуктів	76949,5	22,2
46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля	13415,9	3,9
77.39 - Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.	1025,3	0,3

#### 2. Річна фінансова звітність

Річну фінансову звітність АТ "КОБЛЕВО" розміщено у складі річної інформації (річного звіту Емітента) на сайті Емітента: <https://www.koblevo.ua/>

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності: Товариство планує підготувати та подати пакет звітності у форматі iXBRL після оприлюднення аудиторського звіту, у терміни, встановлені чинним законодавством.

#### 3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

**Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:**

1	Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю "АДВО-АУДИТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	36592116
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	Товариство з обмеженою відповідальністю "АДВО-АУДИТ"
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	36592116
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	0
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми	4454
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	0
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (аудитори - "1"; суб'єкти аудиторської діяльності - "2"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності - "3"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит	4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес

	фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес - "4")	
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2025 по 31.12.2025
10	Думка аудитора (немодифікована - "01"; із застереженням - "02"; негативна - "03"; відмова від висловлення думки - "04")	01 - немодифікована
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	02/02-2025 від 16.10.2025
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	з 16.10.2025 по 20.04.2026
13	Дата аудиторського звіту	20.04.2026
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	Пояснювальний параграф відсутній.

#### **Аудиторський звіт до річної фінансової звітності:**

Номер в Реєстрі аудиторів та  
суб'єктів аудиторської діяльності  
№4454

#### **ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ**

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО",  
код ЄДРПОУ 00413966  
за 2025 рік  
станом на 31.12.2025 року

#### **ЗІ ЗВІТОМ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

20 квітня 2026р.

м. Київ

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**  
щодо аудиту річної фінансової звітності  
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО"

- Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку
- Власникам та керівництву АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО" та іншим можливим користувачам

**ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

**Думка**

Ми провели аудит фінансової звітності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО" (далі - Компанія), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31.12.2025р., звіту про сукупний дохід, звіту про рух грошових коштів, звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою та приміток до фінансової звітності за 2025 рік, які містять виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2025р. та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства України, що регулює питання бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

**Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого Звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів, надалі Кодекс РМСЕБ, та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого Звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів, надалі Кодекс РМСЕБ, та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

**Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на пункт 3.3 "Припущення про безперервність діяльності" Приміток до фінансової звітності Компанії, яка описує вплив триваючого військового вторгнення російської федерації та економічної нестабільності в Україні, а також припущення керівництва про здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Наразі неможливо визначити подальший перебіг цих подій та їх негативний вплив як загалом на економічну ситуацію України, так і на фінансовий стан

та господарську діяльність Компанії. Ці події вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

#### Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Крім питань, викладених у розділі "Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності", ми визначили наступні ключові питання аудиту:

##### Операції з пов'язаними сторонами

Операції з пов'язаними сторонами розкрито Компанією у Примітці 9 "Операції з пов'язаними особами" до фінансової звітності Компанії за 2025р. Дане питання ми визначаємо ключовим питанням аудиту у зв'язку зі значними обсягами операцій із пов'язаними сторонами, в тому числі за операціями купівлі-продажу товарів.

В рамках аудиту нами були проведені процедури щодо ідентифікації пов'язаних сторін, в т. ч. аудиторами були здійснені запити управлінському персоналу та отримані письмові запевнення щодо повного розкриття інформації по операціям із пов'язаними сторонами здійснено аналіз первинних документів, договорів, проаналізована повнота та своєчасність відображення в обліку та фінансовій звітності, направлено запити до пов'язаних сторін, щодо підтвердження обсягів операцій їх умов та залишків, обговорено з управлінським персоналом питання ціноутворення та інших умов при здійсненні операцій з пов'язаними сторонами. Ми отримали прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі належної ідентифікації та відображення в бухгалтерському обліку операцій із пов'язаними сторонами. Визнання, оцінка і облік запасів

Ми визначили це питання як ключове у зв'язку з суттєвістю залишків за статтею "Запаси" (складають 75% активів Компанії), а також те, що оцінка запасів вимагає застосування суттєвих суджень та припущень управлінського персоналу, а тому може містити ризик суттєвого викривлення. Інформація про Запаси розкрита в Примітці 5.5 "Товарно-матеріальні запаси" до фінансової звітності Компанії за 2025р.

Наші аудиторські процедури включали серед іншого: аналіз облікових політик, прийнятих для оцінки запасів, включаючи використані формули собівартості; аналіз суджень та припущень управлінського персоналу стосовно питань обліку запасів, перевірка їх відповідності вимогам МСФЗ; вибірккову перевірку первинних документів, які підтверджують придбання та використання запасів; аналіз правильності визначення балансової вартості запасів, включаючи визначення резерву уцінки запасів, перевірку фактичної наявності запасів шляхом проведення вибіркової інвентаризації. Результатом виконання аудиторських процедур є підтвердження оцінок та суджень керівництва щодо обліку запасів.

#### Інші питання

Фінансова звітність Компанії, складена в форматі таксономії UA XBRL МСФЗ за 2025 рік

На виконання вимог Закону "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" №996 від 16.07.1999 в редакції, чинній на дату складання цього аудиторського звіту, Компанія повинна складати та подавати фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі (iXBRL). Компанія планує підготувати та подати пакет звітності у форматі iXBRL після оприлюднення цього аудиторського звіту. Після отримання та ознайомлення фінансової звітності Компанії у форматі iXBRL за 2025 рік, якщо ми дійдемо висновку, що в ній існує суттєве викривлення, ми повідомимо про це осіб, наділених найвищими повноваженнями.

#### Інша інформація

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з Річної інформації емітента цінних паперів за 2025 рік, підготовленому у відповідності до вимог ст. 126 та ст. 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" від 23.02.2006 №3480-IV (із змінами та доповненнями), але не містить фінансової звітності та нашого звіту

аудитора щодо неї.

До дати нашого Звіту незалежного аудитора ми отримали частину Річної інформації емітента цінних паперів за 2025 рік, зокрема, Звіт про управління за 2025 рік. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію в цьому Звіті про управління та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів щодо іншої інформації у Звіті про управління за 2025 рік, які потрібно було б включити до нашого звіту, які ми отримали до дати цього звіту незалежного аудитора.

Після отримання та ознайомлення з повною інформацією Річної інформації емітента цінних паперів за 2025 рік, якщо ми дійдемо висновку, що в ньому існує суттєве викривлення, ми повідомимо про це питання додатково тих осіб, кого наділено найвищими повноваженнями.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми

доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

## ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Додаткова інформація відповідно до Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22 липня 2021 року № 555 "Вимоги до інформації, що має міститися в аудиторському звіті щодо річної фінансової звітності, звіті щодо огляду проміжної фінансової інформації та звіті з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації" (Рішення 555)

Інформація про суб'єкта аудиторської діяльності та умови договору

№ з/п Найменування інформації Дані

1 2 3

1 Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності 36592116

2 Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності [www.advo-audit.com.ua](http://www.advo-audit.com.ua)

3 Дата та номер договору на проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості Договір № 02/02-2025 від 16.10.2025

4 Дата початку та дата закінчення проведення аудиту / огляду та / або виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості з 16.10.2025 по 20.04.2026

5 Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні) так

6 Завдання з надання обґрунтованої впевненості (зазначити так / ні) ні

Додаткова інформація відповідно до ст.14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" № 2258-VIII від 21.12.2017р.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит:

Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АДВО-АУДИТ"

Інформація про реєстрацію у Реєстрі Включене до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (надалі - Реєстр) за номером: 4454

Включене до наступних розділів Реєстру:

" Суб'єкти аудиторської діяльності,

" Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності,

" Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Гальчук Лариса Миколаївна (номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100213).

Ключовий партнер з аудиту \_\_\_\_\_ Лариса ГАЛЬЧУК

Директор \_\_\_\_\_ Марія КАРАВАНОВА

вул. Деревлянська 20А, офіс 1, 04119 м. Київ, Україна  
20 квітня 2026 року

#### **4. Твердження щодо річної інформації**

Наскільки відомо особам, які здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

### **IV. Нефінансова інформація**

#### **1. Звіт керівництва (звіт про управління)**

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Шановні акціонери, стейкхолдери, партнери, колеги та всі зацікавлені сторони!

Від імені Наглядової ради Товариства щиро вдячні Вам за співпрацю та підтримку протягом 2025 року, який, як і попередні 2022-2024 роки, був складним випробуванням для України в цілому і для Товариства зокрема. Звітний рік для АТ "КОБЛЕВО", як і для всієї України, став періодом серйозних викликів. Повномасштабна військова агресія російської федерації проти України суттєво вплинула на умови ведення господарської діяльності та сформувала нові реалії, в яких підприємствам довелося працювати, зберігаючи стабільність роботи та відповідальність перед працівниками, партнерами і державою. Незважаючи на численні труднощі - загрози безпеці, ускладнення логістичних процесів, обмеження у постачанні ресурсів, регуляторні обмеження та ризики для персоналу - Товариству вдалося зберегти стабільність своєї діяльності. Основні зусилля були спрямовані на підтримання безперервності виробничих процесів, дотримання вимог законодавства, захист інтересів акціонерів і партнерів, а також створення безпечних і стабільних умов праці для співробітників. Наглядова рада АТ "КОБЛЕВО" у звітному періоді продовжувала виконувати свої наглядові функції в межах наданих повноважень, керуючись принципами відкритості, доброчесності та стратегічного управління. У зв'язку з дією воєнного стану можливості для повноцінної діяльності ради були частково обмежені, однак ключові питання корпоративного управління залишалися у сфері її постійної уваги. У нинішніх умовах особливо відчувається важливість єдності, злагоджених дій та взаємної підтримки. Саме завдяки професіоналізму керівництва, відповідальності працівників, надійності партнерів і довірі акціонерів Товариство змогло зберегти стабільність своєї діяльності та гідно протистояти складним обставинам.

З повагою,

Наглядова рада Товариства.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Шановні акціонери, стейкхолдери, партнери, колеги та всі зацікавлені сторони!



Від імені керівництва Товариства щиро вдячні Вам за співпрацю та підтримку протягом 2025 року, який, як і 2022-2024 роки, був складним випробуванням для України в цілому і для Товариства зокрема. Незважаючи на складну економічну ситуацію, що ускладнилася через масштабні виклики, з якими стикається наша держава, АТ "КОБЛЕВО" продовжує здійснювати свою діяльність, відповідально виконуючи взяті на себе зобов'язання та підтримуючи виробничі процеси. Попри фінансові труднощі, Товариство спрямовує зусилля на стабілізацію роботи та створення передумов для подальшого розвитку. У звітному періоді основна увага була приділена раціональному використанню ресурсів, підвищенню ефективності операційної діяльності та дотриманню вимог чинного законодавства. Це дозволяє зменшувати можливі ризики та підтримувати відкриті й прозорі взаємовідносини з акціонерами, партнерами та іншими зацікавленими сторонами. Управлінські рішення ухвалювалися з урахуванням поточних умов та були спрямовані насамперед на захист інтересів Товариства, його акціонерів і працівників. Важливим напрямом діяльності залишається вдосконалення внутрішніх процесів та підвищення здатності підприємства адаптуватися до змін зовнішнього середовища. Окрім цього, Товариство приділяє увагу впровадженню сучасних підходів до управління та розвитку, що створює основу для подальшого зміцнення його позицій. Висловлюємо щиро вдячність усім акціонерам, партнерам та співробітникам за довіру, підтримку і співпрацю у цей непростий період. Саме завдяки спільним зусиллям, відповідальності та згуртованості ми маємо можливість продовжувати роботу та зберігати потенціал Товариства. Переконані, що спільною працею ми зможемо подолати наявні труднощі та створити міцну основу для стабільного розвитку АТ "КОБЛЕВО" у майбутньому. Шановні акціонери! До Вашої уваги пропонується Звіт керівництва Товариства, який містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан, розвиток і здійснення господарської діяльності Товариства з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими стикнулось Товариство у процесі фінансово-господарської діяльності.

З повагою,  
Генеральний директор Товариства.

### 3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Акціонерне товариство "Коблево" (далі по тексту - Товариство) засноване відповідно до рішення Березанської районної Ради народних депутатів Миколаївської обл. від 22.05.1998р.. Юридична адреса та місцезнаходження Товариства: 57453, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Коблеве, вул. Одеська, буд. 6.

Ідентифікаційний код юридичної особи - 00413966  
Реєстраційний номер юридичної особи ЄДР - 10005091067  
Дата державної реєстрації - 13.08.1998р.  
Телефон / факс: 0512 590 637  
Електронна адреса: zavod.koblevo@bayaderagroup.com

Основним видом діяльності Товариства є:

- 11.02 Виробництво виноградних вин;
- 01.11 Вирощування зернових культур, бобових культур і насіння олійних культур;
- 01.21 Вирощування винограду;
- 46.34 Оптова торгівля напоями;
- 47.25 Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах.

Кінцевий бенефіціарний власник

№	Назва юридичної особи, Код ЄДРПОУ, ПІБ фізичної особи	Характер відносин (наприклад: засновник, посадова особа - директор, близький родич директора і т.п.)
1	НЕЧИТАЙЛО СВЯТОСЛАВ ІГОРОВИЧ	Засновник /Бенефіціар

Станом на 31 грудня 2025 р. та 31 грудня 2024 р. учасниками Товариства були:

Учасники товариства:	31.12.2024	31.12.2025
%	%	
ТОВ "Баядера Холдинг"	32,287983	32,287983
ТОВ "Дікксон	24,312548	24,312548
Фізичні особи (587)	43,399464	43,399464
Всього	100,0	100,0

Вищим органом управління є Загальні збори акціонерів. Виконавчим органом Товариства, який здійснює керівництво його поточною діяльністю, є Генеральний директор. У Товаристві створено Наглядову раду, яка здійснює захист прав акціонерів.

Діючий склад Наглядової ради:

Член Наглядової ради - Корчинський Анатолій Миколайович;  
Член Наглядової ради - Мирошніченко Галина Іванівна;  
Член Наглядової ради - Безуглов Олексій Валентинович;  
Голова Наглядової ради - Бабинін Віталій Іванович;  
Член Наглядової ради - Козлівська Віра Михайлівна

Основні структурні підрозділи підприємства:

- адміністративний персонал;
- цех первинного виробництва;
- цех купажування та стабілізації вин;
- цех розливу;
- механічна дільниця;
- теплотехнічна дільниця;
- транспортний відділ;
- складське господарство;
- енергетична служба;
- господарський відділ;

Основні види діяльності Товариства:

- виробництво виноградних вин;
- вирощування та переробка винограду;
- оптова та роздрібна торгівля напоями.

На підприємстві виготовляються вина Koblevo Reserve, Koblevo Select, Коблево Бордо, вермути Маренго та інші.

Вина "Коблево" - це натуральний продукт високої якості, створений на основі кращих сортів винограду, вирощеного на власних виноградниках. Широкий асортимент пропонованої продукції може задовольнити смак будь-якого любителя винної продукції. Високоякісна продукція торгової марки Коблево завоювала свою популярність не тільки в Україні, а й за її межами.

Вермути "Marengo" створені за класичною рецептурою в італійсько-французьких традиціях. Напій виготовляється виключно з сухого вина високої якості і настою натуральних трав і прянощів. В основі рецепту - досвід італійських і французьких виноробів, які вважаються неперевершеними майстрами з виготовлення вермутів у світі.

Основним джерелом отримання доходу товариства є діяльність, пов'язана з виробництвом та реалізацією виноградних вин та інших алкогольних напоїв. У 2025 році отримано дохід в сумі 346 170 тис. грн., а собівартість складала 314 039 тис. грн.

Інші операційні доходи за звітний період склали 35 949 тис. грн., адміністративні витрати в порівнянні з 2024 роком зросли на 13% та склали 15 362 тис. грн., а інші операційні витрати зросли на 26% та склали 8 306 тис. грн.. Підприємство отримало чистий прибуток за підсумками 2025 року в сумі 3 327 тис. грн., податок на прибуток склав 817 тис. грн., що перевищило показники 2024 року.

Протягом останніх років, в тому числі і протягом звітнього 2025 року ринок виноградних вин, на якому оперує Товариство, продовжує показувати динаміку до зменшення обсягів виробництва, так, якщо за підсумками 2023 року загальний ринок виноградних вин складав 5 048,6 тис дал виробленої продукції, за підсумками 2024 року обсяг ринку склав 4 927,7 тис дал виробленої продукції, а за підсумками 2025

року 4 299,7 тис дал, що на 12,7% менше попереднього року. Якщо порівнювати обсяг виробництва виноградних вин в Україні з довоєнним періодом - 2021 роком, то наразі падіння складає більше 40%, це пояснюється втратою частини територій, тим, що жіноча половина населення виїхала частково за межі України та підсилюється доступністю дешевих імпортованих виноградних вин.

В свою чергу Керівництво вживає необхідні заходи для забезпечення стабільної діяльності Товариства. Проте майбутні наслідки поточної ситуації на ринку вітчизняних виноградних вин спрогнозувати не просто, і поточні очікування та оцінки керівництва можуть відрізнятись від фактичних результатів. Більш детальну інформацію представлено у річній фінансовій звітності Товариства, Примітках до річної фінансової звітності - яка є складовою звітної інформації.

24.02.2022 року розпочалося повномасштабне вторгнення РФ на територію України, тож починаючи з 24.02.2022 року і до закінчення звітної дати 31.12.2025 року Товариство та вся Держава продовжують здійснюють свою діяльність в умовах форс-мажорних обставин та активних бойових дій, та які не припинилися 31.12.2025 року. Фактор війни безумовно призвів до великих змін в економіці країни, в тому числі на валютному ринку, фінансових ринках та похитнуло економіку в цілому. Проте, протягом 2025 року за рахунок сповільнення наступальних дій ворога на окремих територіях України та такі, що зосереджені переважно на Сході України, дали поштовх для початку сповільнення падіння економіки України та в цілому дещо стабілізували ситуацію.

Податкове, валютне та митне законодавство України може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Досить значимим фактором є те, що з 1 січня 2026 року в Україні набув чинності Закон № 3928-IX "Про виноград, вино та продукти виноградарства", який адаптує галузь до стандартів ЄС. Основні зміни включають суворіші вимоги до якості та маркування, захист географічних зазначень та спрощення роботи для виноробів. Для Товариства це позитивні тенденції, адже це не дає можливості виводити на ринок неякісну продукцію та таким чином дещо може спростити конкуренцію в галузі. Товариство працює багато років за міжнародними стандартами якості продукції, тому для Товариства це лише стандартизація поточних стандартів в роботі.

Подальший економічний розвиток України значною мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає уряд, особливо в період війни, що безпосередньо впливає та стабільність економіки країни.

Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть вчинити на фінансове становище Товариства. Керівництво впевнене, що в ситуації, що склалася воно вживає усіх необхідних заходів для забезпечення стабільності і подальшого розвитку.

Перспективи подальшого розвитку визначаються рівнем ефективності реалізації фінансової, інвестиційної, інноваційної політик, покращення кадрового забезпечення, успішної реалізації маркетингових програм тощо. Товариство планує в подальшому нарощувати обсяги наданих послуг, розширювати профіль підприємства, а також залучати до справи нових ділових партнерів.

Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність Товариства в майбутньому, є подальше збільшення інфляції, зростання цін на сировину і матеріали, що негативно вплине на діяльність Товариства.

З метою збільшення поставок продукції власного виробництва (як на внутрішній ринок, так і на експорт) Товариство орієнтується на шлях розвитку та постійне удосконалення технологій та технічних засобів, виробничих та управлінських процесів, проведення маркетингових та рекламних заходів для просування своєї продукції на ринку та її популяризації серед кінцевих споживачів.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом не здійснювалося.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Основною метою управління фінансовими ризиками є забезпечення стабільності фінансового стану Товариства та мінімізація негативного впливу зовнішніх і внутрішніх факторів на його діяльність. Для досягнення цієї мети Товариство застосовує комплексний підхід, що охоплює кілька основних напрямків. Постійний моніторинг ринкових умов дозволяє здійснювати стратегічне прогнозування і оперативно виявляти потенційні загрози. Це дає змогу своєчасно впроваджувати необхідні заходи для мінімізації ризиків. Диверсифікація джерел постачання та клієнтської бази є важливою складовою політики, оскільки вона дозволяє уникати надмірної залежності від одного сегмента ринку, постачальників або клієнтів, що знижує ризики, пов'язані з коливаннями попиту чи змінами в ринкових умовах. Управління операційними ризиками здійснюється через створення резервів ліквідності, що дозволяє оперативно реагувати на фінансові загрози, включаючи короткострокові проблеми з грошовими потоками або відтермінування платежів від клієнтів. В майбутньому Товариство може впровадити інструменти хеджування для захисту від коливань валютних курсів, інфляції або змін цін на основні види сировини, що використовуються у виробничих процесах. Це дозволить мінімізувати можливі фінансові втрати через непередбачувані зміни в ринкових умовах. Політика управління фінансовими ризиками Товариства орієнтована на створення стабільного фінансового середовища, яке забезпечить збереження конкурентоспроможності і стійкості Товариства в умовах змінних ринкових умов.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Кредитний ризик.

Чиста дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги станом на 31.12.2025 складає 4 207 тис. грн, передплата постачальникам складає 20 384 тис. грн. кредитний ризик по такій заборгованості є несуттєвим. Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику. Товариство станом на кожну звітну дату проводить аналіз дебіторської заборгованості і за необхідності створює резерви.

Максимальний кредитний ризик для Товариства станом на 31 грудня складався з наступного:

В тисячах гривень 2024р. 2025р.

Грошові кошти та їх еквіваленти 2 042 169

Торгова та інша дебіторська заборгованість 15 154 4 207

Надана фінансова допомога, що підлягає поверненню - -

Всього 17 196 4 376

Грошові кошти Товариства розміщуються переважно у великих банках, які розташовані в Україні і мають надійну репутацію.

Станом на 31 грудня 2025 року залишок грошових коштів є несуттєвим та складає 6 тис грн. Всі залишки грошових коштів - залишки на поточних рахунках в банках. Товариство не має депозитів в банках.

Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику.

Ризик процентної ставки.

Оскільки у Товариства немає значних процентних активів, доходи і грошові потоки від основної діяльності, в основному, не залежать від змін ринкових процентних ставок.

Інший ціновий ризик.

Рівень ризику зміни цін на товари, якому піддається Товариство, зумовлений загальними умовами, які існують в економіці України. Для управління цим ризиком Товариство укладає договори на постачання продукції зі спеціальними умовами фіксованої ціни.

#### Валютний ризик.

Ризик Товариства, пов'язаний зі змінами валютних курсів, стосується насамперед операційної діяльності.

Офіційні курси іноземних валют, в яких деноміновані фінансові активи та зобов'язання Товариства, до гривні, встановлені Національним банком України на зазначені дати та за вказані періоди, були наступними:

	Долар США	Євро
01 січня 2024 р.	37,9824	42,2079
Середній курс за 2024 рік	39,5582	43,4504
31 грудня 2024 р.	42,039	43,9266
Середній курс за 2025 рік	41,6891	47,0635
31 грудня 2025 р.	42,3878	49,8565

У поданих нижче таблицях представлена чутливість прибутку Товариства до оподаткування до ймовірної зміни обмінних курсів (у результаті змін у справедливій вартості монетарних активів і зобов'язань) при постійному значенні всіх інших змінних.

Аналіз чутливості був підготовлений на основі припущення, що частка фінансових інструментів в іноземній валюті є постійною величиною на 31 грудня 2024 року і 31 грудня 2025 року.

2025 рік	Збільшення/ зменшення у %	Збільшення/(зменшення) оплат на контрагентів, тис грн
Зміна обмінного курсу долара США	10%	2 044
Зміна обмінного курсу євро	10%	50 415
Зміна обмінного курсу долара США	-1%	(1 877)
Зміна обмінного курсу євро	-1%	(46 290)

#### Ризик ліквідності.

Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових коштів і фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні строку їх погашення. Керівництво відстежує рівень ліквідності щодня. Для цього використовуються ключові показники діяльності, такі як коефіцієнт поточної ліквідності, що дозволяє домогтися активного моніторингу цільового рівня ліквідності керівництвом. Для управління одночасно ризиком ліквідності та кредитним ризиком широко використовується практика передоплати.

Станом на 31.12.2025 р. Товариство підтримує позитивний чистий робочий капітал (93 472 тис. грн), що свідчить про загальну платоспроможність підприємства. Низький рівень абсолютної ліквідності є керованим та зумовлений специфікою операційного циклу виноробної галузі, де основна частка оборотних коштів інвестована у запаси виноматеріалів та готової продукції з метою їх витримки та подальшої реалізації за вищою вартістю.

Погашення поточних зобов'язань планується здійснювати за рахунок прогнозованих грошових надходжень від реалізації продукції, обсяг якої в оборотному капіталі є достатнім для повного покриття зовнішніх боргів.

Нижче в таблиці показані аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення станом на 31 грудня 2025

Дані в тисячах гривень	До 3-х місяців	Від 3-х до 12 місяців	Від 12 місяців до 3-х років	Понад 3-х років	Всього
Торгова кредиторська заборгованість	20 141	32 812	722	53 675	
Позикові гроші (поворотні фінансові допомоги)		74 080		74 080	
Всього	20 141	107 614	127 755		

#### Управління ризиком достатності капіталу.

Управління капіталом Товариства спрямовано на забезпечення здатності Товариства функціонувати в якості безперервно діючого підприємства. Товариство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, показаного у звіті про фінансовий стан. Станом на кінець

кожного звітного періоду Товариство аналізує наявну суму власного капіталу і може її коригувати шляхом виплати дивідендів акціонерам, повернення капіталу акціонерам або емісії нових акцій.

## 1) звіт про корпоративне управління

### Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

#### Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
<b>1. Цілі особи</b>		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	Відхилення відсутні. Керівництво та органи управління емітента сприяють повною мірою дотриманню положень Статуту та внутрішніх положень Товариства. Товариство створено з метою здійснення підприємницької діяльності для одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.
<b>2. Акціонери та стейкхолдери</b>		
Права акціонерів	так	Відхилення відсутні. Керівництво та органи управління емітента сприяють повною мірою дотриманню прав акціонерів Товариства. Кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи права на: участь в управлінні Товариством у порядку, передбаченому законодавством та цим статутом; участь у розподілі прибутку Товариства, зокрема, отримання дивідендів; отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна, що залишилася після розрахунків з кредиторами, або вартості частини майна; отримання інформації про господарську діяльність Товариства згідно вимог чинного законодавства; придбання розміщуваних Товариством простих акцій пропорційно частці належних акціонеру простих акцій у загальній кількості простих акцій (крім випадку прийняття загальними зборами

		рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством; вимогу обов'язкового викупу Товариством належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених законодавством; інші права, встановлені статутом та законодавством.
Права міноритарних акціонерів	так	Відхилення відсутні. Керівництво та органи управління емітента сприяють повною мірою дотриманню прав акціонерів Товариства. Товариство забезпечує рівне ставлення до всіх акціонерів - власників акцій: кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав; на кожну акцію одного типу/класу виплачується однаковий розмір дивідендів. Не допускається в рамках одного типу/класу акцій встановлення переваг для отримання дивідендів різними групами акціонерів.

#### 1) загальні збори акціонерів

Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	так	Відхилення відсутні. Керівництво емітента сприяє особам, які беруть участь у загальних зборах отримувати вичерпну інформацію щодо усіх питань порядку денного. Повідомлення про проведення Загальних зборів акціонерів надсилається та оприлюднюється не пізніше ніж за 30 днів до дня проведення Загальних зборів акціонерів. Від дати надсилання повідомлення Товариство або акціонери, які скликають Загальні збори акціонерів, повинні надати акціонерам можливість ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного та порядку денного. Зауважень, скарг та пропозицій від вказаних осіб не надходило.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	ні	Дана інформація надається особам, які беруть (або мають намір брати) участь у загальних зборах безперешкодно на запит цих осіб. Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління розкриваються у бюлетені для кумулятивного голосування.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із	так	Статут та внутрішні документи емітента передбачають таку можливість. Для вирішення будь-яких питань, що належать до компетенції Загальних

загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)		зборів акціонерів, можуть проводитися дистанційні Загальні збори акціонерів. У такому разі, волевиявлення акціонерів фіксується шляхом опитування, що проводиться через депозитарну систему України. Документи, необхідні для прийняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного та порядку денного, надаються акціонеру в електронній формі на його запит, який направляється на офіційну електронну пошту Товариства.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	так	Керівник та члени Наглядової ради приймають участь у загальних зборах. Зовнішній аудитор приймає участь, як правило, за запрошенням Наглядової ради емітента, у разі проведення зовнішнього аудиту за звітний період.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	Дана інформація надається особам, які беруть (або мають намір брати) участь у загальних зборах безперешкодно на запит цих осіб. Акціонери, які беруть участь в очних Загальних зборах акціонерів, мають можливість ставити усні/письмові запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	так	Емітент керується при проведенні загальних зборів Статутом Товариства, Положенням "Про Загальні збори" та Законом України "Про акціонерні товариства"
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	Дані положення, передбачені Статутом емітента. Емітент неухильно дотримується цих норм. Протокол Загальних зборів акціонерів розміщується на вебсайті Товариства протягом п'яти робочих днів з дати проведення Загальних зборів акціонерів, з моменту проведення загальних зборів та отримання даних від Національного депозитарію України
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	Дані положення передбачені Статутом емітента. Емітент неухильно дотримується цих норм. Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах, та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів.
<b>2) взаємодія з акціонерами</b>		
Радою затверджено та розкрито	так	Відхилення відсутні. Статут та



політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами		Внутрішні положення Товариство передбачають порядок взаємодії з акціонерами, параметри взаємодії між Товариством та його акціонерами. Зауважень, скарг та пропозицій від вказаних осіб не надходило.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	так	Функції з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами виконує корпоративний секретар Товариства. Відхилення відсутні.
<b>3) поглинання</b>		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	ні	Емітент не має відповідної практики. Порядок дій Товариства у разі поглинання внутрішніми документами Товариства не визначено. У разі пропозицій щодо поглинання Товариство керуватиметься чинним законодавством України.
<b>4) інші стейкхолдери</b>		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	Емітент не має відповідної практики. Взаємодія зі стейкхолдерами відбувається на підставі Статуту Товариства та законодавства України.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Емітент не має відповідної практики. Перелік стейкхолдерів не визначався: налагодження взаємодії у вирішенні будь-яких питань фінансово-господарської діяльності Товариства здійснюється Генеральним Директором Товариства.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Емітент не має відповідної практики. Звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами Товариством не складається і не розкривається.
<b>3. Наглядова рада</b>		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	так	Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах. Відхилення від цього правила відсутні..

Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	ні	Емітент не має такої практики. Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	так	Статут Товариства та Положення про Наглядову раду передбачають такий обов'язок. Відхилення від цих норм відсутні.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Члени Наглядової ради мають доступ до будь-якої інформації, яка необхідна для виконання їхніх обов'язків. Відхилення від цих норм відсутні.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	ні	Емітент не має відповідної практики.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	ні	Емітент не має відповідної практики.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Практика управління емітента передбачає багаторазове обрання акціонерів членами наглядової ради, що сприяє діяльності наглядової ради.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Емітент не має такої практики.
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	так	Вимоги до кандидатів у члени Наглядової ради Товариства визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням "Про Наглядову раду. Емітент неухильно дотримується вимог вищезазначених норм та положень.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	так	Вимоги до кандидатів у члени Наглядової ради Товариства визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Положенням "Про Наглядову раду. Емітент неухильно дотримується вимог вищезазначених норм та положень.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого	ні	Емітент не має відповідної практики.

пошуку		
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	Емітент не має відповідної практики.
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	Емітент не має відповідної практики.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	Емітент не має відповідної практики.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	Емітент не має у складі наглядової ради незалежних членів. Емітент не має відповідної практики.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	Емітент не має відповідної практики. Члени наглядової ради особисто самостійно вивчають свої обов'язки, функції, порядок роботи наглядової ради.
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	Емітент не має відповідної практики. Члени наглядової ради особисто самостійно вивчають свої обов'язки, функції, порядок роботи наглядової ради.
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	Емітент не має відповідної практики. У складі Наглядової ради незалежні члени відсутні. Голова Наглядової ради обирається з числа членів Наглядової ради.
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	Голова Наглядової ради має можливість комунікувати з усіма акціонерами, у тому числі з мажоритарними. Товариство неухильно дотримується політики рівних можливостей для акціонерів Товариства.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Голова наглядової ради виконує свої функції відповідно до положень Статуту Товариства, Закону України "Про акціонерні товариства", Положення "Про Наглядову раду".
Створена посада та призначено	так	У Товаристві створена посада та

корпоративного секретаря		призначено корпоративного секретаря у відповідності до вимог чинного законодавства.
<b>1) комітети наглядової ради</b>		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	Комітети Наглядової ради у Товаристві не створені. Емітент не має відповідної практики.
<b>4. Виконавчий орган</b>		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	так	Відповідно до Статуту Товариства, виконавчий орган розробляє стратегію Товариства, яка затверджується Наглядовою радою. Емітент дотримується даних вимог, відхилення відсутні.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	ні	Емітент не має відповідної практики.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	ні	Емітент не має відповідної практики.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між	так	Відповідно до Статуту та внутрішніх положень Товариства, виконавчий орган інформує Голову Наглядової ради про

засіданнями Наглядової ради		будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради. Емітент дотримується даних вимог, відхилення відсутні.
-----------------------------	--	---

#### 5. Рада директорів

Звіт ради директорів містить оцінку її діяльності, інформацію про внутрішню структуру, процедури, що застосовуються при прийнятті радою директорів рішень, у тому числі інформацію про вплив діяльності ради директорів на фінансово-господарську діяльність особи	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
До складу ради директорів входять невиконавчі директори, більшість із яких становлять незалежні директори	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу ради директорів	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
Посада керівника (головного виконавчого директора) особи та голови ради директорів відокремлені	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
Права та обов'язки виконавчих директорів та невиконавчих директорів, а також невиконавчих директорів між собою чітко розподілені згідно з внутрішніми документами особами	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
Рада директорів утворила комітети з питань призначень, винагороди, аудиту, компетенція та порядок діяльності яких визначаються внутрішніми положеннями та більшість у яких становлять невиконавчі директори	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.
Більшість у складі комітетів з питань призначень, винагороди, аудиту становлять незалежні невиконавчі директори	ні	Рада директорів у Товаристві не створена. Емітент не має відповідної практики.

#### 6. Винагорода

Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	ні	Емітент не має відповідної практики.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	ні	Емітент не має відповідної практики.
Винагорода членів ради	ні	Емітент не має відповідної практики.

(невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників		
<b>7. Розкриття інформації і прозорість</b>		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Емітент при розкритті інформації керується чинним законодавством України.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	так	Наглядова рада контролює виконавчий орган, працівників емітента стосовно складання фінансових звітів. Відхилення відсутні.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	так	Сайт Емітента <a href="https://www.koblevo.ua/">https://www.koblevo.ua/</a> має розділ "Інформація для акціонерів та стейкхолдерів", який присвячений виключно питанням корпоративного управління.
<b>8. Система контролю і стандарти етики</b>		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	ні	Емітент не має відповідної практики.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	так	Наглядова рада може, якщо цього вимагають інтереси Товариства, залучити за своїм рішенням в будь - який час зовнішнього аудитора. Відхилень цього положення не має.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	ні	Емітент не має відповідної практики.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	ні	Емітент не має відповідної практики.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	ні	Емітент не має відповідної практики.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	ні	Емітент не має відповідної практики.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	ні	Емітент не має відповідної практики.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	ні	Емітент не має відповідної практики.

В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	ні	Емітент не має відповідної практики.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	ні	Емітент не має відповідної практики.
<b>9. Оцінка корпоративного управління</b>		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Емітент не має відповідної практики.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	Емітент не має відповідної практики.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Емітент не має відповідної практики.

**Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 1 (1)**

<b>Дата проведення</b>	29.04.2025
<b>Спосіб проведення</b>	очне голосування електронне голосування X опитування (дистанційно)
<b>Суб'єкт скликання</b>	Емітент, Наглядова рада
<b>Питання порядку денного та прийняті рішення:</b>	
<p>Перелік питань, що розглядалися на Загальних зборах:  <b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ:</b>  1. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.  2. Підтвердження призначення суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит фінансової звітності Товариства за 2024 р. та розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності.  3. Затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік.  4. Розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік.  5. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності.</p> <p>Пропозиції до переліку питань порядку денного подавалися Наглядовою радою та виконавчим органом Товариства, а також акціонерами: Бабинін Віталій Іванович, Бондарєва Наталя Володимирівна, Козлівська Віра Михайлівна, Товариство з обмеженою відповідальністю</p>	

"Баядера Холдинг". Інших осіб, які подавали пропозиції до питань порядку денного, немає.

Результати розгляду питань порядку денного:

**ПІДСУМКИ ГОЛОСУВАННЯ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ РЕЗУЛЬТАТІВ ГОЛОСУВАННЯ З КОЖНОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ ТА РІШЕННЯ, ПРИЙНЯТІ ЗБОРАМИ.**

#### **ПИТАННЯ №1 ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

Питання, винесене на голосування:

1. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.

Проект рішення, винесений на голосування:

- 1.1. Затвердити Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства за 2024 рік.
- 1.2. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2024 році задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.
- 1.3. Заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради не затверджувати.

Результати голосування (згідно даних, отриманих від Центрального депозитарію):

"За" - 2 учасника Зборів, які в сукупності володіють 9 590 095 голосами, що становить 100% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Проти" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Утримались" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Не брали участь у голосуванні: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Бюлетені, що визнано недійсними: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

#### **ЗБОРАМИ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ:**

- 1.1. Затвердити Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства за 2024 рік.
- 1.2. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2024 році задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.
- 1.3. Заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради не затверджувати.

#### **ПИТАННЯ №2 ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

Питання, винесене на голосування:

2. Підтвердження призначення суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит фінансової звітності Товариства за 2024 р. та розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності.

Проект рішення, винесений на голосування:

- 2.1. Підтвердити призначення **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АДВО-АУДИТ"** (ідентифікаційний код 36592116) аудитором Товариства для перевірки фінансової звітності Товариства за 2024 р.
- 2.2. Висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2024 рік взяти до уваги.



### 2.3. Заходи за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності не затверджувати.

Результати голосування (згідно даних, отриманих від Центрального депозитарію):

"За" - 2 учасника Зборів, які в сукупності володіють 9 590 095 голосами, що становить 100% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Проти" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Утримались" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Не брали участь у голосуванні: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Бюлетені, що визнано недійсними: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

#### ЗБОРАМИ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ:

2.1. Підтвердити призначення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"АДВО-АУДИТ" (ідентифікаційний код 36592116) аудитором Товариства для перевірки фінансової звітності Товариства за 2024 р.

2.2. Висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2024 рік взяти до уваги.

2.3. Заходи за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності не затверджувати.

#### ПИТАННЯ №3 ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Питання, винесене на голосування:

3. Затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік.

Проект рішення, винесений на голосування:

3.1. Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік.

Результати голосування (згідно даних, отриманих від Центрального депозитарію):

"За" - 2 учасника Зборів, які в сукупності володіють 9 590 095 голосами, що становить 100% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Проти" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Утримались" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Не брали участь у голосуванні: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Бюлетені, що визнано недійсними: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

#### ЗБОРАМИ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ:

3.1. Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік.

#### ПИТАННЯ №4 ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Питання, винесене на голосування:

4. Розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік.

Проект рішення, винесений на голосування:

4.1. Чистий Прибуток Товариства за 2024 рік у розмірі 2 238,00 тис. грн.. залишити нерозподіленим.

4.2. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувати та не виплачувати.

Результати голосування (згідно даних, отриманих від Центрального депозитарію):  
"За" - 2 учасника Зборів, які в сукупності володіють 9 590 095 голосами, що становить 100% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Проти" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Утримались" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Не брали участь у голосуванні: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Бюлетені, що визнано недійсними: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

#### ЗБОРАМИ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ:

4.1. Чистий Прибуток Товариства за 2024 рік у розмірі 2 238,00 тис. грн.. залишити нерозподіленим.

4.2. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувати та не виплачувати.

#### ПИТАННЯ №5 ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Питання, винесене на голосування:

5. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності.

Проект рішення, винесений на голосування:

5.1. Призначити аудитором Товариства відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" для проведення обов'язкової перевірки фінансової звітності Товариства за 2025 р. ТОВ "АДВО-АУДИТ".

Результати голосування (згідно даних, отриманих від Центрального депозитарію):

"За" - 2 учасника Зборів, які в сукупності володіють 9 590 095 голосами, що становить 100% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Проти" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів;

"Утримались" - 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Не брали участь у голосуванні: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

Бюлетені, що визнано недійсними: 0 учасників Зборів, які в сукупності володіють 0 голосами, що становить 0% від загальної кількості голосів учасників Зборів.

#### ЗБОРАМИ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ:

5.1. Призначити аудитором Товариства відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" для проведення обов'язкової перевірки фінансової звітності Товариства за 2025 р. ТОВ "АДВО-АУДИТ".

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<https://www.koblevo.ua/>

#### Частина 4. Рада

##### Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступни	Голова / член комітету ради
---	--------	------	------------------	-----------------------------

періоді			к голови ради	Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Козлівська Віра Михайлівна, акціонер. Строк дії повноважень у звітному періоді: 01.01.2025-31.12.2025			X			
Безуглов Олексій Валентинович - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг", Строк дії повноважень у звітному періоді: 01.01.2025-31.12.2025						
Корчинський Анатолій Миколайович - представник акціонера Бондарєвої Н.В. Строк дії повноважень у звітному періоді: 01.01.2025 - 31.12.2025						
Бабинін Віталій Іванович, акціонер. Строк дії повноважень у звітному періоді: 01.01.2025 - 31.12.2025						
Мирошніченко Галина Іванівна - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг", Строк дії повноважень у звітному періоді: 01.01.2025 - 31.12.2025						

#### Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	5
з них очних:	5
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	<p>Протягом звітного року було проведено 5 засідань Наглядової ради, на яких були прийняті наступні рішення:</p> <p>І. Засідання Наглядової ради від 28.02.2025р.:</p> <p><b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Про прийняття рішення про вчинення Товариством значного правочину.</li> <li>Про надання повноважень.</li> </ol> <p><b>ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО УХВАЛИЛИ:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Прийняти рішення про вчинення Товариством значного правочину, ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, а саме про укладання Товариством Договору про надання поворотної фінансової допомоги на безвідсотковій основі з ТОВ "МИКОЛАЇВСЬКИЙ КОНЬЯЧНИЙ ЗАВОД", на суму 80 990 000,00 грн.</li> </ol>

(вісімдесят мільйонів дев'ятсот дев'яносто тисяч гривень нуль копійок), що становить 24,99% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства.

**ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

1. Надати Генеральному директору АТ "КОБЛЕВО" Рябошапко Віталію Федоровичу повноваження на визначення на власний розсуд всіх умов правочину, окрім тих, що затверджені цим рішенням, та укладання Договору про надання поворотної фінансової допомоги на безвідсотковій основі з ТОВ "МИКОЛАЇВСЬКИЙ КОНЬЯЧНИЙ ЗАВОД", на суму 80 990 000,00 грн. (вісімдесят мільйонів дев'ятсот дев'яносто тисяч гривень нуль копійок), що становить 24,99% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства.

**II. Засідання Наглядової ради від 19.03.2025р.:  
ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про скликання чергових Загальних зборів акціонерів (далі - Загальні збори) АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО". Затвердження дати проведення Загальних зборів акціонерів АТ "КОБЛЕВО". Визначення способу проведення Загальних зборів акціонерів. Затвердження дати і часу початку та завершення надсилання до депозитарної установи бюлетенів для голосування.
2. Затвердження дати складання переліку акціонерів, згідно з яким здійснюється письмове повідомлення акціонерів щодо проведення Загальних зборів та дати складання переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах.
3. Затвердження проекту порядку денного загальних зборів. Затвердження проектів рішень з питань, включених до проекту порядку денного Загальних зборів.
4. Затвердження тексту повідомлення про проведення Загальних зборів та порядку повідомлення про скликання Загальних зборів.
5. Призначення членів реєстраційної комісії, голови та секретаря Загальних зборів. Призначення членів лічильної комісії.
6. Про визначення осіб, уповноважених на взаємодію з Центральним депозитарієм при проведенні загальних зборів дистанційно та терміну дії повноважень таких осіб.

**З ПЕРШОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

- 1) Скликати річні загальні збори акціонерів АТ "КОБЛЕВО". Визначити датою проведення річних загальних зборів акціонерів: 29 квітня 2025 року.
- 2) Визначити спосіб проведення Загальних зборів: дистанційні Загальні збори акціонерів.
- 3) Затвердити наступні дати і час початку та завершення надсилання до депозитарної установи бюлетенів для голосування:  
Дата і час початку надсилання до депозитарної установи бюлетенів для голосування: 19 квітня 2025 року. Дата і час початку надсилання до депозитарної установи бюлетенів для кумулятивного голосування: кумулятивне голосування не проводиться.  
Дата і час завершення надсилання до депозитарної установи бюлетенів для голосування: Бюлетені для голосування на Загальних зборах приймаються виключно до 18 години 00 хвилин дати завершення голосування 29 квітня 2025 року.

**З ДРУГОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

- 1) Затвердити 19 березня 2025 р. датою складання переліку акціонерів, згідно з яким здійснюється письмове повідомлення акціонерів щодо проведення загальних зборів акціонерів.
- 2) Затвердити 24 квітня 2025р. датою складання переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах Товариства.

**З ТРЕТЬОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

Затвердити проєкт порядку денного Зборів, з проєктами рішень з питань, включених до проєкту порядку денного Зборів:

1. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.

Проєкт рішення:

- 1.1. Затвердити Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства за 2024 рік.
- 1.2. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2024 році задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.
- 1.3. Заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради не затверджувати.

2. Підтвердження призначення суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит фінансової звітності Товариства за 2024 р. та розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності.

Проєкт рішення:

- 2.1. Підтвердити призначення **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АДВО-АУДИТ"** (ідентифікаційний код 36592116) аудитором Товариства для перевірки фінансової звітності Товариства за 2024 р.
- 2.2. Висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2024 рік взяти до уваги.
- 2.3. Заходи за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності не затверджувати.

3. Затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік.

Проєкт рішення:

- 3.1. Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік.

4. Розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік.

Проєкт рішення:

- 4.1. Чистий Прибуток Товариства за 2024 рік у розмірі 2 238,00 тис. грн.. залишити нерозподіленим.
- 4.2. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувати та не виплачувати.

5. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності.

Проєкт рішення:

- 5.1. Призначити аудитором Товариства відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" для проведення обов'язкової перевірки фінансової звітності Товариства за 2025 р. **ТОВ "АДВО-АУДИТ"**.

**З ЧЕТВЕРТОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

- 1) Затвердити запропонований текст повідомлення про проведення Загальних зборів та проєкти рішень щодо питань проєкту порядку денного.
- 2) Затвердити запропонований порядок повідомлення про скликання Загальних зборів з дотриманням термінів, передбачених чинним законодавством.

**З П'ЯТОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

- 1) Призначити Реєстраційну комісію у складі:
  - Новожилов Євген Віталійович - член Реєстраційної комісії;
  - Галаченко Тетяна Олександрівна - член Реєстраційної комісії;
  - Нізола Наталія Михайлівна - член Реєстраційної комісії.
- 2) Призначити Головою Загальних зборів - Новожилова Євгена Віталійовича; секретарем Загальних зборів - Галаченко Тетяну Олександрівну.
- 3) Призначити Лічильну комісію у складі:
  - Новожилов Євген Віталійович - член Лічильної комісії;
  - Галаченко Тетяна Олександрівна - член Лічильної комісії;
  - Нізола Наталія Михайлівна - член Лічильної комісії.

**З ШОСТОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

- 1) Визначити особою, уповноваженою на взаємодію з Центральним депозитарієм при проведенні загальних зборів дистанційно - Генерального директора Товариства Рябошапка Віталія Федоровича.
- 2) Встановити термін дії повноважень такої особи: початок дії повноважень - дата прийняття рішення на цьому засіданні Наглядової ради, а саме: 19 березня 2025р.; закінчення дії повноважень - через 10 днів після дати проведення Загальних зборів, а саме: 09 травня 2025р.

**III. Засідання Наглядової ради від 11.04.2025р.:  
ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про включення пропозицій до переліку питань та проектів рішень проекту порядку денного дистанційних річних загальних зборів акціонерів, які скликані на 29 квітня 2025 року (далі - Збори).
2. Про затвердження порядку денного дистанційних річних загальних зборів акціонерів, які скликані на 29 квітня 2025 року.
3. Про затвердження форми і тексту єдиного бюлетеня (крім бюлетеня для кумулятивного голосування) для голосування на Зборах.
4. Про затвердження Річної інформації (річного звіту емітента) за 2024 рік АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО".
5. Про затвердження Звіту корпоративного секретаря АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО" за 2024 рік.

**З ПЕРШОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

Не доповнювати питання порядку денного та проекти рішень з питань (крім кумулятивного голосування), що виносяться на розгляд річних загальних зборів акціонерів, які скликані на 29 квітня 2025 року.

**З ДРУГОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

Затвердити Порядок денний та проекти рішень дистанційних загальних зборів акціонерів, які скликані на 15 серпня 2023-29 квітня 2025 року:

1. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.

Проект рішення:

- 1.1. Затвердити Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства за 2024 рік.
- 1.2. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2024 році задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.

	<p>1.3. Заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради не затверджувати.</p> <p>2. Підтвердження призначення суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит фінансової звітності Товариства за 2024 р. та розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>2.1. Підтвердити призначення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АДВО-АУДИТ" (ідентифікаційний код 36592116) аудитором Товариства для перевірки фінансової звітності Товариства за 2024 р.</p> <p>2.2. Висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2024 рік взяти до уваги.</p> <p>2.3. Заходи за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності не затверджувати.</p> <p>3. Затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>3.1. Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік.</p> <p>4. Розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>4.1. Чистий Прибуток Товариства за 2024 рік у розмірі 2 238,00 тис. грн.. залишити нерозподіленим.</p> <p>4.2. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувати та не виплачувати.</p> <p>5. Призначення суб'єкта аудиторської діяльності.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>5.1. Призначити аудитором Товариства відповідно до вимог статті 29 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" для проведення обов'язкової перевірки фінансової звітності Товариства за 2025 р. ТОВ "АДВО-АУДИТ".1. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2022 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>1. Затвердити Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства за 2022 рік.</p> <p>2. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2022 році задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності Товариства і положенням його установчих документів.</p> <p>3. Заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради не затверджувати.</p> <p>2. Затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії Товариства за 2022 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії Товариства.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>1. Затвердити Звіт та висновки Ревізійної комісії Товариства за 2022 рік.</p> <p>2. Визнати роботу Ревізійної комісії Товариства у 2022 році задовільною.</p> <p>3. Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності.</p> <p>Проект рішення:</p> <p>1. Висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2022 рік взяти до уваги.</p> <p>2. Заходи за результатами розгляду звіту суб'єкта аудиторської діяльності не затверджувати.</p> <p>4. Затвердження річного звіту Товариства за 2022 рік.</p>
--	--

Проект рішення:  
Затвердити річний звіт Товариства за 2022 рік.

5. Розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2022 рік.

Проект рішення:

1. Чистий Прибуток Товариства за 2022 рік у розмірі 12 830 тис. грн.. залишити нерозподіленим.

2. Дивіденди за результатами діяльності 2022 року не нараховувати та не виплачувати.

6. Прийняття рішення про внесення змін та затвердження Статуту Товариства в новій редакції в зв'язку з приведенням у відповідність до норм чинного законодавства України та здійснення дій щодо державної реєстрації змін до установчих документів Товариства.

Проект рішення:

1. В зв'язку із тим, що акціонерні товариства до 31.12.2023 р. зобов'язані привести свою діяльність, у тому числі статuti та внутрішні положення, у відповідність із Законом України "Про акціонерні товариства" від 27.07.2022 № 2465-IX, внести зміни та затвердити нову редакцію Статуту Товариства.

2. Уповноважити Генерального директора Товариства підписати нову редакцію Статуту Товариства.

3. Доручити Генеральному директору Товариства або за його дорученням третім особам провести державну реєстрацію змін до Статуту Товариства в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

7. Прийняття рішення про затвердження внутрішніх положень Товариства в новій редакції в зв'язку з приведенням у відповідність до норм чинного законодавства України.

Проект рішення:

1. В зв'язку із тим, що акціонерні товариства до 31.12.2023 р. зобов'язані привести свою діяльність, у тому числі статuti та внутрішні положення, у відповідність із Законом України "Про акціонерні товариства" від 27.07.2022 № 2465-IX, затвердити нові редакції внутрішні положення Товариства: "Про Загальні збори", "Про Наглядову раду", "Про виконавчий орган".

2. Уповноважити Генерального директора Товариства підписати нову редакцію внутрішніх положень Товариства: "Про Загальні збори", "Про Наглядову раду", "Про виконавчий орган".

8. Припинення повноважень членів Ревізійної комісії Товариства.

Проект рішення: В зв'язку із затвердження нової редакції Статуту Товариства та скасуванням Ревізійної комісії як органу Товариства, припинити повноваження членів Ревізійної комісії Товариства у складі: Торканєвський Дмитро Вікторович, Романовська Лідія Олександрівна, Міхаліцький Вадим Васильович.

**З ТРЕТЬОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

Затвердити форму та текст бюлетеню для голосування (крім бюлетеню для кумулятивного голосування) на дистанційних загальних зборах акціонерів, які скликані на 29 квітня 2025 року.

**З ЧЕТВЕРТОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО  
УХВАЛИЛИ:**

Річну інформацію (річний звіт емітента) за 2024 рік АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО" затвердити.

**З П'ЯТОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО**



	<p><b>УХВАЛИЛИ:</b> Звіт корпоративного секретаря АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОБЛЕВО" за 2024 рік затвердити.</p> <p>IV. Засідання Наглядової ради від 12.05.2025р.: <b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</b> 1. Розгляд питання щодо укладення з Рябошапко Віталієм Федоровичем контракту на виконання обов'язків Генерального директора АТ "Коблево" на новий строк, затвердження умов контракту на виконання обов'язків Генерального директора Товариства та уповноваження особи на підписання від імені Товариства контракту на виконання обов'язків Генерального директора АТ "Коблево".</p> <p><b>ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО УХВАЛИЛИ:</b> 1. Затвердити умови контракту на виконання обов'язків Генерального директора АТ "Коблево", який пропонується укласти з Рябошапко Віталієм Федоровичем на новий строк. 2. Укласти з Рябошапко Віталієм Федоровичем контракт на виконання обов'язків Генерального директора АТ "Коблево" з 13.05.2025 року строком на один рік. 3. Уповноважити Члена Наглядової ради Товариства Безуглова Олексія Валентиновича підписати від імені Товариства контракт на виконання обов'язків Генерального директора АТ "Коблево" з Рябошапко Віталієм Федоровичем.</p> <p>V. Засідання Наглядової ради від 16.10.2025р.: <b>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</b> 1. Розгляд питання щодо погодження умов договору, що укладається з аудитором, встановлення розміру оплати його послуг.</p> <p><b>ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ВИРІШИЛИ:</b> 1. Узгодити умови договору з ТОВ "АДВО-АУДИТ", визначені в проекті, наданому на розгляд на цьому засіданні Наглядової ради, та встановити розмір винагороди аудитором за договором у сумі 180 000,00 (сто вісімдесят тисяч) гривень 00 копійок без ПДВ. 2. Уповноважити Генерального директора Товариства або за його дорученням іншу особу на підписання договору з ТОВ "АДВО-АУДИТ" на зазначених в цьому рішенні умовах з правом на власний розсуд визначати всі інші умови такого договору.</p>
--	--

### **Звіт ради**

Оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради); Органами Товариства не розглядались та не приймалися рішення по питанням оцінки складу, структури Наглядової ради. 2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну; Органами Товариства не розглядались та не приймалися рішення по питанням оцінки компетентності та ефективності кожного члена Наглядової ради. 3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради; Органами Товариства не розглядались та не приймалися рішення по питанням незалежності кожного члена ради. 4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження. При цьому, комітет ради з питань аудиту окремо має зазначати інформацію про свої висновки щодо незалежності проведеного зовнішнього аудиту особи, зокрема незалежності аудитора (аудиторської фірми); У Товаристві Комітети Наглядової ради не створені. 5)

оцінка виконання радою поставлених цілей особи. У межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих радою протягом звітного періоду, з метою забезпечення досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно з внутрішніми документами особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці); На протязі звітного періоду Наглядовою радою здійснювався контроль діяльності виконавчого органу відповідно до Статуту Товариства та законодавства. Органами Товариства не розглядалися та не приймалися рішення по питанням оцінки складу, структури Наглядової ради, її діяльності, компетентності, ефективності та незалежності кожного члена ради. Оцінка діяльності Наглядової ради відбувається шляхом затвердження звіту Наглядової ради за звітний рік на річних Загальних зборах акціонерів. Робота наглядової ради за звітний період на річних загальних зборах, що проведені за результатами звітного періоду, визнано задовільною та такою, що відповідає меті та напрямкам діяльності АТ. Рішення наглядової ради, які стосувалися діяльності підприємства позитивно вплинули на фінансово-господарську діяльність Товариства. 6) інформація про внутрішню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, яким чином діяльність ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи. Внутрішня структура ради - голова наглядової ради та 4 члени наглядової ради. Основною організаційною формою роботи Наглядової ради є засідання. Засідання Наглядової ради скликаються за ініціативою голови Наглядової ради або на вимогу члена Наглядової ради, або на вимогу виконавчого органу чи його члена. На вимогу Наглядової ради в її засіданні або в розгляді окремих питань порядку денного засідання беруть участь члени виконавчого органу Товариства, або інші особи в порядку, встановленому Положенням про Наглядову раду. Засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю. Засідання Наглядової ради вважається правомочним, якщо в ньому беруть участь більше половини її складу. У разі дострокового припинення повноважень одного чи кількох членів Наглядової ради і до обрання всього складу Наглядової ради засідання Наглядової ради є правомочними для вирішення питань відповідно до її компетенції за умови, що кількість членів Наглядової ради, повноваження яких є чинними, становить більше половини її складу. На засіданні Наглядової ради кожний член Наглядової ради має один голос. Рішення Наглядової ради приймається простою більшістю голосів членів Наглядової ради, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. При рівному розподілу голосів членів Наглядової ради під час прийняття рішень, голова Наглядової ради має право вирішального голосу. Протокол засідання Наглядової ради оформлюється протягом п'яти днів після проведення засідання та підписується головуючим на засіданні. Оцінка діяльності наглядової ради, яка зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства, не проводилась.

#### **Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень**

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Генеральний директор Рябошапко Віталій Федорович; термін повноважень у звітному періоді: 01.01.2025 - 31.12.2025. Повноваження Генерального директора продовжено відповідно до рішення Наглядової ради Товариства від 12.05.2025р.
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	У звітному періоді рішення виконавчого органу - Генерального директора - приймалися у разі необхідності для вирішення питань, пов'язаних з фінансово-господарською діяльністю Товариства. Так, зокрема, Генеральним директором розглядалися питання та приймалися рішення про підсумки роботи Товариства. Робота виконавчого органу у звітному періоді визначалася як достатньо ефективна та така, що зумовила позитивні зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства. Протягом звітного періоду виконавчий орган Товариства був професійним у своїй діяльності, здійснював оперативне керівництво справами Товариства та сприяв забезпеченню стабільного та ефективного

	<p>функціонування Товариства. Приймаючи рішення, виконавчий орган - Генеральний директор, намагався об'єктивно і всебічно аналізувати суть поставлених питань, визначити доцільність їх позитивного або негативного вирішення з огляду на максимальне врахування інтересів акціонерів та Товариства. Виконавчий орган на протязі звітного періоду діяв в межах повноважень, визначених статутом Товариства та чинним законодавством України. Виконавчим органом розглядалися питання, вирішення яких відноситься до його компетенції, рішення, що прийняті, відповідають інтересам Товариства. Порядок прийняття рішень виконавчого органу наступний:</p> <p>Рішення Генерального директора приймаються одноосібно та оформлюються Протоколом рішення Генерального директора. Протокол рішення Генерального директора підписується Генеральним директором, скріплюється печаткою Товариства. Протокол рішення Генерального директора надається за вимогою для ознайомлення членам Наглядової ради або представнику профспілкового чи іншого уповноваженого трудовим колективом органу, який підписав колективний договір від імені трудового колективу.</p>
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	Немає
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності заступника керівника	Немає
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	Немає
РНОКПП	
УНЗР	

### Звіт виконавчого органу

1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу; Робота виконавчого органу Товариства за звітний період на річних загальних зборах за результатами звітного року визнана задовільною. 2) оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну; Оцінка компетентності та ефективності керівника одноосібного виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну, не проводилась. 3) оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи. В межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітного періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно внутрішніх документів особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці): оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи, впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітного періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей не проводилась. 4) інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи. Протягом звітного періоду робота виконавчого органу була ефективною. Товариству вдалося утримати

необхідні для функціонування обсяги виробництва та надання послуг, відпрацювати рік в режимі повного робочого дня, вчасно виплачувати працівникам заробітну плату та своєчасно проводити розрахунки з податків, зборів та обов'язкових платежів до бюджету. У звітному періоді заходи щодо провадження фінансово-господарської діяльності були спрямовані на збереження та якісне вдосконалення основних напрямків діяльності Товариства та пошук нових замовників.

У звітному періоді рішення виконавчого органу - Генерального директора - приймалися у разі необхідності для вирішення питань, пов'язаних з фінансово-господарською діяльністю Товариства. Так, зокрема, Генеральним директором розглядалися питання та приймалися рішення про підсумки роботи Товариства. Робота виконавчого органу у звітному періоді визначалася як достатньо ефективна та така, що зумовила позитивні зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства. Протягом звітного періоду виконавчий орган Товариства був професійним у своїй діяльності, здійснював оперативне керівництво справами Товариства та сприяв забезпеченню стабільного та ефективного функціонування Товариства. Приймаючи рішення, виконавчий орган - Генеральний директор, намагався об'єктивно і всебічно аналізувати суть поставлених питань, визначити доцільність їх позитивного або негативного вирішення з огляду на максимальне врахування інтересів акціонерів та Товариства. Виконавчий орган на протязі звітного періоду діяв в межах повноважень, визначених статутом Товариства та чинним законодавством України. Виконавчим органом розглядалися питання, вирішення яких відноситься до його компетенції, рішення, що прийняті, відповідають інтересам Товариства. Порядок прийняття рішень виконавчого органу наступний:

Рішення Генерального директора приймаються одноосібно та оформлюються Протоколом рішення Генерального директора. Протокол рішення Генерального директора підписується Генеральним директором, скріплюється печаткою Товариства. Протокол рішення Генерального директора надається за вимогою для ознайомлення членам Наглядової ради або представнику профспілкового чи іншого уповноваженого трудовим колективом органу, який підписав колективний договір від імені трудового колективу.

#### **Частина 6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності**

Ім'я	Калашнікова Олена Олександрівна
РНОКПП	
УНЗР	
Документи, які регулюють діяльність корпоративного секретаря	Статут Товариства, чинне законодавство України.
Орган управління, який прийняв рішення про призначення корпоративного секретаря	Наглядова рада Товариства.
Дата та номер рішення про призначення корпоративного секретаря	28.12.2023 28-12/2023
Дата та номер рішення про затвердження звіту корпоративного секретаря за звітний період	20.03.2006 20/03-2026
Основні положення звіту щодо результатів діяльності корпоративного секретаря за звітний період	Діяльність корпоративного секретаря Товариства спрямована на виконання поточних завдань із забезпечення роботи Наглядової ради, та стратегічних завдань, спрямованих на забезпечення ефективної взаємодії з акціонерами та між органами управління Товариства, а також вдосконалення корпоративного управління Товариства. Поточна робота корпоративного секретаря здійснювалась за такими напрямками: 1. Забезпечення роботи Наглядової ради - Опрацювання

	<p>вхідної кореспонденції, підготовки проєктів відповідей, роз'яснень для забезпечення діяльності Наглядової ради. - Моніторинг та контроль за виконанням доручень Наглядової ради. - Формування та узгодження з головою Наглядової ради проєктів порядків денних засідань Наглядової ради. - Розроблення та/або погодження проєктів рішень з питань, що виносяться на розгляд Наглядової ради та її комітетів. - Ведення обліку участі членів Наглядової ради в засіданнях. - Забезпечення оформлення протоколів засідань Наглядової ради, витягів з них. - Доведення рішень Наглядової ради до відома членів правління та/або керівників структурних підрозділів Товариства, інших органів управління та акціонерів. - Формування й узгодження з членами Наглядової ради планів роботи Наглядової ради на рік.</p> <p>2. Забезпечення своєчасної підготовки та розкриття звітної інформації емітента цінних паперів: Корпоративним секретарем було забезпечено своєчасну підготовку, подання до НКЦПФР і оприлюднення особливих інформацій емітента та Річного звіту емітента цінних паперів; підготовку Звіту про корпоративне управління, який є складовою інформації, що перевіряється зовнішнім аудитором; , забезпечення своєчасного оприлюднення звітної інформації на сайті емітента.</p> <p>3. Взаємодія зі структурними підрозділами Товариства відбувалася за такими напрямками: 1) надання інформації Наглядовій раді та виконавчому органу щодо питань корпоративного управління в Товаристві; 2) регулярна взаємодія зі структурними підрозділами, залученими до підготовки звітів емітента цінних паперів та контроль за своєчасною підготовкою інформації, що подається у складі звітності; 3) розроблення проєктів документів, що регулюють діяльність Товариства, спільно з іншими відповідальними підрозділами. Корпоративним секретарем здійснювався постійний моніторинг відповідності внутрішніх документів та процедур законодавству у сфері корпоративного управління.</p> <p>Протягом звітного року Корпоративний секретар Товариства взаємодіяв, у межах своїх повноважень, з Наглядовою радою Товариства, Виконавчим органом, акціонерами Товариства. Проводилася підготовча робота та надавалася організаційна підтримка засідань Наглядової ради. Діяльність Корпоративного секретаря у звітному періоді була задовільною та зумовила позитивні зміни у корпоративному управлінні Товариства, взаємодії органів Товариства та його акціонерів.</p> <p>В звітному періоді Корпоративним секретарем були виконані наступні роботи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підготовка проєкту рішення Наглядової ради про скликання Загальних зборів акціонерів та проєкт порядку денного Зборів;</li> <li>- забезпечення персонального повідомлення акціонерів та оприлюднення повідомлень про проведення загальних зборів акціонерів;</li> <li>- координація підготовки проєктів рішень, матеріалів та документів щодо питань порядку денного загальних зборів акціонерів;</li> <li>- забезпечення процесу ознайомлення акціонерів (їх представників) та посадових осіб з матеріалами та документами щодо питань порядку денного загальних зборів акціонерів;</li> <li>- узагальнення та внесення на розгляд Наглядової ради пропозицій акціонерів стосовно питань порядку денного, проєктів рішень до них та кандидатів до складу органів управління;</li> </ul>
--	--

	<p>- розробка та надання Наглядовій раді для затвердження зразків бюлетенів для голосування та забезпечення їх своєчасного розміщення на власному сайті;</p> <p>- складання Протоколу загальних зборів акціонерів;</p> <p>- забезпечення підготовки та розкриття у встановленому порядку особливої та регулярної інформації</p> <p>Протягом звітного періоду звернень, скарг, пропозицій від акціонерів не надходило.</p> <p>На протязі звітного періоду запити про надання інформації від акціонерів та/або інвесторів, інших заінтересованих осіб про діяльність Товариства не надходили.</p>
--	---

**Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю**

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Основні характеристики систем внутрішнього контролю і управління емітента полягають у контролі за 1) достовірність даних, які містяться в річній фінансовій звітності Товариства; 2) відповідність ведення бухгалтерського, податкового, статистичного обліку та звітності відповідним нормативним документам; 3) своєчасність і правильність відображення в бухгалтерському обліку всіх фінансових операцій відповідно до встановлених правил та порядку; 4) дотримання керівником Товариства наданих йому повноважень щодо розпорядження майном Товариства, укладення правочинів та проведення фінансових операцій від імені Товариства; 5) своєчасність та правильність здійснення розрахунків за зобов'язаннями Товариства; 6) зберігання грошових коштів та матеріальних цінностей; 7) використання коштів резервного та інших фондів Товариства; 8) правильність нарахування та виплати дивідендів; 9) фінансовий стан Товариства, рівень його платоспроможності, ліквідності активів, співвідношення власних та позичкових коштів. Контроль за дотриманням вищезазначених пунктів здійснює Наглядова рада Товариства.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Товариством не створювались підрозділи другої лінії захисту.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Товариством не створювались підрозділи третьої лінії захисту.
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	ні

Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Станом на кінець звітного періоду Товариство не має внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту).
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Товариство на кінець звітного періоду не має створеної системи внутрішнього контролю особи, звіт системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків) не затверджувався.
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Товариство на кінець звітного періоду не має затвердженої декларації схильності до ризиків.
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Станом на кінець звітного періоду Товариство не має створеної системи внутрішнього контролю Емітента. Декларація схильності до ризиків Емітентом не затверджувалася.
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	

**Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи**

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Товариство з обмеженою відповідальністю "Баядера Холдинг"			32,287983	32,287983
Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІККСОН"			24,312548	24,312548
Бондарєва Наталя Володимирівна			24,2927245	24,2927245
Бабинін Віталій Іванович			8,7539871	8,7539871
Козлівська Віра Михайлівна			8,7539871	8,7539871

**Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи**

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
Немає			Загальна кількість акцій

			<p>Товариства становить 16 949 408 (Шістнадцять мільйонів дев'ятсот сорок дев'ять тисяч чотириста вісім) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 (Нуль гривень 25 копійок) грн. кожна, загальною номінальною вартістю 4 237 352 (Чотири мільйони двісті тридцять сім тисяч триста п'ятдесят дві гривні 00 коп.) гривень. Станом на кінець звітного періоду кількість голосуючих акцій Товариства становить 16 887 395 штук простих іменних акцій. Кількість акцій з обмеженнями становить 62013 штук простих іменних акцій.</p> <p>Підстава для виникнення обмежень: Не голосуючі акції, відповідно до Закону України "Про депозитарну систему України" № 5178-VI.</p> <p>Інших обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на Загальних зборах емітента немає.</p>
--	--	--	---



**Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи**

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Мінчук Олена Володимирівна			Головний бухгалтер. Призначена Наказом керівника Товариства, Наказ №003-П-П від 01.07.2022р.	Посадові обов'язки Головного бухгалтера визначені посадовою інструкцією посадової особи Товариства. Здійснює і координує організацію бухгалтерського обліку господарсько - фінансової діяльності підприємства, здійснює контроль за ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Забезпечує раціональну організацію обліку і звітності на підприємстві і його підрозділах на основі прогресивних форм і методів бухгалтерського обліку і контролю. Організовує та контролює складання розрахунків щодо використання прибутків, затрат на виробництво, платежів до бюджету. Своєчасно і правильно складає звіти.	Посадова особа призначається та звільняється відповідно до Наказу керівника Товариства.
Калашнікова Олена Олександрівна			Корпоративний секретар; Призначена Наглядовою радою Товариства, рішення №28-12/2023 від 28.12.2023р.	Корпоративний секретар відповідає за ефективну поточну взаємодію Товариства з акціонерами, іншими інвесторами, координацію дій Товариства щодо захисту прав та інтересів акціонерів, підтримання ефективної роботи Наглядової ради, а також виконує інші функції,	Корпоративним секретарем може бути фізична особа, яка має повну цивільну дієздатність та відповідає вимогам, встановленим цим Законом і Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. З корпоративним секретарем укладається трудовий або

				<p>визначені чинним законодавством України та Статутом Товариства.</p>	<p>цивільно-правовий договір, який може бути виключно оплатним. Умови такого договору затверджуються Наглядовою радою. Договір від імені Товариства підписується особою, уповноваженою Наглядовою радою. Порядок призначення та звільнення, роботи, права та обов'язки корпоративного секретаря, а також порядок виплати йому винагороди визначаються Законом України "Про акціонерні товариства", Статутом Товариства, Положенням про корпоративного секретаря (у разі його затвердження), а також трудовим договором (контрактом) або цивільно-правовим договором, що укладається з корпоративним секретарем.</p>
--	--	--	--	--	---

**Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи**

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Рябошапко Віталій Федорович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Генеральний директор
Дата вступу на посаду	13.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 503250,77 Мають виплатити: 22115,59 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова V Негрошова  Мають виплатити: Грошова V Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна винагорода не нараховувалася та не виплачувалася. Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди, відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи: 1,44**

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Козлівська Віра Михайлівна

РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова Наглядової ради
Дата вступу на посаду	01.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Негрошова  Мають виплатити: Грошова Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Здійснює повноваження Голови Наглядової ради на безоплатній основі. Змінна винагорода не нараховувалася та не виплачувалася. Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди, відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0**

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Безуглов Олексій Валентинович - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг".
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради

Дата вступу на посаду	01.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Негрошова  Мають виплатити: Грошова Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Здійснює повноваження члена Наглядової ради на безоплатній основі. Змінна винагорода не нараховувалася та не виплачувалася. Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди, відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0**

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Мирошніченко Галина Іванівна - представник акціонера ТОВ "Баядера Холдинг"
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради
Дата вступу на посаду	01.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0

валюти, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Негрошова  Мають виплатити: Грошова Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Здійснює повноваження члена Наглядової ради на безоплатній основі. Змінна винагорода не нараховувалася та не виплачувалася. Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди, відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0**

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Корчинський Анатолій Миколайович - представник акціонера Бондарєвої Н.В.
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради
Дата вступу на посаду	01.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0

якої прийнято у звітному періоді	
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Негрошова  Мають виплатити: Грошова Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Здійснює повноваження члена Наглядової ради на безоплатній основі. Змінна винагорода не нараховувалася та не виплачувалася. Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди, відсутні.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0**

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Бабинін Віталій Іванович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради
Дата вступу на посаду	01.05.2024
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди,	Виплатили:

яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Грошова Негрошова  Мають виплатити: Грошова Негрошова  Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Здійснює повноваження члена Наглядової ради на безоплатній основі
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався.

**Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0**

## **2) звіт про сталий розвиток**

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:
	<p>Товариство у своїй діяльності намагається зберегти природні ресурси для майбутніх поколінь. Товариство є соціально відповідальним з даного питання. Товариство не займається діяльністю, що шкодить навколишньому середовищу, Товариство намагається досягати нульового шкідливого впливу на довкілля. Товариство дотримується чинних вимог, встановлених законодавством України з екологічних питань. Проводиться системна робота з поліпшення екологічних показників, раціонального використання енергії та ресурсів, зниження до мінімуму утворення відходів, ведення обліку відходів на основі їх класифікації та паспортизації, забезпечення повного збирання і своєчасного видалення відходів, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з ними для зменшення впливу на навколишнє природне середовище.</p> <p>Товариство дотримується чинних вимог, встановлених законодавством України з екологічних питань та реалізує вимоги згідно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Закону України про управління відходами від 20 червня 2022 року № 2320-IX</li> <li>- Постанови Кабінету Міністрів України Про затвердження Порядку класифікації відходів та Національного переліку відходів від 20 жовтня 2023 р. № 1102</li> <li>- Постанови Кабінету Міністрів України про порядок віднесення речовин або</li> </ul>



	<p>предметів до побічних продуктів від 17 листопада 2023 р. N 1214</p> <p>- Постанови Кабінету Міністрів України від 17.12.2012 №1221 "Деякі питання збирання, перевезення, зберігання, оброблення (перероблення), утилізації та/або знешкодження відпрацьованих мастил (олив)",</p> <p>У належні строки складаються та відновлюються:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Звіти з інвентаризації джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря з отриманням Дозволу на викиди;</li> <li>- Декларація про відходи;</li> <li>- Дозволи на спеціальне водокористування;</li> <li>- Реєстрація свердловин;</li> <li>- Квартальні звіти по відпрацьованим мастилам;</li> </ul> <p>Проводиться системна робота з поліпшення екологічних показників, раціонального використання енергії та ресурсів, зниження до мінімуму утворення відходів, ведення обліку відходів на основі їх класифікації та паспортизації, забезпечення повного збирання і своєчасного видалення відходів, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з ними для зменшення впливу на навколишнє природне середовище.</p> <p>Управління відходами</p> <p>Згідно Плану управління відходами на підприємстві утворюються 22 види відходів. Відходи передаються спеціалізованим підприємствам, що мають ліцензії або дозволи на розміщення і переробку відходів.</p> <p>Станом на 31 грудня 2025 року, АТ "Коблево" передало спеціалізованим підприємствам 743,5250 тон відходів ( 2024 рік - 1 803,99055 тон).</p> <p>Енергоефективність</p> <p>Економічна ефективність використання енергоносіїв та її рівень оцінюється встановленими комерційними та технічними лічильниками на підприємстві:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- електроенергії розраховуються по 14 одиницям лічильників, 3 од. з яких є комерційними;</li> <li>- води та стоків розраховуються по 9 лічильникам, 2 од. з яких є комерційними;</li> <li>- природного газу по 3 од. комерційним лічильникам.</li> </ul> <p>Всі технічні лічильники забезпечують окремий звіт витрат по окремому виробничому процесу або підрозділу, що дозволяє розраховувати економічні показники діяльності підприємства по кожному з виробничих процесів.</p> <p>Динаміка енергоспоживання підприємства визначається основними ключовими факторами такими як зміна обсягів переробки сировини; необхідність підтримання стабільних температурних режимів; інтенсивність використання ліній розливу та допоміжного обладнання.</p> <p>Протягом звітного періоду підприємство дотримувалося заходів, спрямованих на підвищення ефективності використання енергоносіїв та водних ресурсів, щоб не допустити їх непродуктивного споживання шляхом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поквартально налагоджувальних робіт по газовикористовуючому обладнанню;</li> <li>- оптимізації режимів роботи насосного та холодильного обладнання;</li> <li>- узгодження графіків роботи виробничих ліній з метою зниження пікових навантажень;</li> <li>- оптимізація процесів мийки, зменшення витрат сировини та допоміжних матеріалів.</li> </ul>	
2	<p>Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:</p>	
	<p>1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:</p>	<p>Діяльність Товариства не має значного впливу на погіршення стану навколишнього середовища, тому екологічні питання, що можуть позначитись на використанні активів відсутні. Для зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря на підприємстві постійно проводиться</p>

		технічний огляд основних засобів.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	<p>Ведуться усі заходи, щодо охорони навколишнього середовища відповідно до чинного законодавства.</p> <p>Зокрема, за підсумками звітнього року на підприємстві реалізовані наступні програми та заходи щодо зниження енерговитрат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- змонтовані теплоізоляційні матеріали на трубопроводи тепло та хладоносія</li> <li>- зроблено ремонт системи водопостачання цеху первинного виноробства</li> <li>- придбано 550 од. світлодіодних ламп замість ртутних.</li> </ul> <p>Реалізовані поквартальні налагоджувальні роботи по газовикористовуючому обладнанню.</p> <p>Зроблено розрахунок проекту будівництва сонячної електростанції потужністю 0,4 МВт.</p>
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Згідно чинного законодавства України.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	В звітному періоді виконавчим органом не розглядались питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, відповідні рішення не приймалися.
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	В звітному періоді Наглядовою радою не розглядались питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, відповідні рішення не приймалися.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Відсутні.	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Відсутні.	
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:	
	Політика з питань сталого розвитку у Товаристві відсутня.	



**VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року****2. Особлива інформація**

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів.	03.03.2025	<a href="https://www.koblevo.ua/shareholders">https://www.koblevo.ua/shareholders</a>
2	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Відомості про зміну складу посадових осіб Товариства - прийняття рішення про продовження повноважень Генерального директора Товариства.	12.05.2025	<a href="https://www.koblevo.ua/shareholders">https://www.koblevo.ua/shareholders</a>

**3. Інша інформація**

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про проведення загальних зборів Повідомлення про скликання 29.04.2025 року річних дистанційних загальних зборів Товариства.	25.03.2025	<a href="https://www.koblevo.ua/shareholders">https://www.koblevo.ua/shareholders</a>

			КОДИ
		Дата	01.01.2026
Підприємство	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"	за ЄДРПОУ	00413966
Територія	Миколаївська обл.	за КАТОТТГ	UA4806009001 0065073
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Виробництво виноградних вин	за КВЕД	11.02
Середня кількість працівників: 123			
Адреса, телефон: 57453 село Коблево, вулиця Одеська, 6, +380503334626			
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			
v			

**Баланс**  
**(Звіт про фінансовий стан)**  
на 31.12.2025 р.  
Форма №1

			Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи	1000	77	41	
первісна вартість	1001	3 054	3 054	
накопичена амортизація	1002	( 2 977 )	( 3 013 )	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5 981	6 009	
Основні засоби	1010	41 315	33 088	
первісна вартість	1011	233 644	228 501	
знос	1012	( 192 329 )	( 195 413 )	
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0	
первісна вартість	1016	0	0	
знос	1017	( 0 )	( 0 )	
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0	
первісна вартість	1021	0	0	
накопичена амортизація	1022	( 0 )	( 0 )	
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	
Відстрочені податкові активи	1045	300	342	
Гудвіл	1050	0	0	
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	
Інші необоротні активи	1090	0	0	
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>47 673</b>	<b>39 480</b>	
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	239 573	202 772	

Виробничі запаси	1101	33 751	31 117
Незавершене виробництво	1102	199 067	149 411
Готова продукція	1103	2 208	13 270
Товари	1104	4 547	8 974
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	15 154	4 207
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	18 601	20 384
з бюджетом	1135	154	990
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	78	69
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 042	169
Готівка	1166	1	2
Рахунки в банках	1167	2 041	167
Витрати майбутніх періодів	1170	585	788
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	248	108
Усього за розділом II	1195	276 435	229 487
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	13	13
Баланс	1300	324 121	268 980

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	4 237	4 237
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	82 923	82 923
Емісійний дохід	1411	37	37
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	1 114	1 114
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	41 364	44 691
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	129 638	132 965
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0

Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	99 217	53 675
розрахунками з бюджетом	1620	1 446	1 288
у тому числі з податку на прибуток	1621	274	267
розрахунками зі страхування	1625	311	353
розрахунками з оплати праці	1630	1 137	1 304
одержаними авансами	1635	100	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	1 776	1 970
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	90 496	77 425
Усього за розділом III	1695	194 483	136 015
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	324 121	268 980

Примітки: 1. Нематеріальні активи

Станом на 31 грудня 2025 та 31 грудня 2024 року нематеріальні активи склалися з таких компонентів:

В тисячах гривень	Авторське право та суміжні з ним права		Інші нематеріальні активи	Всього
Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року	686	61	747	
Первісна вартість на 01.01.2024	2 924	130	3 054	
Накопичений знос на 01.01.2024	(2 238)	(69)	(2 307)	
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року	22	55	77	
Надходження	8	8		
Вибуття				
- первісна вартість	8	8		
- знос	8	8		
Нарахування амортизації	(664)	(14)	(678)	
Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року	22	55	77	
Первісна вартість на 01.01.2025	2 924	130	3 054	
Накопичений знос на 01.01.2025	2 902	75	2 977	
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року	0	41	41	
Надходження				
Вибуття				

- первісна вартість
- знос

Нарахування амортизації (22) (14) (36)

Станом на звітну дату Товариство використовує нематеріальні активи з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь в основній діяльності Товариства, їх первісна вартість становить 2 924 тис.грн.

Вартість повністю амортизованих нематеріальних активів станом на 31.12.2025 року складе 2 924 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 2 902 тис грн.

## 2 Незавершені капітальні інвестиції

Станом на 31 грудня незавершені капітальні інвестиції формувалися з таких компонентів:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Залишок на початок року	5 981	5 981
Витрати на придбання (виготовлення) основних засобів	293	677
Витрати на придбання нематеріальних активів	8	
Залишок на кінець року	5 981	6 009
Переведене до складу основних засобів	293	649
Переведено до складу нематеріальних активів	8	

## 3 Знецінення необоротних активів (основних засобів).

Відповідно до вимог МСБО 36 "Зменшення корисності активів", Товариство на звітну дату (31.12.2025 року) провело аналіз наявності внутрішніх та зовнішніх ознак можливого знецінення основних засобів та інших необоротних активів, задіяних у процесі переробки виноматеріалів та розливу вина та вермутів.

Керівництво визначило, що окремі об'єкти основних засобів (ємнісний парк для зберігання та витримки, лінії фільтрації та розливу, складські комплекси) функціонують як єдиний технологічний комплекс. Оскільки ці активи не генерують незалежних грошових потоків окремо один від одного, вони розглядаються сукупно як єдина Одиниця, що генерує грошові кошти (ОГГК).

Зовнішні джерела: Аналіз попиту на ринку алкогольної продукції України та стабільність каналів збуту. Попри загальноекономічні виклики, Товариство зберігає обсяги реалізації та має доступ до ринку сировини (виноматеріалів), що дозволяє підтримувати завантаження виробничих потужностей.

Внутрішні джерела: Проведена інвентаризація підтвердила належний технічний стан основних засобів. Ознак фізичного пошкодження або суттєвого технологічного застарівання не виявлено.

Фактичні показники рентабельності виробництва за звітний період відповідають плановим, що свідчить про здатність активів генерувати майбутні економічні вигоди.

Виробничі плани на наступний рік підкріплені наявними залишками виноматеріалів та довгостроковими контрактами з постачальниками сировини.

Висновок: За результатами аналізу ознак знецінення необоротних активів ОГГК не ідентифіковано.

## 4 Основні засоби:

В тисячах гривень	Будинки, споруди та передавальні пристрої		Машини та обладнання		Транспортні засоби	
Інструменти Прилади Інвентар (меблі) насадження	Інші основні засоби		Багаторічні			
Всього						
На 01 січня 2024 року						
Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року	33 176	14 659	117		3 940	51 892
Первісна вартість	127 896 79 439 899	1 768	282	24 158 234 442		
Накопичений знос	(94 720)	(64 780)	(899)	(1 651) (282)	(20 218)	(182 550)
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року	29 379	11 837	99			41 315
Надходження	162	71	60	293		
Вибуття						
- первісна вартість	24	568	23	5	471	1 091
- знос (22) (513)	(23)	(5)	(420)	(983)		
Нарахування амортизації	(3 957)	(2 837)	(78)		(3 889)	(10 761)
Нарахування (сторно) втрат від знецінення						



На 01 січня 2025 року

Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року	29 379	11 837	99	41 315
Первісна вартість	128 034 789	42 899	1 805	277 23 687 233 644,00
Накопичений знос	(98 655)	(67 105)	(899)	(1 706) (277) (23 687) (192 329,00)
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року	25 857,00	7 039,00	0,00	192,00 0,00 0,00
33 088,00				
Надходження	578	163	741,00	
Вибуття (655)	(5 224,00)	(38)	530	6 447,00
- первісна вартість	127 827,00	74 411,00	899,00	1 930,00 277,00 23 157,00 228 501,00
- знос (101 970)	(67 372)	(899)	(1 738)	(277) (23 157) (195 413,00)

Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності у разі їх наявності.

У Товариства відсутні основні засоби, право власності на яких було б обмежене та основні засоби нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені.

Товариство орендує земельні ділянки сільськогосподарського призначення на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники) і за отриманим дозволом від власника має право передавати такі ділянки в суборенду третім особам.

Земельні ділянки не визнаються у складі активів Товариства, як об'єкти власності, оскільки право власності на них Товариству не належить.

Станом на 31.12.2025 Товариство передало у суборенду земельні ділянки, на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники). Договори суборенди укладені на різні строки та не охоплюють суттєву частину строку дії відповідного договору оренди. Товариство зберігає основні ризики та вигоди, пов'язані з правом користування земельними ділянками, у зв'язку з чим договори суборенди класифікуються як операційні.

Окрім земельних ділянок в оренду Товариством передано приміщення та обладнання, таким чином:

Надходження від операційної оренди за рік що перевіряється складають: 1 188 тис грн

Протягом 1-го року очікувані надходження 1 188 тис.грн

Від 1 до 2 років 1 188 тис.грн.

Від 2 до 3 років 1 188 тис.грн

Усього майбутніх платежів 3 558 тис грн.

Станом на звітну дату Товариство використовує основні засоби з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь у виробничому процесі, їх первісна вартість становить 103 159 тис.грн.

Вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2025 року складає 103 159 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 99 146 тис грн.

Ці активи переважно складаються з виробничого обладнання. Керівництво Товариства регулярно оцінює стан таких активів і визнає, що їх використання надалі є економічно доцільним. Дооцінка не проводилась, оскільки обрана модель обліку- модель собівартості.

## 5 Товарно-матеріальні запаси.

Станом на 31 грудня товарно-матеріальні запаси були такими:

В тисячах гривень 2024 рік 2025 рік

Сировина та матеріали 31 711 28 725

Незавершене виробництво 199 067 149 411

Готова продукція 2 208 13 270

Паливо 97 129

Запасні частини 534 599

Будівельні матеріали 59 55

Тара 962 1 140

Інші матеріали та запаси 387 469

Товари 4 547 8 974

Усього 239 573 202 772

У Товариства відсутні товарно-матеріальні запаси, право власності на яких було б обмежене та товарно-матеріальні запаси нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені.

## 6 Дебіторська заборгованість.

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року дебіторська заборгованість є поточною, як з основного виду діяльності так і інша дебіторська заборгованість були такими:

В тисячах гривень	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Поточна дебіторська заборгованість з основної діяльності	15 154	4 207
Поточна дебіторська заборгованість з основної діяльності	15 154	4 207
Передплата постачальникам	18 601	20 384
За розрахунками з бюджетом	154	990
Інша дебіторська заборгованість	78	69
Усього нефінансових активів		
Усього поточної дебіторської заборгованості з основної діяльності та іншої поточної дебіторської заборгованості	33 987	25 650

Передплати включають аванси за товар, транспортні та інші послуги.

Основні покупки Товариства (а саме, три найбільших контрагента) складають 68% всієї торгової дебіторської заборгованості Товариства.

Також щодо передплати постачальникам, у Товариства 58% від передплат припадає на одного контрагента.

Проте слід зауважити, що заборгованість в сумі 1 849 тис грн, що обліковується на рахунку 3742 Товариства станом на 31.12.2025 року є заборгованістю за передплатою до 24.02.2022 року контрагентам в республіці білорусь. Товариство отримало позитивне рішення суду та наказ, згідно якого Рішення набрало законної сили 31.10.2023 та 22.12.2023 років. Строк пред'явлення Наказу до виконання протягом трьох років. Проте, за відсутності комунікації з країною, не має можливості звернутися до органів по стягненню боргу.

Станом на 31.12.2025 року у Товариства сформовано резерв у 100% обсязі по даним операціям, тобто на суму 1 849 тис грн.

Окрім того Товариством сформовано ще резерв в розмірі 39,5 тис грн по компанії ТОВ Агро-Юг, наразі йдуть судові процеси по визнанню контрагента банкрутом, та протягом звітного 2025 року по контрагенту ТОВ "ЛІНКОР Україна" в сумі 12,5 тис грн.

Таким чином, загальна сума сформованого резерву Товариством станом на 31.12.2025 року склала 1 901 тис грн.

Залишки за договорами :

Найменування показника	31.12.2025	31.12.2024
Торговельна дебіторська заборгованість	4 207	15 154
Договірні зобов'язання (Аванси одержані)	0	100
Дохід отриманий у 2025 році за реалізацію договірних зобов'язань	100 тис. грн.	

Станом на звітну дату у Товариства немає договірних активів.

## 7 Грошові кошти та їх еквіваленти.

Станом на 31 грудня грошові кошти та їх еквіваленти були такими:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Залишки на банківських рахунках:	2 041	167
- деноміновані в гривнях	61	32
- деноміновані в іноземній валюті	1 980	135
Залишки в касі:		
- деноміновані в гривнях	1	2
Усього грошових коштів та їх еквівалентів	2 042	169

## 8 Акціонерний капітал Товариства.

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року, випущений та повністю сплачений акціонерний капітал Товариства складається з 16 949 408 штук простих акцій номінальною вартістю 0,25 гривень за акцію та становить 4 237 352,00 грн. Всі акції мають один голос при голосуванні.

Нерозподілений прибуток включає прибуток від усіх видів діяльності Товариства. Розподіл накопиченого прибутку проводиться у напрямках, що визначені та затверджені річними зборами акціонерів. За 2024 рік Річним рішенням загальних зборів акціонерів Товариства 02.05.2025 року було прийнято рішення, що чистий прибуток за 2024 рік залишається нерозподіленим. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувались та не виплачувались протягом 2025 року.

Емісійний дохід - 37 тис. грн.

Резервний капітал - 1 114 тис. грн., який створено за рахунок отриманого прибутку в минулих періодах. Розмір резервного капіталу відповідає статутним вимогам.

9 Кредиторська заборгованість є поточною, як з основної діяльності, так і інша кредиторська заборгованість, суми яких розкриті станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 років:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	99 217	53 675
Заробітна плата до виплати	1 137	1 304
Аванси, отримані від покупців	100	-
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	1 446	1 288
Заборгованість за розрахунками зі страхування	311	353
Резерв по невикористаних відпустках та винагородах	1 776	1 970
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками		
Інша кредиторська заборгованість	90 496	77 425
Усього кредиторської заборгованості	194 483	136 015

Інша кредиторська заборгованість станом на 31.12.2024 року була сформована за рахунок отриманої від ТОВ "Миколаївський кон'ячний завод" поворотної фінансової допомоги на безпроцентній основі на період до 12 місяців, загальна сума заборгованості на 31.12.2024 року склала 87 450,0 тис грн, що була повернута протягом звітного року, та станом на 31.12.2025 року за рахунок отриманої від ТОВ "Миколаївський кон'ячний завод" поворотної фінансової допомоги на безпроцентній основі на період до 12 місяців в сумі 74 080,0 тис грн.

Всього протягом звітного періоду Товариством було:

Отримано позик на суму 161 945 тис. грн. з них від пов'язаних осіб 100%.

Погашено позик на 175 315 тис. грн. з них пов'язаним особам. 100%.

При оцінці очікуваних кредитних збитків за позиками, наданими пов'язаним особам, Товариство бере до уваги фінансовий стан позичальників та їхню здатність погасити заборгованість протягом 12 місяців. Станом на 31.12.2025 р. Керівництво оцінює кредитний ризик за цими запозиченнями як низький, тому резерв очікуваних кредитних збитків не нараховувався.

Керівник

Рябошапко Віталій Федорович

Головний бухгалтер

Мінчук Олена Володимирівна

Підприємство

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"

Дата  
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

00413966

Звіт про фінансові результати  
(Звіт про сукупний дохід)

за 2025 рік

Форма №2

## I. Фінансові результати

Код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	346 170	383 338
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	( 0 )	( 0 )
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 314 039 )	( 356 749 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	32 131	26 589
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	35 949	11 484
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 15 362 )	( 13 624 )
Витрати на збут	2150	( 39 986 )	( 14 655 )
Інші операційні витрати	2180	( 8 306 )	( 6 589 )
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	4 426	3 205
збиток	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	313
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )

Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 282 )	( 500 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	4 144	3 018
збиток	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-817	-780
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	3 327	2 238
збиток	2355	( 0 )	( 0 )

## II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	( 0 )	( 0 )
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	3 327	2 238

## III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	215 917	253 127
Витрати на оплату праці	2505	36 572	33 378
Відрахування на соціальні заходи	2510	7 938	7 311
Амортизація	2515	6 105	11 364
Інші операційні витрати	2520	52 851	45 492
Разом	2550	319 383	350 672

## IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	16 949 408	16 949 408
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	16 949 408	16 949 408
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,196300	0,132000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,196300	0,132000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: 1 Елементи операційних витрат

В тисячах гривень      2024 рік      2025 рік

Матеріальні витрати	253 127 215 917
Витрати на оплату праці	33 378 36 572
Відрахування на соціальні заходи	7 311 7 938
Витрати на амортизацію	11 364 6 105
Інші витрати	45 492 52 851
Усього елементи операційних витрат	350 672 319 383

## 2 Інші операційні доходи та інші доходи

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Дохід від операційної курсової різниці	1 907	1 734
Дохід від купівлі - продажу валюти	5	42
Дохід від реалізації інших оборотних активів	4 406	9 489
Дохід від безоплатно одержаних активів		3 660 23 894
Інші операційні та інші доходи	1 819	790
Усього інші операційні та інші доходи	11 797	35 949

Дохід від безоплатно одержаних активів сформований переважно за рахунок безповоротних фінансових допомог в сумі 23 100 тис грн., отриманих від пов'язаних осіб.

## 3 Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Дохід від реалізації готової продукції	366 796 331 729	
В т.ч. експорт готової продукції	2 132 14 239	
Дохід від реалізації товарів	15 880 13 416	
В т.ч. експорт товарів	0 0	
Дохід від реалізації робіт та послуг	662	1 025
Усього чистий дохід від реалізації продукції	383 338 346 170	

## 4 Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Собівартість реалізованої готової продукції	(340 805)	(300 127)
Собівартість реалізованих товарів	(15 487)	(13 059)
Собівартість реалізованих робіт та послуг	(457)	(853)
Усього собівартість реалізованої продукції	(356 749)	(314 039)

## 5 Адміністративні витрати

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Амортизація	(418) (411)	
Витрати на оренду	(146) (209)	
Витрати на персонал	(8 174) (9 906)	
Транспортні витрати	(2 817) (2 871)	
Витрати на зв'язок	(101) (121)	
Витрати на страхування	(233) (270)	
Інші податки, збори та обов'язкові платежі	(1 074) (930)	
Інші	(661) (644)	
ВСЬОГО	(13 624)	(15 362)

## 6 Витрати на збут

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Амортизація	(777) (47)	
Витрати на оренду	- -	
Логістика	(3 056) (2 500)	
Витрати на персонал	(1 060) (862)	
Маркетинг	(8 827) (35 718)	
Витрати на страхування	(1) (2)	
Витрати на зв'язок	(47) (9)	
Інші	(886) (848)	
ВСЬОГО	(14 655)	(39 986)

7 Інші операційні витрати та інші витрати

В тисячах гривень      2024 рік      2025 рік

Збиток від купівлі - продажу валюти    (13)    (19)

Збиток від операційної курсової різниці      (981)    (796)

Збитки від штрафів, пені неустойки      (8)

Інші операційні витрати

в т.ч. витрати на безнадійну заборгованість (1 285)

(825)

Собівартість реалізованих виробничих запасів      (4 310) (6 658)

Інші витрати    (500)    (282)

Усього операційні та інші витрати    (7 089) (8 588)

8 Винагороди працівникам

В тисячах гривень      2024 рік      2025 рік

Заробітна плата      33 378    36 572

Витрати по іншим виплатам    -    -

Витрати на соціальне забезпечення    7 311    7 938

Усього винагороди працівникам      40 689    44 510

Керівник

Рябошапко Віталій Федорович

Головний бухгалтер

Мінчук Олена Володимирівна

Підприємство

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"

Дата  
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2026
00413966

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2025 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	449 272	489 368
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	900	657
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	244	2 812
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	33	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	48	365
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 375 238 )	( 369 500 )
Праці	3105	( 28 442 )	( 26 848 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 7 939 )	( 7 249 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 45 474 )	( 36 311 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 865 )	( 1 140 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 16 314 )	( 10 822 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 28 295 )	( 24 349 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 7 102 )	( 5 444 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	3195	-13 698	47 850
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	7 203	158
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0



дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 5 617 )	( 304 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	3295	1 586	-146
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	138 845	248 469
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	23 100	3 000
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 152 215 )	( 299 044 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	3395	9 730	-47 575
<b>Чистий рух коштів за звітний період</b>	3400	-2 382	129
Залишок коштів на початок року	3405	2 042	1 066
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	509	847
Залишок коштів на кінець року	3415	169	2 042

Примітки: Рух грошових коштів, який відображає грошові потоки протягом звітного періоду, обліковується згідно розподілу діяльності підприємства на операційну, інвестиційну та фінансову з використанням прямого методу.

Інші надходження рядок 3095: 48 тис грн в т.ч.

Дохід від купівлі іноземної валюти - 42

Розрахунки з підзвітними особами - 6

Інші витрачання рядок 3190: 7 102 тис грн в т.ч.

Розрахунки з підзвітними особами - 233

Розрахунки по виконавчим листам -78

Розрахунки з робітниками підприємства - 62

Розрахунки з іншими кредиторами в національній валюті - 6 461

Розрахунки з іншими кредиторами (договори ГПХ) - 268

Керівник

Рябошапко Віталій Федорович

Головний бухгалтер

Мінчук Олена Володимирівна

Підприємство

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОБЛЕВО"

Дата  
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

00413966

## Звіт про власний капітал

За 2025 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	4 237	0	82 923	1 114	41 364	0	0	129 638
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	4 237	0	82 923	1 114	41 364	0	0	129 638
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	3 327	0	0	3 327
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0

Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	4295	0	0	0	0	3 327	0	0	3 327
<b>Залишок на кінець року</b>	4300	4 237	0	82 923	1 114	44 691	0	0	132 965

Примітки: Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року, випущений та повністю сплачений акціонерний капітал Товариства складається з 16 949 408 штук простих акцій номінальною вартістю 0,25 гривень за акцію та становить 4 237 352,00 грн. Всі акції мають один голос при голосуванні.

Нерозподілений прибуток включає прибуток від усіх видів діяльності Товариства. Розподіл накопиченого прибутку проводиться у напрямках, що визначені та затверджені річними зборами акціонерів. За 2024 рік Річним рішенням загальних зборів акціонерів Товариства 02.05.2025 року було прийнято рішення, що чистий прибуток за 2024 рік залишається нерозподіленим. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувались та не виплачувались протягом 2025 року. Емісійний дохід - 37 тис. грн.

Резервний капітал - 1 114 тис. грн., який створено за рахунок отриманого прибутку в минулих періодах. Розмір резервного капіталу відповідає статутним вимогам.

Керівник

Рябошапко Віталій Федорович

Головний бухгалтер

Мінчук Олена Володимирівна



Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності  
АТ "КОБЛЕВО"

Примітки до річної фінансової звітності

за 2025 рік

Зміст

1.	Фінансова звітність	3
2.	Інформація про Товариство	7
3.	Основа підготовки фінансової звітності та суттєві положення облікової політики	7
3.1.	Достовірне подання та відповідність МСФЗ	7
3.2.	Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення	8
3.3.	Припущення про безперервність діяльності	8
3.4.	Рішення про затвердження фінансової звітності	9
3.5.	Звітний період фінансової звітності	9
3.6.	Середовище, в якому Товариство здійснює свою діяльність	9
3.7.	Суттєві положення облікової політики	10
4.	ПРИЙНЯТТЯ НОВИХ ТА ПЕРЕГЛЯНУТІ СТАНДАРТИ	16
5.	Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах.	19
6.	Доходи, витрати та коригування, що включені до Звіту про комплексний прибуток (збиток)	25
7.	Звіт про рух грошових коштів	26
8.	Податок на прибуток	27
9.	Операції з пов'язаними особами	27
10.	Умовні та інші зобов'язання та операційні ризики	29
11.	Події після Балансу	32

1. Фінансова звітність  
Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2025 року  
В тисячах гривень    Примітки    31.12.2024    31.12.2025

Активи					
Необоротні активи		47 673 39 480			
Основні засоби	5.4.	41 315 33 088			
Нематеріальні активи	5.1.	77	41		
Незавершені капітальні інвестиції	5.2.	5 981	6 009		
Довгострокові фінансові інвестиції:					
метод участі у капіталі		-	-		
Відстрочені податкові активи		300	342		
Поточні активи					
Запаси	5.5.	239 573	202 772		
Торгова дебіторська заборгованість	5.6.	15 154	4 207		
Заборгованість за виданими авансами	5.6.	18 601	20 384		
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	5.6.	154	990		
Інша поточна дебіторська заборгованість	5.6.	78	69		
Грошові кошти та їх еквіваленти	5.7.	2 042	169		
Витрати майбутніх періодів		585	788		
Інші оборотні активи		248	108		
Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття				13	13
Усього активів		324 121	268 980		
Пасив					
Капітал та зобов'язання					
Капітал					
Статутний капітал		4 237	4 237		
Додатковий капітал		82 923	82 923		
Резервний капітал		1 114	1 114		
Нерозподілений прибуток		41 364	44 691		
Усього капітал		129 638	132 965		
Довгострокові зобов'язання		-			
Відстрочені податкові зобов'язання			-		
Довгострокові кредити банків					
Поточні зобов'язання					
Короткострокові кредити банків		-			
Торговельна кредиторська заборгованість	5.9.	99 217	53 675		
Кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	5.9.	311	353		
Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	5.9.	1 446	1 288		
Кредиторська заборгованість за одержаними авансами	5.9.	100	-		
Кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	5.9.	1 137	1 304		
Поточні забезпечення	5.9.	1 776	1 970		
Інші поточні зобов'язання	5.9.	90 496	77 425		

Субсидії та гранти	-		
Кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками			
Усього зобов'язань	194 483	136 015	
Усього капіталу та зобов'язань	324 121	268 980	

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за рік, що завершився 31 грудня 2025 р.

В тисячах гривень	Примітки	2024 рік	2025 рік
Виручка 6.3.	383 338	346 170	
Собівартість реалізованої продукції 6.4.		(356 749)	(314 039)
Валовий прибуток	26 589 32 131		
Інші операційні доходи 6.2.	11 484 35 949		
Адміністративні витрати 6.5.	(13 624)	(15 362)	
Витрати на збут 6.6.	(14 655)	(39 986)	
Інші операційні витрати 6.7.	(6 589)	(8 306)	
Прибуток від основної діяльності		3 205	4 426
Фінансові витрати	-	-	
Інші доходи 313	-		
Інші витрати 6.7.	(500)	(282)	
Прибуток до оподаткування		3 018	4 144
Витрати/Доходи з податку на прибуток 8		(780)	(817)
Прибуток/збиток за рік	2 238	3 327	
Інший сукупний прибуток/збиток			
Податок на прибуток з іншого сукупного доходу			
Інший сукупний дохід після оподаткування			
Усього сукупний дохід	2 238	3 327	

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за рік, що завершився 31 грудня 2025 р.

В тисячах гривень	Примітка	2024 рік	2025 рік
Операційна діяльність			
Грошові надходження від клієнтів		489 368	449 272
Надходження від повернення авансів		2 812	244
Повернення податків і зборів			
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)			

Надходження від отриманих роялті, авт. виног. од.				
Надходження від страхових премій				
Інші надходження	7.	365	48	
Цільове фінансування		657	900	
Грошові платежі постачальникам		(369 500)	(375 238)	
Грошові платежі працівникам		(26 848)	(28 442)	
Сплачено відрахувань на соціальні заходи			(7 249)	(7 939)
Сплачено податків та зборів		(36 311)	(45 474)	
Сплачений податок на прибуток		(1 140)	(865)	
Сплачений податок на додану вартість		(10 822)	(16 314)	
Сплачено інших податків та зборів		(24 349)	(28 295)	
Повернення авансів		-	-	
Інші витрачання	7.	(5 444)	(7 102)	
Чисті потоки грошових коштів від операційної діяльності				47 850 (13 698)
Інвестиційна діяльність				
Реалізація необоротних активів		158	7 203	
Надходження від отриманих відсотків				
Придбання необоротних активів		(304)	(5 617)	
Чисті потоки грошових коштів від інвестиційної діяльності				(146) 1 586
Фінансова діяльність				
Надходження від отримання позик		248 469	138 845	
Інші надходження		3 000	23 100	
Витрачання на погашення позик		(299 044)	(152 215)	
Витрачання на сплату відсотків		-	-	
Інші платежі		-	-	
Чисті потоки грошових коштів від фінансової діяльності				(47 575) 9 730
Чистий рух грошових коштів за звітний період		129	(2 382)	
Грошові кошти та їх еквіваленти на 1 січня		1 066	2 042	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		847	509	
Грошові кошти та їх еквіваленти на 31 грудня		2 042	169	

Звіт про власний капітал  
за рік, що завершився 31 грудня 2024 р.

В тисячах гривень	Зареєстрований (пайовий)				
капітал	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Усього капіталу	Примітка
На 01 січня 2024 року	4 237	82 923	1 114	39 126 127 400	
Чистий прибуток					



(збиток) за 2024 рік	-	-	-	2 238	2 238	
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-
Разом зміни у капіталі	-	-	-	2 238	2 238	
Залишок на 31 грудня 2024 року	4 237	82 923	1 114	41 364	129 638	5.8.

Звіт про власний капітал  
за рік, що завершився 31 грудня 2025 р.

В тисячах гривень	Зареєстрований (пайовий)					
капітал	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Усього капіталу	Примітка	
Залишок на 01 січня 2025 року	4 237	82 923	1 114	41 364	129 638	
Чистий прибуток (збиток) за 2025 рік	-	-	-	3 327		
Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-		
Разом зміни у капіталі	-	-	-	-		
Залишок на 31 грудня 2025 року	4 237	82 923	1 114	44 691	132 965	5.8.

## 2.Інформація про Товариство

Акціонерне товариство "Коблево" (далі по тексту - Товариство) засноване відповідно до рішення Березанської районної Ради народних депутатів Миколаївської обл. від 22.05.1998р.. Юридична адреса та місцезнаходження Товариства: 57453, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Коблеве, вул. Одеська, буд. 6.

Ідентифікаційний код юридичної особи - 00413966  
Реєстраційний номер юридичної особи ЄДР - 10005091067  
Дата державної реєстрації - 13.08.1998р.  
Телефон / факс: 0512 590 637  
Електронна адреса: zavod.koblevo@bayaderagroup.com

Основним видом діяльності Товариства є:  
11.02 Виробництво виноградних вин;  
01.11 Вирощування зернових культур, бобових культур і насіння олійних культур;  
01.21 Вирощування винограду;  
46.34 Оптова торгівля напоями;  
47.25 Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах.

Кінцевий бенефіціарний власник

№ Назва юридичної особи, Код ЄДРПОУ, ПІБ фізичної особи Характер відносин (наприклад: засновник, посадова особа - директор, близький родич директора і т.п.)

1 НЕЧИТАЙЛО СВЯТОСЛАВ ІГОРОВИЧ Засновник /Бенефіціар

Станом на 31 грудня 2025 р. та 31 грудня 2024 р. учасниками Товариства були:

Учасники товариства:	31.12.2024	31.12.2025
%	%	
ТОВ "Баядера Холдинг"	32,287983	32,287983
ТОВ "Дікксон	24,312548	24,312548
Фізичні особи (587)	43,399464	43,399464
Всього	100,0	100,0

### 3. Основа підготовки фінансової звітності та суттєві положення облікової політики

#### 3.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 1 січня 2025 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

Фінансова звітність підготовлена за принципом історичної вартості.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

#### 3.2. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України - гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

#### 3.3. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної господарської діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

Товариство, як суб'єкт господарювання, має намір продовжувати свою діяльність на безперервній основі та вважає, що Товариство продовжить свою діяльність в майбутньому і не має ані наміру, ані потреби ліквідувати, припинити діяльність або суттєво звужувати масштаби своєї діяльності.

Оцінюючи безперервність діяльності Товариства керівництво бере до уваги всю наявну інформацію щодо близького майбутнього (але не обмежуючись ним) - принаймні 12 місяців зі звітної дати, враховуючи в тому числі фактор дії на території всієї України військового стану та вважаючи, що на момент складання даного звіту не припинилися обставини повномасштабних військових дій (війни), яку рф розпочала проти України.

Протягом останніх років, ринок українських національних виноградних вин, на якому працює Товариство, продовжує показувати динаміку до зменшення обсягів виробництва, так, якщо за підсумками 2023 року загальний ринок виноградних вин складав 5 048,6 тис дал виробленої продукції, то за підсумками 2024 року обсяг ринку склав 4 927,7 тис дал виробленої продукції, що на 2,3% менше 2023 року. 2025 рік не став виключенням, та обсяги виробництва виноградних вин продовжують знижуватись, так за підсумками звітної року виготовлено 4 421 тис дал виноградних вин.

На діяльність Товариства, з точки зору безперервності суттєвого значення мають наступні фактори:

Трудові ресурси: є одним із значних ризиків для Товариства, адже утримання висококваліфікованого виробничого персоналу є викликом: частина кадрів виїжджає за кордон, частину мобілізують. Товариство зменшує цей ризик завдяки наявності можливості надавати бронювання для співробітників.

Енергонезалежність: 2025 рік характеризувався викликами в енергосистемі. Для Товариства даний ризик зменшується встановленням потужних виробничих генераторів, які встановлені на виробничих майданчиках.

Фактор війни. Можливий подальший розвиток політичної ситуації, військових дій, їх масштаби, інтенсивність або тривалість війни, дії уряду, міжнародних партнерів України, а також шкода, яка завдається Україні, створюють суттєву невизначеність стосовно майбутнього, що може мати значний вплив на діяльність, виручку та фінансові результати Товариства у цілому, та ставлять під сумнів здатність Товариства продовжувати свою безперервну діяльність. Попри воєнні ризики, Керівництво вживає заходів для їх мінімізації і на основі цього вважає доречним застосування припущення про безперервність діяльності, хоча суттєва невизначеність, спричинена фактором війни, зберігається.

З метою аналізу впливу обставин і підтримки здатності Товариства продовжувати безперервну діяльність керівництво Товариства підготувало та постійно оновлює перспективні фінансові прогнози та плани виробництва на період не менше 1 рік від звітної дати. За усіма найбільш ймовірними сценаріями розвитку подій, Керівництво Товариства прогнозує наявність у Товариства достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців від дати затвердження цієї фінансової звітності. Місця зберігання продукції та основні активи (виробничий комплекс та виноградники) розташовані у Миколаївській області, де станом на дату звіту забезпечено стабільний доступ до активів та їх охорону. Товариство зберігає контроль над активами, виконує зобов'язання перед своїми постачальниками, працівниками, а також зі сплати податків. Вплив інфляції, девальвація гривні щодо іноземних валют, зростання собівартості товарів та зменшення обсягів виробництва виноградних вин негативно відобразилися на прибутковості, але Товариство здійснює активне управління та контроль видатків грошових коштів з метою стабільності діяльності Товариства та продовження діяльності.

Ймовірність настання негативних сценаріїв, за якими інтенсивність або територія ведення військових дій значно розширюються, була оцінена керівництвом Товариства як низька. З урахуванням вищенаведеного, керівництво Товариства вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки фінансової звітності є доцільним.

#### 3.4. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 02 березня 2026 року. Ні акціонери Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

#### 3.5. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2025 року.

#### 3.6. Середовище, в якому Товариство здійснює свою діяльність

24.02.2022 року розпочалося повномасштабне вторгнення РФ на територію України, тож починаючи з 24.02.2022 року і до закінчення звітної дати 31.12.2025 року Товариство та вся Держава продовжують здійснюють свою діяльність в умовах форс-мажорних обставин та активних бойових дій, та які не припинилися 31.12.2025 року. Фактор війни безумовно призвів до великих змін в економіці країни, в тому числі на валютному ринку, фінансових ринках та похитнуло економіку в цілому. Проте, протягом 2025 року за рахунок сповільнення наступальних дій ворога на окремих

територіях України та такі, що зосереджені переважно на Сході України, дали поштовх для початку сповільнення падіння економіки України та в цілому дещо стабілізували ситуацію.

Податкове, валютне та митне законодавство України може тлумачитися по-різному й часто змінюється.

Досить значимим фактором є те, що з 1 січня 2026 року в Україні набув чинності Закон № 3928-IX "Про виноград, вино та продукти виноградарства", який адаптує галузь до стандартів ЄС. Основні зміни включають суворіші вимоги до якості та маркування, захист географічних зазначень та спрощення роботи для виноробів. Для Товариства це позитивні тенденції, адже це не дає можливості виводити на ринок неякісну продукції та таким чином дещо може спростити конкуренцію в галузі. Товариство працює багато років за міжнародними стандартами якості продукції, тому для Товариства це лише стандартизація поточних стандартів в роботі.

Подальший економічний розвиток України значною мірою залежить від ефективності економічних, фінансових та монетарних заходів, яких вживає уряд, особливо в період війни, що безпосередньо впливає та стабільність економіки країни.

Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть вчинити на фінансове становище Товариства. Керівництво впевнене, що в ситуації, що склалася воно вживає усіх необхідних заходів для забезпечення стабільності і подальшого розвитку.

### 3.7. Суттєві положення облікової політики

#### 3.7.1. Облікові політики щодо фінансових інструментів

Визнання та оцінка фінансових інструментів .

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання (та відповідає вимогам МСФЗ 9 "Фінансові інструменти) у балансі відповідно до МСФЗ, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами; та

б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю, якщо він придбається з метою одержання договірних грошових потоків і договірні умови фінансового активу генерують грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Товариство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, який обліковується за амортизованою вартістю.

Відповідно до МСФЗ 1 та п. 19. Винятково рідко, коли управлінський персонал доходить висновку, що відповідність вимозі МСФЗ може настільки вводити в оману, що це суперечитиме меті фінансової звітності, зазначеній у Концептуальній основі, суб'єкт господарювання повинен відхилитися від такої вимоги так, як це описано у параграфі 20, якщо відповідна регуляторна концептуальна основа вимагає (або іншим чином не забороняє) таке відхилення.

#### Непохідні фінансові активи

Непохідні фінансові активи включають інвестиції в боргові цінні папери, дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги та іншу дебіторську заборгованість, а також грошові кошти та їх еквіваленти.

Товариство припиняє визнання фінансового активу, коли закінчується строк дії договірних прав на отримання грошових потоків від даного активу, або коли вона передає права на отримання грошових потоків від фінансового активу в рамках операції, в якій передаються практично всі ризики і вигоди, пов'язані з володінням даним фінансовим активом.

#### Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість - це категорія фінансових активів що можуть бути визначені та які не мають котирування ціни на активному ринку.

Після первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за справедливою вартістю.

Дебіторська заборгованість включає такі класи фінансових активів: дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, інша дебіторська заборгованість, дебіторська заборгованість за розрахунками, векселі отримані.

Для визначення справедливої вартості позик, які не обертаються на активному ринку, Товариство використовує такі моделі оцінки, як модель дисконтування грошових потоків.

Якщо контрактом умови визначення відсотка не зазначені, або відсоток нараховується за неринковими ставками, джерелом інформації щодо ринкової ставки, відсотка для подібного інструмента (подібного з точки зору валюти, строку, типу ставки відсотка й інших чинників) із аналогічним кредитним рейтингом, є статистична інформація, розміщена на офіційному веб-сайті національного банку України.

Ефективна ставка відсотка розраховується при первісному визнанні зобов'язання та не змінюється до моменту припинення його визнання шляхом погашення або передачі.

Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Операції в іноземних валютах перераховуються у функціональну валюту за курсом НБУ, що діє на дату здійснення операції та обліковуються за амортизованою собівартістю, яка дорівнює номінальній їх вартості. Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах на дату балансу, перераховуються в гривні за курсом НБУ, що діє на цю дату. Немонетарні активи і зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються в гривні за курсом НБУ, що діє на дату здійснення операції.

Всі курсові різниці, що виникають при погашенні або перерахунку монетарних статей, включаються в звіт про фінансові результати.

Знецінення фінансових активів

МСФЗ (IFRS) 9 вимагає, щоб Товариство відображала резерв під очікувані кредитні збитки за всіма позиками і іншим борговим фінансовим активами, які не оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Очікувані кредитні збитки розраховуються як різниця між грошовими потоками, що належать Товариству відповідно до договору, і всіма грошовими потоками, які Товариство очікує отримати. Це відхилення потім дисконтується за ставкою, яка приблизно дорівнює первісній ефективній процентній ставці за даним активом.

У разі інших боргових фінансових активів (позик і боргових цінних паперів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід) очікувані кредитні збитки розраховуються за 12 місяців. 12-місячні очікувані кредитні збитки - це частина очікуваних кредитних збитків за весь термін, що представляє собою очікувані кредитні збитки, які виникають внаслідок дефолтів за фінансовим інструментом, можливих протягом 12 місяців після звітної дати. Однак в разі значного збільшення кредитного ризику за фінансовим інструментом з моменту первісного визнання резерву під збитки оцінюється в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь термін.

Товариство не створює резерви під очікувані кредитні збитки за фінансовими активами, зокрема за позиками, через відсутність значного підвищення кредитного ризику або простроченні платежів. Товариство оцінює кредитний ризик фінансових активів та визначає, що станом на звітну дату ризик втрат є низьким і не вимагає створення резервів відповідно до вимог МСФЗ (IFRS) 9. Товариство оцінює кредитний ризик як низький або відсутній на момент звітності.

Непохідні фінансові активи

Фінансовий актив, який не є фінансовим активом, що обліковується за справедливою вартістю, з відображенням переоцінки як прибутку або збитку, оцінюється на кожен дату звітності для виявлення об'єктивних ознак зменшення корисності. Вважається, що зменшення корисності фінансового активу має місце, якщо існують об'єктивні ознаки того, що після первісного визнання активу сталася подія, пов'язана зі збитком, і що ця подія мала негативний вплив на розрахункові майбутні грошові потоки за цим активом, який може бути оцінений достовірно.

Об'єктивною ознакою зменшення корисності фінансових активів може бути невиконання або затримка виконання зобов'язань дебітором, реструктуризація заборгованості перед Товариством на умовах, які Товариство не розглядала б за інших обставин, ознаки можливого банкрутства, негативні зміни у платоспроможності контрагентів Товариства, економічні умови, що можуть призвести до дефолту, або зникнення активного ринку

для цінного паперу.

#### Дебіторська заборгованість

Товариство застосовує спрощений підхід до створення резервів під очікувані кредитні збитки, передбачений МСФЗ 9, який дозволяє використання резерву під очікувані збитки за весь строк інструменту для всіх активів у категоріях дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги, дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків та інша дебіторська заборгованість, виходячи із припущення, що дебіторська заборгованість не містить істотного компоненту фінансування. Очікувані кредитні збитки визначаються в сумі кредитних збитків за повний цикл існування заборгованості.

Для оцінки збільшення кредитного ризику (тобто ризику дефолту) за фінансовими інструментами з моменту його первісного визнання, Товариство використовує прогнозні дані, розглядає обґрунтовану і підтверджену інформацію, актуальну і доступну без надмірних зусиль, а також здійснює аналіз, на історичному досвіді Товариства. При цьому застосовується спростовне припущення, що дефолт настає не пізніше, ніж фінансовий актив стане простроченим на 90 днів.

#### Фінансові зобов'язання

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання - це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

" Керівництво Товариства сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

" Керівництво Товариства не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

### 3.7.2. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

#### Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 20 000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу.

#### Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, поточний ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

#### Амортизація основних засобів.

Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом оціночного строку корисного використання активів. Строк корисного використання зазначається в наказі про облікову політику(останні зміни відбулись відповідно до Наказу від 02.01.2024 року). При цьому наказом про облікову

політику передбачені мінімальні строки корисного використання:

будівлі - 20-40 років;

споруди - 15-40 років;

передавальні пристрої - 10 років;

машини та обладнання - 2 років;

комп'ютерна техніка - 2 роки;

транспортні засоби - 5 років;

інструменти, прилади, інвентар - 4 роки;

багаторічні насадження - 15-20 років;

інші основні засоби - 12 років.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з використанням щорічної норми у відповідності з нормами податкового законодавства України. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Товариство не визнає в складі нематеріальних активів і відповідно відображає у звіті про сукупний дохід наступні витрати:

- Витрати на розробку та реєстрацію власних брендів та торгових марок;

- Витрати на розробку дизайну пов'язаного з власними торговими марками, брендами (в т. ч. етикеток);

Знецінення нефінансових активів

На кожен звітну дату Товариство визначає, чи є ознаки можливого зменшення корисності активу. Якщо такі ознаки мають місце, або якщо потрібне проведення щорічної перевірки активу на предмет зменшення корисності, Товариство здійснює оцінку вартості активу, що може бути відшкодована (для визначення розміру збитку від знецінення).

Збитки від зменшення корисності поточної діяльності, включаючи зменшення корисності запасів, визнаються у звіті про сукупний дохід у складі тих категорій витрат, що відповідають функції активу, корисність якого зменшилась.

Згідно з оцінкою Товариства, на звітну дату не були виявлені ознаки знецінення активів. Дане судження виходить зокрема з відсутністю істотних змін у ринкових умовах та фінансовому стані контрагентів, виробничі потужності використовуються у нормальному режимі, фізичний та технічний стан основних засобів є задовільним, вартість запасів не перевищує чисту вартість реалізації.

Запаси

Запаси відображаються в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Первісна вартість запасів складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю), за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Товариству; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів. Запаси оцінюються за собівартістю придбання.

Собівартість одиниць запасів, які, як правило, не є взаємозамінними, та товарів чи послуг, призначених для конкретних проектів, визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості.

Собівартість запасів, за винятком які, як правило, не є взаємозамінними, або призначених для конкретних проектів, слід визначати за формулою "перше надходження - перший видаток" (ФІФО)

Сировина і матеріали, товари      Витрати, понесені на доставку сировини і матеріалів до місця призначення і приведення у належний стан, збільшують собівартість таких запасів.

Готова продукція та незавершене виробництво      Прямі витрати на матеріали і оплату праці, а також частка виробничих накладних витрат, виходячи з нормальної виробничої потужності, але не включаючи витрати на позики.

Процедура оцінки знецінення запасів Товариства передбачає застосування наступних методичних підходів:

- а) оцінка поточної ринкової вартості запасів;
- б) визначення, чи є запаси придатними для використання або продажу;
- в) визначення терміну придатності запасів;
- г) аналіз вигоди від використання або продажу запасів.

На основі проведеної оцінки запасів Товариство на звітну дату не виявило ознак знецінення запасів, зокрема:

- а) поточні ринкові умови та ціни на запаси залишаються стабільними і не свідчать про можливість зниження вартості;
- б) фізичний стан запасів знаходиться в задовільному стані, не має ознак пошкоджень, псування чи зниження якості;
- в) запаси відповідають актуальним вимогам і стандартам, а також не є застарілими або непридатними до використання в процесі виробництва чи продажу;
- г) запаси не стали застарілими через зміну в попиті чи технологічному процесі, і вони продовжують бути затребуваними для подальшого використання або реалізації;
- д) очікувані вигоди від використання або продажу запасів не знизилися, і запаси продовжують приносити очікувані економічні вигоди.
- е) всі умови для подальшого використання запасів залишаються стабільними.

Облікові політики щодо оренди.

Визначення того, чи є угода орендою, або чи містить вона ознаки оренди, ґрунтується на аналізі змісту угоди. Оренда класифікується як фінансова, коли за умовами оренди орендар приймає на себе всі істотні ризики і вигоди, пов'язані з володінням відповідними активами. Вся інша оренда класифікується як операційна. При цьому на дату початку дії договору вимагається встановити, чи залежить його виконання від використання конкретного активу або активів, і чи переходить право користування активом у результаті даної угоди.

Товариство в якості орендодавця

Договори оренди, за яким у Товариства залишаються практично всі ризики та вигоди від володіння активом, класифікуються як операційна оренда. Акти послуг з оренди визнаються у складі інших операційних доходів на рівномірній основі протягом терміну дії договору.

### 3.7.3. Облікові політики щодо податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Податок на додану вартість

Виручка, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість, крім випадків, коли:

"      податок на додану вартість, що виникає при придбанні активів або послуг, не відшкодовується податковим органом; у цьому випадку ПДВ визнається як частина витрат на придбання активу або частина витратної статті.

Чиста сума податку на додану вартість, що відшкодовується податковим органом або сплачується йому, включається в дебіторську і кредиторську заборгованість, відображену в звіті про фінансовий стан.



### 3.7.4. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

#### Дохід

Дохід від звичайної діяльності- дохід, що виникає в ході звичайної діяльності Товариства.

Товариство визнає дохід в розмірі ціни угоди (операції). Ціна угоди являє собою суму компенсації, право на яке Товариство очікує отримати в обмін на передачу клієнтові обіцяних товарів або послуг, без урахування сум, зібраних від імені третіх сторін. Дохід визнається за вирахуванням знижок, повернень і податку на додану вартість, експортних мит і інших аналогічних обов'язкових платежів.

Дебіторська заборгованість визнається, коли товари поставлені або відвантажені на умовах договору, та яка на цей момент відшкодування є безумовною з огляду на те, що настання терміну платежу обумовлено лише часом. Активи Товариства за договорами є несуттєвими і, відповідно, не представлені окремо в фінансової звітності

Зобов'язання по договорах реалізації - це зобов'язання Товариства передати покупцеві товари або послуги, за які організація отримала відшкодування від покупця.

Політика Товариства не передбачає укладення договорів, в яких період між передачею обіцяних товарів або послуг покупцеві і оплатою їх покупцем перевищує один рік. Отже, Товариство не коригує ціни угоди на вплив вартості грошей у часі. Для кожної категорії дебіторської заборгованості в кінці звітного періоду Товариство здійснює аналіз на предмет наявності сумнівних боргів, а також проводить перегляд термінів заборгованості, що дозволяє оцінити потребу у створенні резервів.

### 3.7.5. Розкриття інформації про облікові судження та розрахункові оцінки

#### Суттєві оцінки та судження

Підготовка фінансової звітності вимагає, щоб керівництво використовувало професійні судження, припущення та розрахункові оцінки щодо відображення сум доходів, витрат, активів і зобов'язань, та розкриття інформації про умовні зобов'язання на кінець звітного періоду. Ці оціночні розрахунки та судження з необхідною періодичністю переглядаються оцінюються і базуються на попередньому досвіді та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин.

У зв'язку з сезонністю виробництва, біологічною природою частини активів і складною структурою виробничих процесів до ключових суджень та розрахункових оцінок, які здійснює управлінський персонал, належать:

- а) визначення наявності ознак знецінення виноматеріалів, готової продукції та основних засобів;
- б) класифікація витрат за етапами виробництва: розмежування між витратами на первинну переробку, купажування та розлив, з метою правильного розрахунку собівартості;
- в) визнання доходів від реалізації продукції;
- г) оцінки очікуваних кредитних збитків: проводиться з урахуванням платіжної дисципліни клієнтів та історичних даних щодо списань дебіторської заборгованості.

На основі проведеного аналізу у 2025 році ознак зменшення корисності не зафіксовано та суб'єктові господарювання не потрібно проводити тестування на знецінення нефінансових активів:

- а) не було виявлено ознак знецінення, таких як значне зменшення попиту або цін на продукцію; простою виробництва; морального зносу активів; несприятливих змін в законодавстві або економічному середовищі;
- б) активи використовуються у штатному режимі, забезпечуючи запланований рівень виробництва;
- в) регулярна інвентаризація активів не виявила відхилень, які б могли свідчити про зменшення їх корисності.

Товариство здійснює постійний моніторинг як зовнішніх, так і внутрішніх факторів, що можуть свідчити про можливе зменшення корисності активів. У разі виявлення відповідних ознак, буде проведено тестування на знецінення відповідно до вимог МСБО36.

#### 4. ПРИЙНЯТТЯ НОВИХ ТА ПЕРЕГЛЯНУТІ СТАНДАРТИ

Розкриття першого застосування стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ.

Нові або переглянуті стандарти та інтерпретації

У поточному році Товариство застосувало низку поправок до стандартів МСФЗ та тлумачень, виданих Радою з МСБО, що набули чинності для періоду за рік, що починається 1 січня 2025 року, або пізніше.

Поправки до МСБО (IAS) 1 - "Класифікація зобов'язань як поточних чи непоточних".

Поправки до МСБО (IAS) 7 та МСФЗ (IFRS) 7 - "Договори фінансування постачальників".

Поправки до МСФЗ (IFRS) 16 - "Орендне зобов'язання в операціях продажу та зворотної оренди".

- Поправки до МСБО 1 "Подання фінансової звітності" - "Непоточні зобов'язання зі спеціальними умовами (ковенантами)"

Зміни та доповнення до вищезазначених стандартів та тлумачень не мали значного впливу на фінансову звітність Товариства станом на 31.12.2025р.

Розкриття інформації щодо поправок до МСБО 21 "Вплив змін валютних курсів" - "Відсутність обмінюваності"

1. Назва нового МСФЗ Поправки до МСБО 21 "Відсутність можливості обміну".

2. Застосування положень перехідного періоду:

Змін в обліковій політиці не було здійснено, визначених у поправках, які набули чинності з 1 січня 2025 року. Адже у Товариства відсутні операції в неконвертованих валютах.

3. Характер зміни в обліковій політиці:

Зміни не вносились, подібні операції у Товариства відсутні.

4. Опис положень перехідного періоду:

Поправки застосовуються для річних періодів, що починаються 1 січня 2025 року або після цієї дати; дострокове застосування не було запроваджено.

5. Положення перехідного періоду, які могли б мати вплив на майбутні періоди:

Подальший вплив можливий у майбутніх періодах за наявності/збереження обмежень обмінюваності. Вимоги застосовуються до відповідних статей у валюті та до пов'язаних розкриттів.

6. Сума коригування:

Для кожної статті фінансових звітів: Вплив відсутній.

Вплив на базисний та розбавлений прибуток на акцію:

Вплив відсутній.

7. Коригування за попередні періоди:

Не потрібно

Розкриття очікуваного впливу першого застосування нових Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ або тлумачень, ефективна дата яких не настала станом на 31.12.2025

Контракти на відновлювану електроенергію (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7)

1. Назва нового МСФЗ Поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7 "Контракти на відновлювану електроенергію".

2. Характер наступної зміни або змін в обліковій політиці Поправки регулюють облік фінансових інструментів, пов'язаних з електроенергією, залежною від погодних умов або інших природних факторів.

3. Дата, з якої вимагається застосування МСФЗ 1 січня 2026 року.

4. Дата, на яку Товариство планує вперше застосувати МСФЗ: Товариство планує застосувати зміни з дати їх обов'язкового набуття чинності - 1 січня 2026 року.

5. Аналіз впливу: Товариство не має контрактів, які стосуються відновлюваної електроенергії або електроенергії, залежної від природних факторів. Таким чином, зміни не матимуть суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства. Товариство не планує змінювати облікову політику у зв'язку з цими поправками.

Щорічні покращення до МСФЗ - випуск 11

1. Назва нового МСФЗ: Щорічні покращення до МСФЗ - випуск 11 (МСФЗ 10, МСФЗ 9, МСФЗ 1, МСБО 7, МСФЗ 7).

2. Характер наступної зміни або змін в обліковій політиці: Покращення спрямовані на уточнення та вдосконалення стандартів для підвищення зрозумілості та узгодженості облікових підходів.

3. Дата, з якої вимагається застосування МСФЗ: 1 січня 2026 року.

4. Дата, на яку Товариство планує вперше застосувати МСФЗ: Товариство планує застосувати зміни з дати їх обов'язкового набуття чинності - 1 січня 2026 року.

5. Аналіз впливу: Товариство провело аналіз зазначених змін та дійшло висновку, що вони не матимуть суттєвого впливу на його фінансову звітність, оскільки поточні облікові підходи вже відповідають принципам, уточненим у щорічних покращеннях. Відповідно, Товариство не очікує змін у своїй обліковій політиці чи у фінансових показниках.

Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7)

1. Назва нового МСФЗ: Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7).

2. Характер наступної зміни або змін в обліковій політиці: Оновлення критеріїв класифікації фінансових інструментів для врахування складних фінансових продуктів.

3. Дата, з якої вимагається застосування МСФЗ: 1 січня 2026 року.

4. Дата, на яку Товариство планує вперше застосувати МСФЗ: Товариство планує застосувати зміни з дати їх обов'язкового набуття чинності - 1 січня 2026 року.

5. Аналіз впливу: Товариство провело оцінку потенційного впливу змін та дійшло висновку, що зміни не матимуть суттєвого впливу на його фінансову звітність. Поточна класифікація фінансових інструментів відповідає оновленим критеріям, тому зміни не потребують перегляду облікової політики або додаткових розкриттів.

МСФЗ 18 "Подання та розкриття і фінансовій звітності"

1. Назва нового МСФЗ: МСФЗ 18 "Подання та розкриття у фінансовій звітності".

2. Характер наступної зміни або змін в обліковій політиці: Впровадження МСФЗ 18 передбачає фундаментальні зміни у підході до структури та подання фінансової звітності. Новий стандарт встановлює єдині вимоги до класифікації, подання та розкриття фінансової інформації, що включає:

- Упорядкування подання фінансових звітів для забезпечення підвищеної прозорості та узгодженості.
- Встановлення єдиного підходу до групування статей у звітах.
- Уніфікацію форматів розкриття для покращення порівняльності фінансової звітності між компаніями.
- Вимогу до розкриття суттєвих облікових політик та ключових суджень більш детально та структуровано.
- Посилення вимог щодо розкриття інформації, яка є критичною для прийняття рішень користувачами фінансової звітності.

3. Дата, з якої вимагається застосування МСФЗ: 1 січня 2027 року.

4. Дата, на яку Товариство планує вперше застосувати МСФЗ: Товариство планує застосувати стандарт з дати його обов'язкового набуття чинності - 1 січня 2027 року.

5. Аналіз впливу. Впровадження МСФЗ 18 суттєво вплине на фінансову звітність компанії, зокрема:
- Необхідність перегляду облікової політики з метою узгодження з новими вимогами стандарту. Це включає зміну підходу до подання статей у звітах про фінансовий стан, сукупний дохід, зміни у власному капіталі та рух грошових коштів.
  - Перекласифікація деяких елементів звітності, щоб відповідати новим правилам групування та розкриття інформації.
  - Розширення обсягу приміток до фінансової звітності для забезпечення прозорості та відповідності новим вимогам щодо розкриття суттєвих суджень, оцінок та ризиків.
  - Збільшення обсягу підготовчої роботи, включаючи адаптацію систем фінансової звітності, навчання персоналу та розробку нових внутрішніх процедур для збору необхідної інформації.
  - Вплив на прийняття рішень інвесторами та іншими зацікавленими сторонами, оскільки оновлена звітність забезпечуватиме краще розуміння діяльності компанії та фінансового стану.
  - Товариство розробило план дій для впровадження МСФЗ 18, який включає:
    1. Визначення ключових областей, що підлягають зміні.
    2. Розробку оновленої структури фінансової звітності.
    3. Навчання відповідального персоналу.
    4. Тестове впровадження нових розкриттів у проміжній звітності до офіційного застосування.
- Товариство усвідомлює значний вплив МСФЗ 18 на її діяльність та фінансову звітність і докладає всіх зусиль для підготовки до його ефективного застосування.

#### МСФЗ 19 "Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття"

1. Назва нового МСФЗ: МСФЗ 19 "Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття".
2. Характер наступної зміни або змін в обліковій політиці: Товариство не є дочірнім підприємством без публічної підзвітності, тому впровадження МСФЗ 19 не матиме впливу на облікову політику компанії.
3. Дата, з якої вимагається застосування МСФЗ: 1 січня 2027 року.
4. Дата, на яку компанія планує вперше застосувати МСФЗ: Не застосовується, оскільки компанія не підпадає під дію МСФЗ 19.
5. Аналіз впливу: Товариство не очікує жодного впливу від впровадження МСФЗ 19, оскільки воно не є дочірнім підприємством без публічної підзвітності і не має наміру змінювати підходи до розкриття інформації.

У зв'язку з цим компанія не передбачає змін у своїй фінансовій звітності та продовжить застосовувати чинні підходи до розкриття відповідно до інших застосовних стандартів.

5. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах.

#### 5.1 Нематеріальні активи

Станом на 31 грудня 2025 та 31 грудня 2024 року нематеріальні активи склалися з таких компонентів:

В тисячах гривень Авторське право та суміжні з ним права Інші нематеріальні активи Всього

Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року 686 61 747

Первісна вартість на 01.01.2024 2 924 130 3 054

Накопичений знос на 01.01.2024 (2 238)(69) (2 307)

Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року 22 55 77

Надходження	8	8	
Вибуття			
- первісна вартість	8	8	
- знос	8	8	
Нарахування амортизації	(664)	(14)	(678)
Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року	22	55	77
Первісна вартість на 01.01.2025	2 924	130	3 054
Накопичений знос на 01.01.2025	2 902	75	2 977
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року	0	41	41
Надходження			
Вибуття			
- первісна вартість			
- знос			
Нарахування амортизації	(22)	(14)	(36)

Станом на звітну дату Товариство використовує нематеріальні активи з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь в основній діяльності Товариства, їх первісна вартість становить 2 924 тис.грн.

Вартість повністю амортизованих нематеріальних активів станом на 31.12.2025 року складає 2 924 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 2 902 тис грн.

## 5.2 Незавершені капітальні інвестиції

Станом на 31 грудня незавершені капітальні інвестиції формувалися з таких компонентів:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік	
Залишок на початок року	5 981	5 981	
Витрати на придбання (виготовлення) основних засобів	293	677	
Витрати на придбання нематеріальних активів	8		
Залишок на кінець року	5 981	6 009	
Переведене до складу основних засобів		293	649
Переведено до складу нематеріальних активів	8		

## 5.3 Знецінення необоротних активів (основних засобів).

Ми провели аналіз ознак на можливе знецінення основних засобів та інших необоротних активів Товариства.

Відповідно до вимог МСБО 36 "Зменшення корисності активів", Товариство на звітну дату (31.12.2025 року) провело аналіз наявності внутрішніх та зовнішніх ознак можливого знецінення основних засобів та інших необоротних активів, задіяних у процесі переробки виноматеріалів та розливу вина та вермутів.

Керівництво визначило, що окремі об'єкти основних засобів (ємнісний парк для зберігання та витримки, лінії фільтрації та розливу, складські комплекси) функціонують як єдиний технологічний комплекс. Оскільки ці активи не генерують незалежних грошових потоків окремо один від

одного, вони розглядаються сукупно як єдина Одиниця, що генерує грошові кошти (ОГГК).

Зовнішні джерела: Аналіз попиту на ринку алкогольної продукції України та стабільність каналів збуту. Попри загальноекономічні виклики, Товариство зберігає обсяги реалізації та має доступ до ринку сировини (виноматеріалів), що дозволяє підтримувати завантаження виробничих потужностей.

Внутрішні джерела: Проведена інвентаризація підтвердила належний технічний стан основних засобів. Ознак фізичного пошкодження або суттєвого технологічного застарівання не виявлено.

Фактичні показники рентабельності виробництва за звітний період відповідають плановим, що свідчить про здатність активів генерувати майбутні економічні вигоди.

Виробничі плани на наступний рік підкріплені наявними залишками виноматеріалів та довгостроковими контрактами з постачальниками сировини.

Висновок: За результатами аналізу ознак знецінення необоротних активів ОГГК не ідентифіковано.

#### 5.4 Основні засоби:

В тисячах гривень	Будинки, споруди та передавальні пристрої					Машини та обладнання		Транспортні засоби		Інструменти	Прилади
Інвентар (меблі)	Інші основні засоби					Багаторічні насадження		Всього			
На 01 січня 2024 року											
Чиста балансова вартість на 01 січня 2024 року	33 176 14 659					117		3 940		51 892	
Первісна вартість	127 896	79 439 899		1 768 282	24 158 234 442						
Накопичений знос	(94 720)	(64 780)		(899) (1 651)	(282) (20 218)		(182 550)				
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2024 року	29 379 11 837					99				41 315	
Надходження	162 71	60		293							
Вибуття											
- первісна вартість	24 568	23 5		471 1 091							
- знос (22) (513)	(23) (5)	(420) (983)									
Нарахування амортизації	(3 957)(2 837)		(78)		(3 889)(10 761)						
Нарахування (сторно) втрат від знецінення											
На 01 січня 2025 року											
Чиста балансова вартість на 01 січня 2025 року	29 379 11 837					99				41 315	
Первісна вартість	128 034	78 942 899		1 805 277	23 687 233 644,00						
Накопичений знос	(98 655)	(67 105)		(899) (1 706)	(277) (23 687)		(192 329,00)				
Чиста балансова вартість на 31 грудня 2025 року	25 857,00					7 039,00		0,00		192,00 0,00	0,00 33 088,00
Надходження	578	163		741,00							
Вибуття (655)	(5 224,00)	(38)		530 6 447,00							
- первісна вартість	127 827,00	74 411,00		899,00 1 930,00	277,00 23 157,00		228 501,00				
- знос (101 970)	(67 372)	(899) (1 738)		(277) (23 157)	(195 413,00)						

Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності у разі їх наявності.

У Товариства відсутні основні засоби, право власності на яких було б обмежене та основні засоби нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені. Товариство орендує земельні ділянки сільськогосподарського призначення на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники) і за отриманим дозволом від власника має право передавати такі ділянки в суборенду третім особам.

Земельні ділянки не визнаються у складі активів Товариства, як об'єкти власності, оскільки право власності на них Товариству не належить.

Станом на 31.12.2025 Товариство передало у суборенду земельні ділянки, на яких розташовані багаторічні насадження (виноградники). Договори суборенди укладені на різні строки та не охоплюють суттєву частину строку дії відповідного договору оренди. Товариство зберігає основні ризики та вигоди, пов'язані з правом користування земельними ділянками, у зв'язку з чим договори суборенди класифікуються як операційні.

Окрім земельних ділянок в оренду Товариством передано приміщення та обладнання, таким чином:

Надходження від операційної оренди за рік що перевіряється складають: 1 188 тис грн

Протягом 1-го року очікувані надходження 1 188 тис.грн

Від 1 до 2 років 1 188 тис.грн.

Від 2 до 3 років 1 188 тис.грн

Усього майбутніх платежів 3 558 тис грн.

Станом на звітну дату Товариство використовує основні засоби з нульовою балансовою вартістю, які залишаються в експлуатації та беруть участь у виробничому процесі, їх первісна вартість становить 103 159 тис.грн.

Вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2025 року складає 103 159 тис. грн, а станом на 01.01.2025 року 99 146 тис грн.

Ці активи переважно складаються з виробничого обладнання. Керівництво Товариства регулярно оцінює стан таких активів і визнає, що їх використання надалі є економічно доцільним. Дооцінка не проводилась, оскільки обрана модель обліку- модель собівартості.

#### 5.5 Товарно-матеріальні запаси.

Станом на 31 грудня товарно-матеріальні запаси були такими:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Сировина та матеріали	31 711	28 725
Незавершене виробництво	199 067	149 411
Готова продукція	2 208	13 270
Паливо	97	129
Запасні частини	534	599
Будівельні матеріали	59	55
Тара	962	1 140
Інші матеріали та запаси	387	469
Товари	4 547	8 974
Усього	239 573	202 772

У Товариства відсутні товарно-матеріальні запаси, право власності на яких було б обмежене та товарно-матеріальні запаси нікому не передані в заставу та ніким не обтяжені.

## 5.6 Дебіторська заборгованість.

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року дебіторська заборгованість є поточною, як з основного виду діяльності так і інша дебіторська заборгованість були такими:

В тисячах гривень 31 грудня 2024 року 31 грудня 2025 року

Поточна дебіторська заборгованість з основної діяльності 15 154 4 207

Поточна дебіторська заборгованість з основної діяльності 15 154 4 207

Передплата постачальникам 18 601 20 384

За розрахунками з бюджетом 154 990

Інша дебіторська заборгованість 78 69

Усього нефінансових активів

Усього поточної дебіторської заборгованості з основної діяльності та іншої поточної дебіторської заборгованості 33 987 25 650

Передплати включають аванси за товар, транспортні та інші послуги.

Основні покупці Товариства (а саме, три найбільших контрагента) складають 68% всієї торгової дебіторської заборгованості Товариства.

Також щодо передплати постачальникам, у Товариства 58% від передплат припадає на одного контрагента.

Проте слід зауважити, що заборгованість в сумі 1 849 тис грн, що обліковується на рахунку 3742 Товариства станом на 31.12.2025 року є заборгованістю за передплатою до 24.02.2022 року контрагентам в республіці білорусь. Товариство отримало позитивне рішення суду та наказ, згідно якого Рішення набрало законної сили 31.10.2023 та 22.12.2023 років. Строк пред'явлення Наказу до виконання протягом трьох років. Проте, за відсутності комунікації з країною, не має можливості звернутися до органів по стягненню боргу.

Станом на 31.12.2025 року у Товариства сформовано резерв у 100% обсязі по даним операціям, тобто на суму 1 849 тис грн.

Окрім того Товариством сформовано ще резерв в розмірі 39,5 тис грн по компанії ТОВ Агро-Юг, наразі йдуть судові процеси по визнанню контрагента банкрутом, та протягом звітного 2025 року по контрагенту ТОВ "ЛІНКОР Україна" в сумі 12,5 тис грн.

Таким чином, загальна сума сформованого резерву Товариством станом на 31.12.2025 року склала 1 901 тис грн.

Залишки за договорами :

Найменування показника	31.12.2025	31.12.2024
------------------------	------------	------------

Торговельна дебіторська заборгованість	4 207	15 154
--	-------	--------

Договірні зобов'язання (Аванси одержані)	0	100
--	---	-----

Дохід отриманий у 2025 році за реалізацію договірних зобов'язань 100 тис. грн.

Станом на звітну дату у Товариства немає договірних активів.

## 5.7 Грошові кошти та їх еквіваленти.

Станом на 31 грудня грошові кошти та їх еквіваленти були такими:

В тисячах гривень 2024 рік 2025 рік

Залишки на банківських рахунках: 2 041 167

- деноміновані в гривнях 61 32

- деноміновані в іноземній валюті 1 980 135



Залишки в касі:

- деноміновані в гривнях	1	2
Усього грошових коштів та їх еквівалентів	2 042	169

#### 5.8 Акціонерний капітал Товариства.

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року, випущений та повністю сплачений акціонерний капітал Товариства складається з 16 949 408 штук простих акцій номінальною вартістю 0,25 гривень за акцію та становить 4 237 352,00 грн. Всі акції мають один голос при голосуванні.

Нерозподілений прибуток включає прибуток від усіх видів діяльності Товариства. Розподіл накопиченого прибутку проводиться у напрямках, що визначені та затверджені річними зборами акціонерів. За 2024 рік Річним рішенням загальних зборів акціонерів Товариства 02.05.2025 року було прийнято рішення, що чистий прибуток за 2024 рік залишається нерозподіленим. Дивіденди за результатами діяльності 2024 року не нараховувались та не виплачувались протягом 2025 року.

Емісійний дохід - 37 тис. грн.

Резервний капітал - 1 114 тис. грн., який створено за рахунок отриманого прибутку в минулих періодах. Розмір резервного капіталу відповідає статутним вимогам.

#### 5.9 Кредиторська заборгованість є поточною, як з основної діяльності, так і інша кредиторська заборгованість, суми яких розкриті станом на 31.12.2025 та 31.12.2024 років:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	99 217	53 675
Заробітна плата до виплати	1 137	1 304
Аванси, отримані від покупців	100	-
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	1 446	1 288
Заборгованість за розрахунками зі страхування	311	353
Резерв по невикористаних відпустках та винагородах	1 776	1 970
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	90 496	77 425
Інша кредиторська заборгованість	194 483	136 015

Інша кредиторська заборгованість станом на 31.12.2024 року була сформована за рахунок отриманої від ТОВ "Миколаївський коньячний завод" поворотної фінансової допомоги на безпроцентній основі на період до 12 місяців, загальна сума заборгованості на 31.12.2024 року склала 87 450,0 тис грн, що була повернута протягом звітного року, та станом на 31.12.2025 року за рахунок отриманої від ТОВ "Миколаївський коньячний завод" поворотної фінансової допомоги на безпроцентній основі на період до 12 місяців в сумі 74 080,0 тис грн.

Всього протягом звітного періоду Товариством було:

Отримано позик на суму 161 945 тис. грн. з них від пов'язаних осіб 100%.

Погашено позик на 175 315 тис. грн. з них пов'язаним особам. 100%.

При оцінці очікуваних кредитних збитків за позиками, наданими пов'язаним особам, Товариство бере до уваги фінансовий стан позичальників та їхню здатність погасити заборгованість протягом 12 місяців. Станом на 31.12.2025 р. Керівництво оцінює кредитний ризик за цими запозиченнями як низький, тому резерв очікуваних кредитних збитків не нараховувався.

6. Доходи, витрати та коригування, що включені до Звіту про комплексний прибуток (збиток)

6.1 Елементи операційних витрат

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Матеріальні витрати	253 127	215 917
Витрати на оплату праці	33 378 36 572	
Відрахування на соціальні заходи	7 311	7 938
Витрати на амортизацію	11 364 6 105	
Інші витрати	45 492 52 851	
Усього елементи операційних витрат	350 672	319 383

6.2 Інші операційні доходи та інші доходи

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Дохід від операційної курсової різниці	1 907	1 734
Дохід від купівлі - продажу валюти	5	42
Дохід від реалізації інших оборотних активів	4 406	9 489
Дохід від безоплатно одержаних активів	3 660	23 894
Інші операційні та інші доходи	1 819	790
Усього інші операційні та інші доходи	11 797	35 949
Дохід від безоплатно одержаних активів сформований переважно за рахунок безповоротних фінансових допомог в сумі 23 100 тис грн., отриманих від пов'язаних осіб.		

6.3 Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Дохід від реалізації готової продукції	366 796	331 729
В т.ч. експорт готової продукції	2 1321 14 239	
Дохід від реалізації товарів	15 880 13 416	
В т.ч. експорт товарів	0	0
Дохід від реалізації робіт та послуг	662	1 025
Усього чистий дохід від реалізації продукції	383 338	346 170

6.4 Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Собівартість реалізованої готової продукції	(340 805)	(300 127)
Собівартість реалізованих товарів (15 487)	(13 059)	
Собівартість реалізованих робіт та послуг(457)	(853)	
Усього собівартість реалізованої продукції	(356 749)	(314 039)

6.5 Адміністративні витрати

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Амортизація	(418)	(411)
Витрати на оренду	(146)	(209)
Витрати на персонал	(8 174)	(9 906)
Транспортні витрати	(2 817)	(2 871)
Витрати на зв'язок	(101)	(121)
Витрати на страхування	(233)	(270)
Інші податки, збори та обов'язкові платежі		(1 074)(930)
Інші	(661)	(644)
ВСЬОГО	(13 624)	(15 362)

#### 6.6 Витрати на збут

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Амортизація	(777)	(47)
Витрати на оренду	-	-
Логістика	(3 056)	(2 500)
Витрати на персонал	(1 060)	(862)
Маркетинг	(8 827)	(35 718)
Витрати на страхування	(1)	(2)
Витрати на зв'язок	(47)	(9)
Інші	(886)	(848)
ВСЬОГО	(14 655)	(39 986)

#### 6.7 Інші операційні витрати та інші витрати

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Збиток від купівлі - продажу валюти	(13)	(19)
Збиток від операційної курсової різниці	(981)	(796)
Збитки від штрафів, пені неустойки		(8)
Інші операційні витрати		
в т.ч. витрати на безнадійну заборгованість		(1 285)(825)
Собівартість реалізованих виробничих запасів	(4 310)	(6 658)
Інші витрати	(500)	(282)
Усього операційні та інші витрати	(7 089)	(8 588)

#### 6.8 Винагороди працівникам

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Заробітна плата	33 378 36 572	
Витрати по іншим виплатам	-	-
Витрати на соціальне забезпечення	7 311	7 938

Усього винагороди працівникам 40 689 44 510

## 7. Звіт про рух грошових коштів

Рух грошових коштів, який відображає грошові потоки протягом звітного періоду, обліковується згідно розподілу діяльності підприємства на операційну, інвестиційну та фінансову з використанням прямого методу.

Інші надходження рядок 3095: 48 тис грн в т.ч.

Дохід від купівлі іноземної валюти - 42

Розрахунки з підзвітними особами - 6

Інші витрачання рядок 3190: 7 102 тис грн в т.ч.

Розрахунки з підзвітними особами - 233

Розрахунки по виконавчим листам -78

Розрахунки з робітниками підприємства - 62

Розрахунки з іншими кредиторами в національній валюті - 6 461

Розрахунки з іншими кредиторами (договори ГПХ) - 268

## 8. Податок на прибуток

Основні компоненти витрат з податку на прибуток за звітні роки, що закінчилися 31 грудня 2025 і 2024 рр.:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Поточний податок на прибуток	(1 120)	(858)
Зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	300	341
Збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	40	
Витрати / (Доходи) з податку на прибуток	(780)	(817)

Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками податку на прибуток, які, як очікується, будуть застосовуватися в періодах, коли буде реалізований актив або здійснено розрахунок за зобов'язанням, відповідно до податкових ставок, передбачених Податковим кодексом.

Товариство проводить залік відстрочених податкових активів та податкових зобов'язань, бо вони відносяться до податку на прибуток, який стягуються одним і тим податковим органом.

Сума заборгованості з поточного податку на прибуток становить:

В тисячах гривень	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
Кредиторська / (дебіторська) заборгованість з податку на прибуток	274	267

## 9. Операції з пов'язаними особами

Особи, які мають суттєвий вплив на Товариство:

Нечитайло Святослав Ігорович

Бабинін Віталій Іванович

Козлівська Віра Михайлівна

Підприємства під спільним контролем:

ТОВ "Національна Горілчана Компанія" (код ЄДРПОУ 32718137)

АТ "Коблево" (код ЄДРПОУ 00413966)

АТ "Агро-Коблево" (код ЄДРПОУ 32056819)

АТ "Радсад" (код ЄДРПОУ 00413989)

ТОВ "Миколаївський коньячний завод" (код ЄДРПОУ 37969530)

ТОВ "Баядера Холдинг" (код ЄДРПОУ 34928643)

ТОВ "Баядера Рітейл" (код ЄДРПОУ 42766171)

ТОВ "Капітал Холдинг" (код ЄДРПОУ 32911465)

АТ "Дарницький плодоовочевий комбінат" (код ЄДРПОУ 22943989)

Провідний управлінський персонал:

Члени Наглядової Ради:

Член Наглядової ради - Корчинський Анатолій Миколайович;

Член Наглядової ради - Мирошніченко Галина Іванівна;

Член Наглядової ради - Безуглов Олексій Валентинович;

Голова Наглядової ради - Бабинін Віталій Іванович;

Член Наглядової ради - Козлівська Віра Михайлівна.

Генеральний директор: Рябошапко Віталій Федорович

Головний бухгалтер: Мінчук Олена Володимирівна

Пов'язані сторони, з якими Товариство проводило операції протягом 2025 року

ТОВ "Баядера Логістик" (код ЄДРПОУ 35871504)

ТОВ "Національна Горілчана Компанія" (код ЄДРПОУ 32718137)

АТ "Радсад" (код ЄДРПОУ 00413989)

ТОВ "Миколаївський коньячний завод" (код ЄДРПОУ 37969530)

ДП "Агро-Коблево" (код ЄДРПОУ 32056819)

ТОВ "Капітал Холдинг" (код ЄДРПОУ 32911465)

Товариство не визнавало жодних витрат щодо безнадійних або сумнівних боргів за заборгованістю пов'язаних сторін у 2025 та 2024 роках. Станом на 31 грудня 2025 року дебіторська заборгованість пов'язаних сторін аналізується за строками виникнення. Керівництво вважає, що вся заборгованість є повною мірою придатною для стягнення, а тому резерв очікуваних кредитних збитків станом на 31.12.2025 відсутній.

Пов'язані сторони можуть проводити операції на умовах та в обсягах, що відрізняються від тих, на яких були б проведені операції між непов'язаними сторонами.

Нижче описано суми операцій між тими пов'язаними сторонами, з якими Товариство здійснювало операції або має залишки за станом на 31 грудня 2025 року:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік	
Дебіторська заборгованість з основної діяльності та інша дебіторська заборгованість.			17 953 16 041
Кредиторська заборгованість з основної діяльності та інша кредиторська заборгованість			78 167 32 823
Інша кредиторська заборгованість Примітка 5.9	87 450 74 080		

Статті доходів та витрат по операціям з пов'язаними сторонами за рік були наступними:

В тисячах гривень, з ПДВ	2024 рік	2025 рік
Реалізація алкогольної продукції	411 058	378 311
Інша реалізація	1 274 1 497	
Придбання сировини та матеріалів	88 760 105 755	
Придбання послуг	32 584 40 963	

Виручка, дебіторська заборгованість з основної діяльності та інша дебіторська заборгованість

Основну суму виручки від реалізації пов'язаним сторонам становить виручка від реалізації алкогольної продукції.

Залишки дебіторської заборгованості пов'язаних сторін станом на 31 грудня 2025 року не забезпечені заставою, а розрахунок по ним здійснюється грошовими коштами. Товариство не створило резерв під знецінення дебіторської заборгованості пов'язаних сторін станом на 31 грудня 2025 року.

Закупівлі, кредиторська заборгованість з основної діяльності та інша кредиторська заборгованість

Закупівлі та кредиторська заборгованість з основної діяльності та інша кредиторська заборгованість за станом на 31 грудня 2024 та 31 грудня 2025 року складається із сум, що підлягають сплаті пов'язаним сторонам за постачання сировини та матеріалів. Відсотки на кредиторську заборгованість не нараховуються, вона підлягає погашенню в ході нормальної діяльності.

Винагорода основного керівного персоналу

До складу основного управлінського персоналу на кінець 2024 р. та 2025 р. входять керівники вищої ланки. Загальна сума винагороди керівнику була включена в адміністративні витрати і склала:

В тисячах гривень	2024 рік	2025 рік
Короткострокові винагороди	502	505
Винагороди по закінченню трудової діяльності	-	-

## 10. Умовні та інші зобов'язання та операційні ризики

Податкове законодавство.

Податкове та митне законодавство в Україні може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Відповідні державні органи можуть оскаржувати тлумачення цього законодавства керівництвом Товариства і його застосування в ході діяльності, і існує можливість того, що операції та діяльність, які в минулому не оскаржувалися, будуть оскаржені. В результаті, податкові органи можуть нарахувати істотні додаткові суми податків, штрафів та пені. Податкові органи мають право перевіряти податкові періоди протягом трьох календарних років після їх завершення. За певних обставин перевірки можуть охоплювати більш тривалий період.

Судові процедури.

В період з 01.01.2025 по 31.12.2025 року у Товариства відсутня претензійна робота.

Перелік позовних судових справ і їх стан протягом 2025 року перелічено в таблиці нижче.

№

з/п	Найменування сторін позивач                      відповідач	Сума вимог
1	АТ "КОБЛЕВО"              Расімо АВ (нерезидент)	30 695,04 Євро
2	Акціонерне товариство "Оператор газорозподільної системи "Миколаївгаз"    АТ "КОБЛЕВО"	834 440,34 грн.

Управління фінансовими ризиками

В ході своєї діяльності Товариство піддається цілому ряду фінансових ризиків, серед яких ринковий ризик (у тому числі ціновий ризик, ризик грошових потоків), кредитний ризик і ризик ліквідності.

Кредитний ризик.

Чиста дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги станом на 31.12.2025 складає 4 207 тис. грн, передоплата постачальникам складає 20 384 тис. грн. кредитний ризик по такій заборгованості є несуттєвим. Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику. Товариство станом на кожну звітну дату проводить аналіз дебіторської заборгованості і за необхідності створює резерви.

Максимальний кредитний ризик для Товариства станом на 31 грудня складався з наступного:

В тисячах гривень    2024р. 2025р.

Грошові кошти та їх еквіваленти    2 042    169

Торгова та інша дебіторська заборгованість                      15 154 4 207

Надана фінансова допомога, що підлягає поверненню    -                      -

Всього 17 196 4 376

Грошові кошти Товариства розміщуються переважно у великих банках, які розташовані в Україні і мають надійну репутацію.

Станом на 31 грудня 2025 року залишок грошових коштів є несуттєвим та складає 6 тис грн. Всі залишки грошових коштів - залишки на поточних рахунках в банках. Товариство не має депозитів в банках.

Товариство здійснює постійний моніторинг невиконання зобов'язань клієнтами та іншими контрагентами, визначених на індивідуальній основі, та вводить цю інформацію в свої процедури контролю кредитного ризику.

Ризик процентної ставки.

Оскільки у Товариства немає значних процентних активів, доходи і грошові потоки від основної діяльності, в основному, не залежать від змін ринкових процентних ставок.

Інший ціновий ризик.

Рівень ризику зміни цін на товари, якому піддається Товариство, зумовлений загальними умовами, які існують в економіці України. Для управління цим ризиком Товариство укладає договори на постачання продукції зі спеціальними умовами фіксованої ціни.

Валютний ризик.

Ризик Товариства, пов'язаний зі змінами валютних курсів, стосується насамперед операційної діяльності.

Офіційні курси іноземних валют, в яких деноміновані фінансові активи та зобов'язання Товариства, до гривні, встановлені Національним банком України на зазначені дати та за вказані періоди, були наступними:

	Долар США	Євро
01 січня 2024 р.	37,9824	42,2079
Середній курс за 2024 рік	39,5582	43,4504
31 грудня 2024 р.	42,039	43,9266
Середній курс за 2025 рік	41,6891	47,0635
31 грудня 2025 р.	42,3878	49,8565

У поданих нижче таблицях представлена чутливість прибутку Товариства до оподаткування до ймовірної зміни обмінних курсів (у результаті змін у справедливій вартості монетарних активів і зобов'язань) при постійному значенні всіх інших змінних.

Аналіз чутливості був підготовлений на основі припущення, що частка фінансових інструментів в іноземній валюті є постійною величиною на 31 грудня 2024 року і 31 грудня 2025 року.

2025 рік	Збільшення/ зменшення у %	Збільшення/(зменшення) оплат на контрагентів, тис грн
Зміна обмінного курсу долара США	10%	2 044
Зміна обмінного курсу євро	10%	50 415
Зміна обмінного курсу долара США	-1%	(1 877)
Зміна обмінного курсу євро	-1%	(46 290)

Ризик ліквідності.

Обачність при управлінні ризиком ліквідності передбачає наявність достатньої суми грошових коштів і фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні строку їх погашення. Керівництво відстежує рівень ліквідності щодня. Для цього використовуються ключові показники діяльності, такі як коефіцієнт поточної ліквідності, що дозволяє домогтися активного моніторингу цільового рівня ліквідності керівництвом. Для управління одночасно ризиком ліквідності та кредитним ризиком широко використовується практика передоплати.

Станом на 31.12.2025 р. Товариство підтримує позитивний чистий робочий капітал (93 472 тис. грн), що свідчить про загальну платоспроможність підприємства. Низький рівень абсолютної ліквідності є керованим та зумовлений специфікою операційного циклу виноробної галузі, де основна частка оборотних коштів інвестована у запаси виноматеріалів та готової продукції з метою їх витримки та подальшої реалізації за вищою вартістю.

Погашення поточних зобов'язань планується здійснювати за рахунок прогнозованих грошових надходжень від реалізації продукції, обсяг якої в оборотному капіталі є достатнім для повного покриття зовнішніх боргів.

Нижче в таблиці показані аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення станом на 31 грудня 2025

Дані в тисячах гривень	До 3-х місяців	Від 3-х до 12 місяців	Від 12 місяців до 3-х років	Понад 3-х років	Всього
Торгова кредиторська заборгованість	20 141	32 812	722	53 675	
Позикові гроші (поворотні фінансові допомоги)		74 080		74 080	
Всього	20 141	107 614	127 755		

Управління ризиком достатності капіталу.



Управління капіталом Товариства спрямовано на забезпечення здатності Товариства функціонувати в якості безперервно діючого підприємства. Товариство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, показаного у звіті про фінансовий стан. Станом на кінець кожного звітного періоду Товариство аналізує наявну суму власного капіталу і може її коригувати шляхом виплати дивідендів акціонерам, повернення капіталу акціонерам або емісії нових акцій.

#### ФІНАНСОВІ АКТИВИ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років керівництво Товариства вважає, що для поточної дебіторської заборгованості з очікуваним строком погашення до одного року, балансова вартість (за вирахуванням резерву очікуваних кредитних збитків) вважається обґрунтованим наближенням до її справедливої вартості. Вплив дисконтування для таких короткострокових інструментів є несуттєвим.

Справедлива вартість поточних кредиторських зобов'язань за отриманими безвідсотковими позиками станом на 31.12.2025 р. відповідає їхній номінальній вартості. Керівництво оцінило, що з огляду на короткостроковий характер запозичень (до 12 місяців), вплив дисконтування за ринковими ставками є несуттєвим для фінансової звітності в цілому.

Клас фінансового інструменту	Балансова вартість на 31.12.2025	Справедлива вартість на 31 12 2025	Рівень ієрархії
Дебіторська заборгованість	4 207 4 207		Рівень 2
Поточні зобов'язання по отриманим позикам	74 080 74 080		Рівень 2

Нижче в таблиці показана звірка фінансових активів з категоріями оцінки станом на 31 грудня 2024 року та 31 грудня 2025 року, що оцінюються за амортизованою собівартістю:

В тисячах гривень	31.12.2024 року	31.12.2025 року
Грошові кошти та їх еквіваленти	2 042	169
Дебіторська заборгованість	15 154 4 207	
Всього фінансові активи	17 196 4 376	

Звірка фінансових зобов'язань з категоріями оцінки станом на 31 грудня 2024 року та 31.12.2025 року, що обліковуються за амортизованою собівартістю:

В тисячах гривень	31.12.2024 року	31.12.2025 року
Довгострокові зобов'язання	-	-
Поточна кредиторська заборгованість	99 217 53 675	
Інші поточні зобов'язання (отримані позики)	87 450 74 080	
Всього фінансові зобов'язання	186 667	127 755

#### 11. Події після Балансу

Керівництво Товариства проаналізувало події після звітної дати до дати затвердження цієї фінансової звітності. Крім триваючої військової агресії Російської Федерації проти України, жодних інших суттєвих подій, що вимагали б коригування або додаткового розкриття, не відбулося.

Військова агресія є не коригувальною подією після звітної дати. Детальний аналіз впливу військового стану на ризики діяльності та оцінка здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі наведені у Примітці 3.3..

Генеральний директор \_\_\_\_\_ Рябошапко В.Ф.

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Мінчук О.В.